



Fredrikstad
energi

2021

ÅRSRAPPORT
FREDRIKSTAD
ENERGI





Innhold

| | |
|--|----|
| DETTE ER FREDRIKSTAD ENERGI | 4 |
| NØKKELTALL | 6 |
| KONSERVERSJEFEN HAR ORDET | 14 |
| ÅRSBERETNING | 30 |
| REGNSKAP OG NOTER FREDRIKSTAD ENERGI KONSERN | 42 |
| REGNSKAP OG NOTER FREDRIKSTAD ENERGI AS (MORSELSKAP) | 72 |
| LEDELSESERKLÆRING | 82 |
| REVISORS BERETNING | 84 |

Dette er Fredrikstad Energi

Fredrikstad Energi er et norsk energikonsern med hovedsete i Fredrikstad. I tillegg har vi avdelinger på Vinterbro, Askøy og i Kragerø. Selskapet eies av **Fredrikstad kommune (51 %)** og **Hafslund Eco-konsern (49 %)**. Fredrikstad Energis historie strekker seg tilbake til da Fredrikstad Gas- og Electricitetsværk ble konstituert i **1895**. Konsernet har drevet virksomhet i Fredrikstad-regionen i over **125 år**.

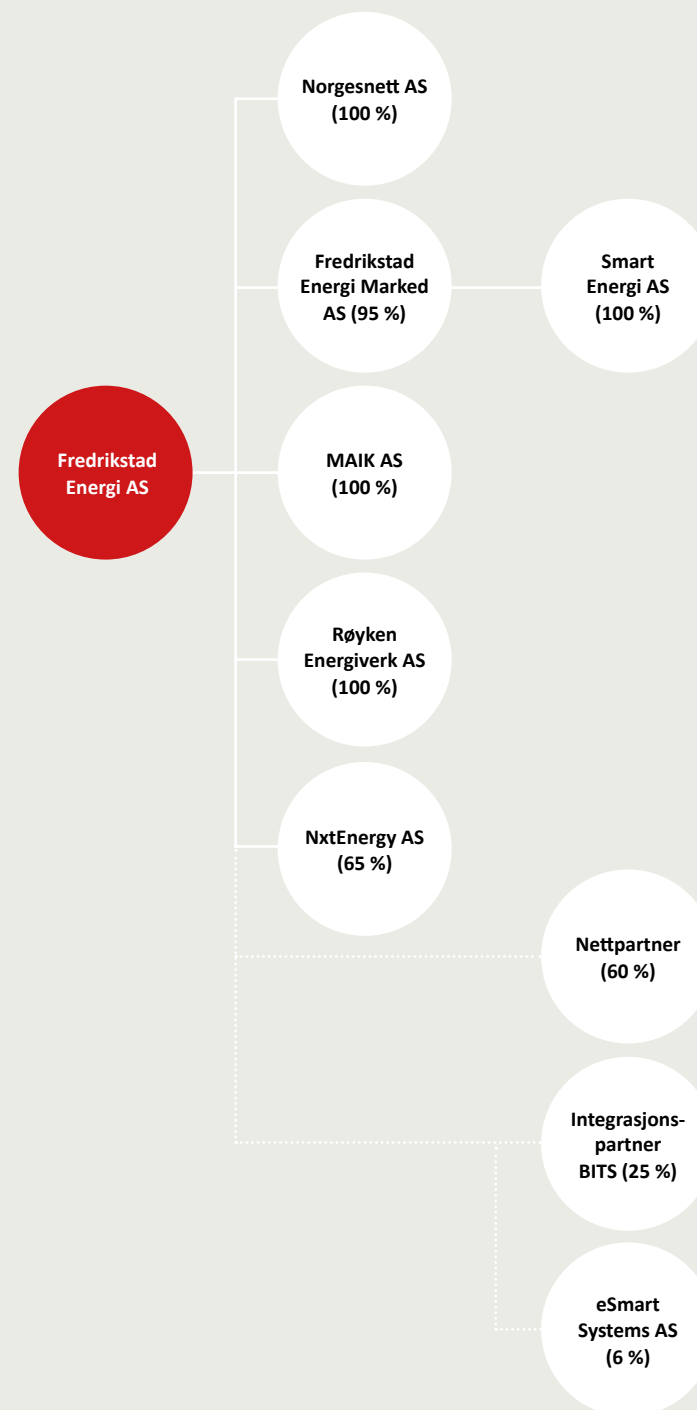
Konsernet består av morselskapet **Fredrikstad Energi AS** og datterselskaper innen følgende tre forretningsområder:

Nett – utvikling, drift og vedlikehold av strømmnett.

Marked – salg av strøm til sluttbrukere.

Tjenester – tjenester og løsninger innen målerinnsamling, avregning og fakturering, innfordring og inkasso til energiselskaper, kommuner og andre aktører.

I tillegg har konsernet en eierandel på **60 % i Nettpartner**, en av Norges største entreprenører innen elektrisk infrastruktur. Fredrikstad Energi møter det økende behovet for strøm med bærekraftige og fremtidsrettede løsninger.



Vår visjon:

Steget foran

Våre verdier:

Fremtidsrettet Kompetent Pålitelig

Nøkkeltall siste 5 år

| | Def | Enhet | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 | 2017 |
|--|-----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Resultater | | | | | | | |
| Driftsinntekter | | MNOK | 1 190 | 813 | 988 | 957 | 767 |
| EBITDA | 1 | MNOK | 60 | 216 | 176 | 126 | 157 |
| Underliggende EBITDA | 2 | MNOK | 165 | 184 | 150 | 177 | 167 |
| Driftsresultat | | MNOK | -31 | 126 | 79 | 38 | 53 |
| Resultat før skatt | | MNOK | -30 | 64 | 38 | 13 | -3 |
| Årsresultat | | MNOK | -19 | 55 | 34 | 23 | 1 |
| Balanse og kontantstrøm | | | | | | | |
| Investering i varige driftsmidler | | MNOK | 96 | 122 | 122 | 144 | 227 |
| Utbetalt utbytte | | MNOK | - | - | - | - | 20 |
| Utbetalt renter foretaksfondsobligasjon | | MNOK | 21 | 21 | 21 | - | 14 |
| Egenkapital | | MNOK | 828 | 870 | 843 | 823 | 695 |
| Totalkapital | | MNOK | 2 623 | 2 539 | 2 594 | 2 732 | 2 612 |
| Netto rentebærende gjeld | 3 | MNOK | 1 172 | 1 086 | 1 097 | 1 431 | 1 452 |
| Drift | | | | | | | |
| Antall ansatte | | antall | 123 | 120 | 120 | 127 | 131 |
| Innmatet volum i nettet | | GWh | 2 554 | 2 386 | 2 430 | 2 461 | 2 463 |
| Antall kunder nettvirksomhet | | antall | 99 961 | 98 499 | 97 293 | 95 672 | 94 824 |
| Nøkkeltall | | | | | | | |
| Egenkapitalandel | 4 | % | 31,6 % | 34,3 % | 32,5 % | 30,1 % | 26,6 % |
| Rentedekningsgrad | 5 | x | 2,00 | 4,99 | 3,43 | 2,10 | 2,90 |
| Rentedekningsgrad inkl TS/FKV | 6 | x | 2,43 | 5,34 | 3,68 | 2,68 | 2,94 |
| Gjeldsgrad | 7 | x | 1,41 | 1,25 | 1,30 | 1,74 | 2,09 |
| Poster ekskludert fra underliggende drift | | | | | | | |
| Endring merinntekt nettvirksomheten | | | -122 | 18 | 15 | -62 | -42 |
| Netto andre gevinster | | | 6 | 2 | 1 | 11 | 10 |
| Effekt av endret pensjonsordning | | | - | - | - | - | - |
| Resultateffekt av anleggsbidrag | | | - | - | - | - | 21 |
| Effekt av IFRS16 på EBITDA | | | 11 | 11 | 11 | - | - |

Definisjoner

1. Driftsresultat før avskrivninger og nedskrivninger
2. EBITDA justert for poster ekskludert fra underliggende drift
3. Sum rentebærende gjeld - betalingsmidler
4. Egenkapital/Totalkapital
5. (EBITDA + finansinntekter)/finanskostnader
6. TS = Tilknyttet selskap, FKV = Felleskontrollert virksomhet
7. Netto rentebærende gjeld/egenkapital



Året 2021 – viktige hendelser

Januar

Norgesnett på åttende plass i effektivitet av 94 nettselskaper (Reguleringsmyndigheten for Energis rangering, distribusjonsnett)

April

Smart Energi blir rangert som nummer tre på topp i landet på kundeservice, når Kundeserviceprisen 2021 deles ut i kategorien Energi

Mai

MAIK inngår avtale med Lier kommune for pilot på vannmåling

Juni

- Olje – og energidepartementet endrer forskriften om nettleie. Norgesnett jobber frem en ny prismodell – som senere utsettes
- Guro Lind – ny ansattrepresentant i Fredrikstad Energis styre

August

Lederendring i Fredrikstad Energi - Ronny Berg konstitueres som konsernsjef

September

- Smart Energi får Trygg Strømhandel-sertifisering
- MAIK bistår Cirke K inn i strømbransjen og blir totalleverandør

Oktober

Smart Energi tilbyr fastprisprodukter på strøm

November

Norgesnett får ny logo og profil som følge av nye myndighetskrav for alle nettselskaper

Desember

- Årets høyeste strømpris i prisområde N01 blir notert 21. desember - 3,95 kr/kWh
- Statens strømstøtteordning innføres. Norgesnett effektuerer ordningene og formidler 114 millioner kroner for desember - i samarbeid med MAIK

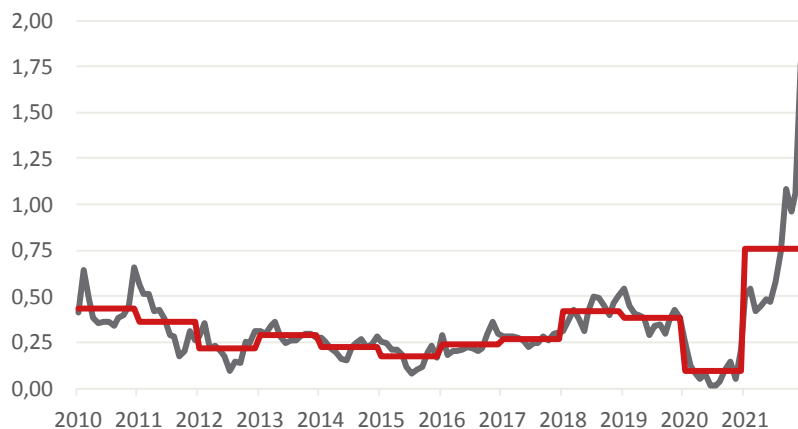
2021 – et ekstremt strømrår

I 2021 var det helt spesielle tilstander i det norske strømmarkedet. Dette ble drevet frem av både innenlandske forhold som lite nedbør og overføringskapasitet i nettet, samt utenlandskabler og situasjonen i det europeiske energimarkedet. Samlet ga dette seg utslag i et generelt høyt prisnivå for strøm. Det var også store prisforskjeller mellom de ulike landsdelene og store variasjoner i timesprisen innenfor et døgn.

Prisutvikling i 2021

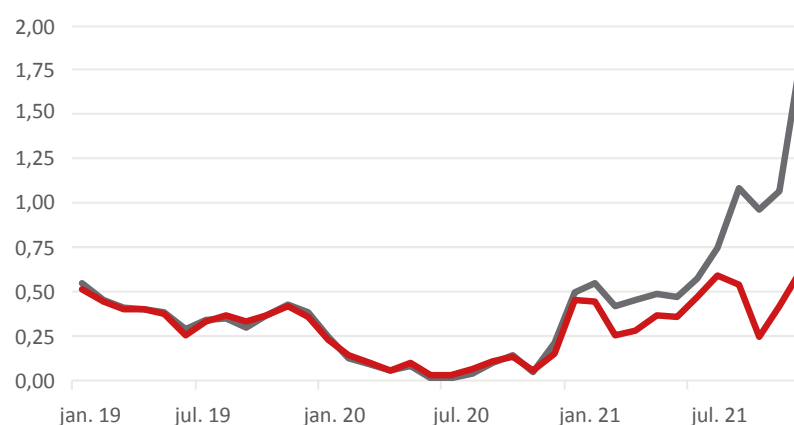
— Oslo — Trondheim

Månedlig og årlig gjennomsnittspris i Sørøst-Norge (NO1) 2010-2021, kr/kWh



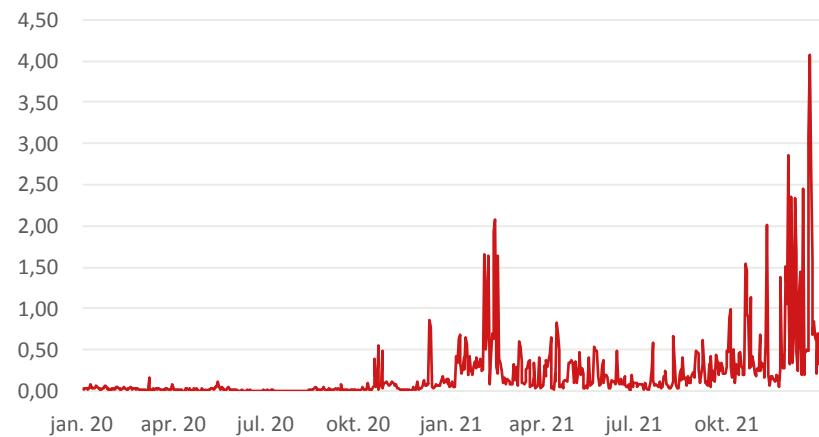
I 2021 var gjennomsnittsprisen på Østlandet på 75,8 øre/kWh, nesten åtte ganger høyere enn i 2020. I desember 2021 kostet en kWh i gjennomsnitt 1,77 kr før avgifter og nettleie. Dette er det høyeste som noen gang er registrert.

Månedlig strømpris i Sørøst-Norge (NO1) og Midt-Norge (NO3), 2019-2021, kr/kWh



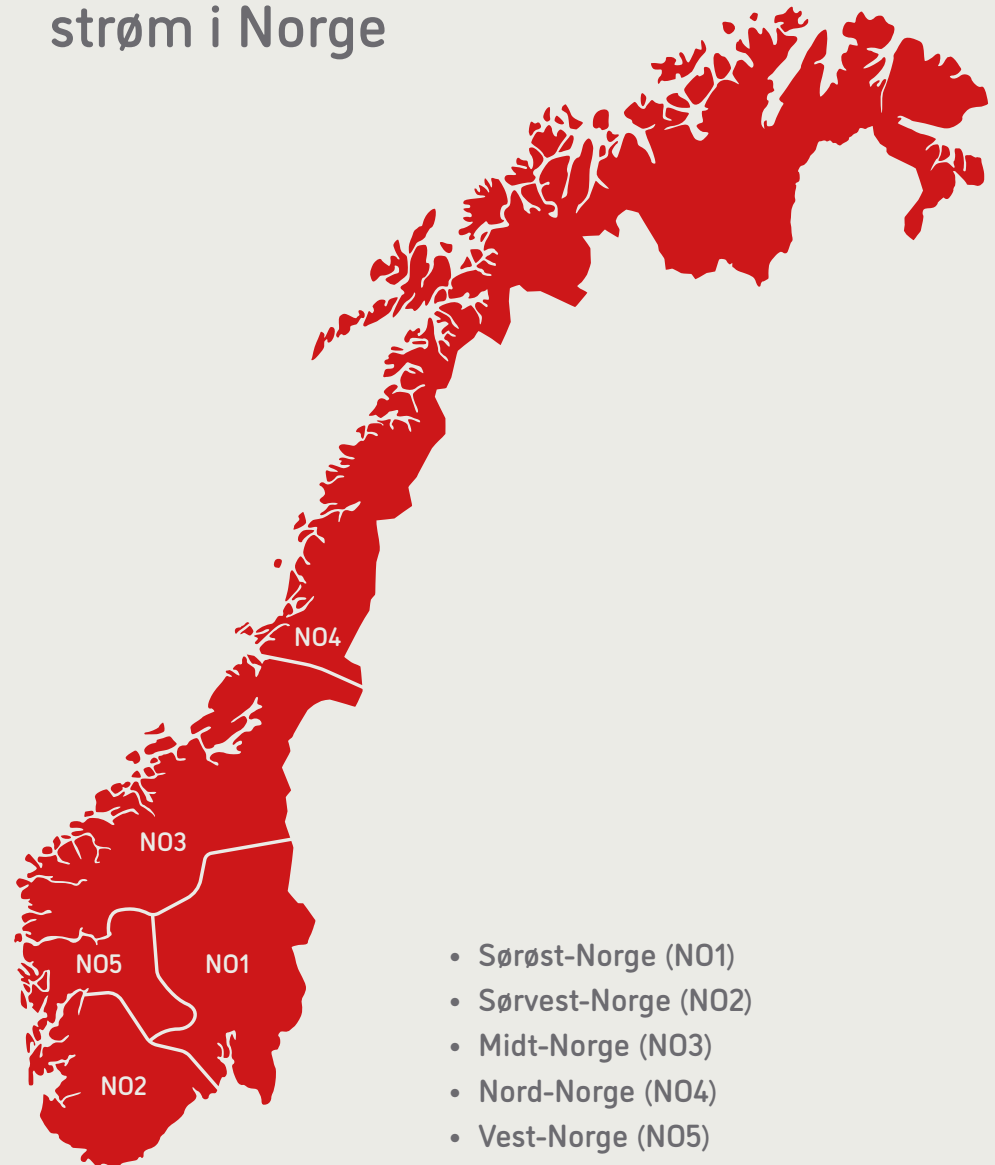
I Norge er strømmarkedet delt inn i fem ulike prisområder, siden det ikke er tilstrekkelig kapasitet i strømmettet til å utjevne ulik balanse mellom produksjon og bruk mellom områdene. Vanligvis er det kun mindre prisforskjeller mellom de ulike områdene, men i enkelte måneder i 2021 kostet en kWh nesten fire ganger så mye i Oslo som i Trondheim.

Forskjell mellom høyeste og laveste timespris, 2020-2021, kr/kWh (NO1)



I 2020 var det i gjennomsnitt 4 øre/kWh i forskjell mellom den laveste og høyeste timesprisen på strøm, innenfor ett døgn. I 2021 var variasjonen på hele 36 øre/kWh. 21. desember 2021 var forskjellen mellom laveste og høyeste timespris 4,07 kr/kWh.

Prisområder for strøm i Norge



Nettap – strømprisen påvirker kundens nettleie

Nettap er tap av energi ved transport i strømmettet. Ved transport av strøm «forsvinner» en del strøm på veien fordi det kreves energi for å transportere strøm - fra kraftprodusent til sluttkunde.

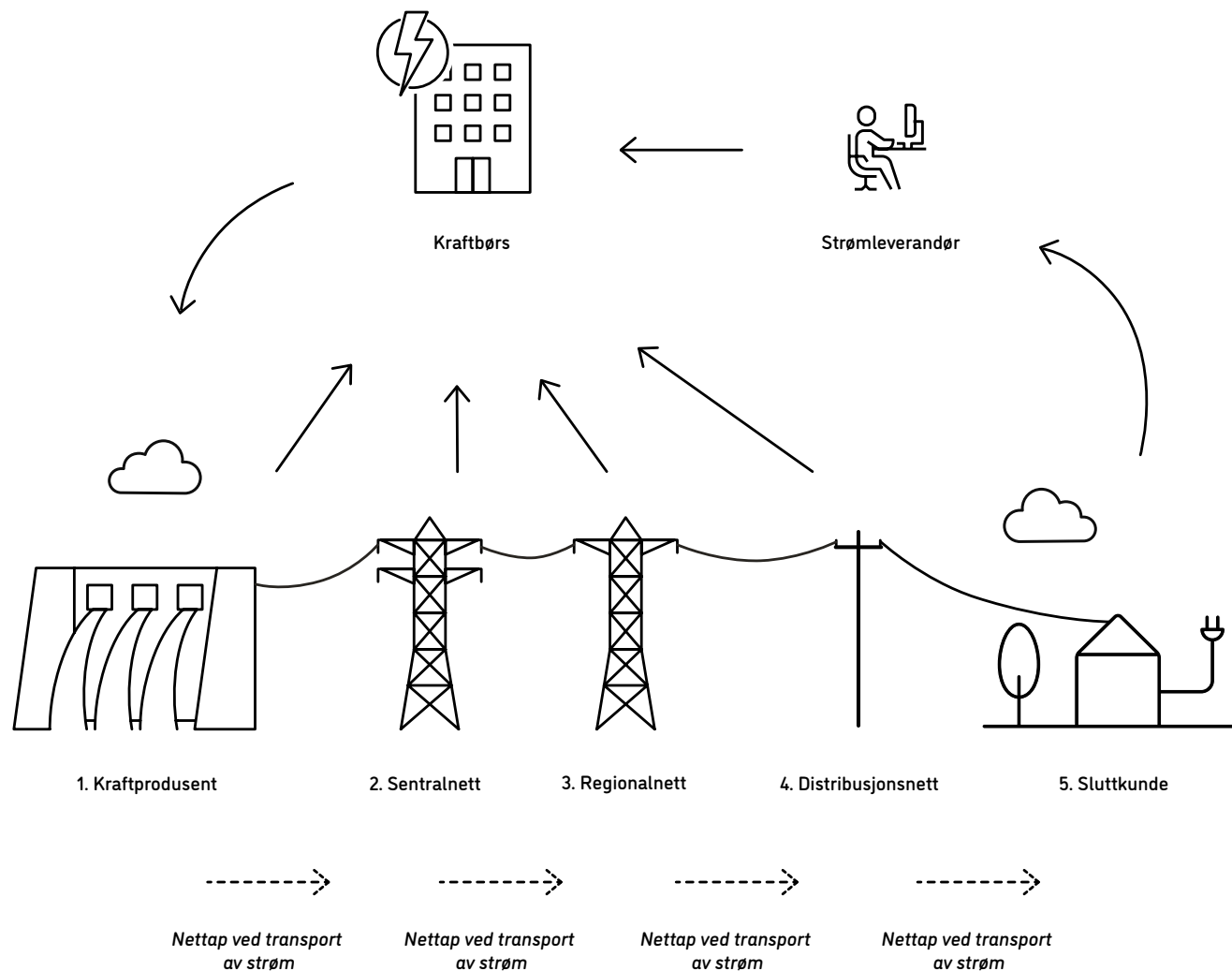
Nettap dekkes i første omgang av nettselskapene, siden kraft kjøpes inn til markedspris på kraftbørsen Nord Pool. Ved høyere strømpris, øker dermed kostnaden for nettselskapene. Norgesnett er eier av distribusjonsnettet. Som eier av distribusjonsnettet får Norgesnett i tillegg regningen fra regionalnettet i forbindelse med nettap. Nettapskostnadene dekkes inn gjennom nettleien.

Nettapskostnader har alltid vært til stede, men med ekstreme strømpriser påvirkes prisen på nettleien i større grad enn vi har sett tidligere. I 2021 hadde Norgesnett MNOK 135 i kostnader i forbindelse med nettap. Dette var en økning på 50 prosent sammenlignet med 2020. Kostnader forbundet med nettap er derfor en viktig faktor for å forstå «annerledesåret» 2021.



Nettap er energi som går tapt når strømmen transporteres. Ved høye strømpriser betyr nettap økt nettleie for sluttkunden.

Nettap skjer under transport av strømmen:



NETTAP I FLERE LEDD:

1. Kraftprodusent

Kraftprodusenten leverer strøm inn på nettet, og får betalt for mengden strøm som er levert. Strømselskapene kjøper strøm på kraftbørsen Nord Pool - for videresalg til sluttkunder.

2. Sentralnett

Nettap ved transport av strømmen: Eier av sentralnettet fakturerer regionalnetteierne for strøm som går tapt i sentralnettet.

3. Regionalnett

Nettap ved transport av strømmen: Eier av regionalnettet fakturerer distribusjonsnetteierne for strøm som går tapt i sentral- og regionalnettet.

4. Distribusjonsnett

Nettap i transport av strømmen. Eier av distribusjonsnettet dekker nettapet frem til eget nett. Videre fakturerer eier av distribusjonsnettet sluttkunden i form av nettleie.

5. Sluttkunde

Nettap ved transport av strømmen. Strømlleverandøren fakturerer sluttkunden for strømmen som er brukt.

Samlet årlig tap i det norske strømmettet er på rundt 10 %. Norgesnett jobber kontinuerlig med å optimalisere strømmettet for å redusere nettapet.

Norgesnett bidrar når Øra får verdens første CO₂-frie gipsplatefabrikk

I Fredrikstad bistår Norgesnett når gipsplatefabrikken Gyproc elektrifiseres. Fabrikken skal som første aktør i verden produsere gipsplater fritt for CO₂ - et stort skritt i riktig retning mot en mer bærekraftig byggenæring.

I det unike prosjektet sørger Norgesnett for å utvide strømkapasiteten til gipsplatefabrikken Gyproc, siden elektrifiseringen gjør at det er behov for langt mer strøm enn tidligere. Tidligere har fabrikken vært drevet av gass. At fabrikken nå elektrifiseres og CO₂-utslipp fjernes, vil bety kutt i om lag 23 000 tonn med CO₂. Dette tilsvarer 14.000 privatbiler på veien.

Det er det franske konsernet Saint-Gobain, som også eier Glava og Weber, som er morselskapet til Gyproc – fabrikken på Øra som produserer gipsplater til byggenæringen. Saint-Gobain sier om prosjektet at ledende aktører må ta klimaansvar og gjøre tydelige grep for å få ned CO₂-utslippene - dersom Norge skal nå målet om å være klimanøytral i 2050.

Elektrifisering til tross for dyr strøm

I følge Gyproc er dagens unormalt høye strømpriser ikke et hinder for elektrifiseringen. Selskapet mener tvert imot at det fortsatt er mer lønnsomt å benytte strøm fremfor gass. I tillegg til CO₂-kutt skal fabrikken gjøres mer energieffektiv, og man regner med å redusere energiforbruket med hele 37 gigawattimer i året. Dette tilsvarer strømforbruket til 1900 eneboliger i Norge.

Gyproc har fått mye oppmerksomhet for prosjektet, og har mottatt fornybarprisen fra Energi Norge. Prosjektet er også støttet av Enova.

Oppgradert nett og klimavennlig strømleveranse

I tillegg til Norgesnett som lokal nettleverandør, drives

prosjektet frem av et godt samarbeid mellom flere rådgivere, entreprenører - og Gyproc. Den lokale elektroentreprenøren Nett-Tjenester skal stå for selve gjennomføringen av kraftforsyningsdelen, og er engasjert av Norgesnett.

I prosjektet blir også selve strømleveransen klimavennlig. I tradisjonelle anlegg har man tidligere benyttet brytere med SF₆-gass (svovelheksafluorid). Denne klimagassen er 26 000 ganger kraftigere enn karbondioksid (CO₂), og benyttes ikke i Norgesnetts nye anlegg. I den nye sekundærstasjonen på Øra kommer det på plass klimavennlige løsninger når strømmen inn til Gyproc skal transporteres.

Selve framføringen av strømmen til Gyproc har en kostnadsramme på om lag 90 millioner kroner. Dette er et

spleiselag mellom Gyproc, Norgesnett og Elvia. Prosjektet er Norgesnetts største kundeinitierte elektrifiseringsprosjekt.

Norgesnett benytter anledningen til å klargjøre for noe mer effekt utover behovet til Gyproc, men ikke nok til nye store elektrifiseringsprosjekter i området. Vi oppfordrer derfor all industri til å ta kontakt i god tid dersom de skulle ha behov for mye strøm.

FREMTIDSRETTET: Norgesnett er blant bidragsyterne når Gyproc på Øra elektrifiseres. Fra venstre Per Anders Opsahl (Norgesnett), Mona Askmann (Norgesnett), Flemming Josefsen (Nett-Tjenester), Lars-Erik Sundell (Nett-Tjenester), Peik Næsje (GLAVA) og Bjørn Olsen (Gyproc).



KONSERN SJEFEN HAR ORDET:

Hvordan har vi det, egentlig?

Spørsmålet er nærliggende å stille, for etter et meget sterkt regnskapsmessig resultat i 2020 er jo ikke et negativt driftsresultat for 2021 spesielt hyggelig å vise frem. Likevel er svaret “tak, bare bra”. Selv om enkelte ting alltid kunne vært bedre.

Med dette mener jeg at den underliggende driften i konsernet har vært stabil og god også i 2021, selv om resultatet slik vi rapporterer det tyder på det motsatte. Forklaringen ligger i at nettvirksomheten, som utgjør en stor andel av resultatet i konsernet, fakturerte langt mindre i nettleie enn det reguleringsmodellen tilsa at var tillatt. Motstykket til det tilsynelatende svake resultatet er derfor at vi har gått fra gjennom flere år å ha skyldt kundene lavere nettleie enn tillatt inntekt, ender året med å ha gjort opp denne “gjelden” i sin helhet siden nettleien var svært lav i forhold til hva kostnadene tilsa i 2021. Tross røde tall kjennes det godt ikke å ha påført kundene ekstra belastning i 2021.

Allerede ved inngangen til 2021 så vi at året lå an til å bli som fjoråret, med omvendt fortegn. Historisk lave strømpriser i 2020 ble til historisk høye, mens markedrentene som var lik eller nær null hadde begynt å stige og var forventet å fortsette oppover. Hva strømprisene angår traff vi rett på retningen, men som de fleste andre bommet vi på nivået. Spesielt utover høsten ble stadig nye «rekorder» satt. Til slutt valgte myndighetene å gripe inn for å skåne befolkningen mot de dramatiske

utslagene gjennom en egen kompensasjonsordning. På vegne av kundene synes vi dette var et riktig trekk for å håndtere en ekstrem situasjon, og mange av våre ansatte har lagt ned en formidabel innsats for å få dette implementert. På tampen av året ble også innføringen av en lenge planlagt ny prismodell for nettleie satt på vent. Vi hadde alt klart for innføringen, men valgte å lytte til signalene fra folkevalgte politikere og befolkningen. Derfor er innføringen utsatt. Også dette krevde en betydelig ekstrainsats fra våre dyktige og innsatsvillige ansatte, og oppgaven ble løst med glans.

Det er uten tvil kundene som har fått merke den helt spesielle situasjonen mest på kroppen, men vi påvirkes også både direkte og indirekte. I kroner og øre er det nettvirksomheten som påvirkes aller mest, men det har også vært krevende å operere innen salg av strøm til sluttbrukere i slike turbulente tider. Vante sammenhenger og tommelfingerregler viser seg å ikke gjelde lenger. Vi har også måttet lære oss flere lekser i forhold til å balansere risiko med hensynet til kundene, som vi setter høyt. Forhåpentligvis står vi enda bedre rustet til å tilpasse oss omskiftende markeder og levere gode produkter og tjenester til kundene i tiden fremover.

Til tross for mye fokus på og negative virkninger av høye strømpriser mener jeg at 2021 også har ført noe godt med seg for vår bransje, utover at kraftprodusentene har tjent gode penger. Energibransjen har en helt sentral

rolle i det grønne skiftet, og behovet for en langsiktig energipolitikk har blitt satt tydeligere på dagsorden - blant annet gjennom oppnevnelsen av en egen energikommisjon. Mye av debatten dreier seg om hvordan Norge skal sikre tilstrekkelig produksjon for å dekke inn den forventede kraftige økningen i forbruket, men like viktig blir det å sørge for at rammebetingelsene og prosessene for utbygging av nettkapasitet er på plass. I den forbindelse tror jeg at Fredrikstad Energi og Norgesnett, som en mellomstor aktør med lokal forankring, vil være viktig for å nå målene. Elektrifisering av industri og transport er et sentralt virkemiddel i det grønne skiftet, og er med på å sikre lokale arbeidsplasser og utvikle gode lokalsamfunn.

Også for min egen del ble 2021 et spesielt år. I august ble min forgjenger enig med styret om å tre inn i en annen rolle i konsernet, og jeg ble konstituert som konsernsjef. Til tross for at jeg allerede har jobbet i Fredrikstad Energi noen år, får man et litt annet perspektiv av å bytte stilling. Selv om kontorplassen bare flytter seg noen meter. Jeg har satt stor pris på å få lov til å lede våre mer enn 120 dyktige og lojale ansatte i denne svært interessante perioden - og vil benytte anledningen til å takke styret for tilliten.

Ronny Berg,
Konsernsjef (konstituert)



Allerede ved inngangen til 2021 så vi at året lå an til å bli som fjoråret, med omvendt fortegn. Historisk lave strømpriser i 2020 ble til historisk høye.

Ronny Berg, Konsernsjef

LEDELSEN:

Ledelsen i Fredrikstad Energi

Ronny Berg

Konsernsjef og CFO (f. 1975)

Ansatt i Fredrikstad Energi som CFO siden 2018, og er siden august 2021 konstituert konsernsjef. Han er også styreleder i Norgesnett AS. Berg har fra tidligere 15 års erfaring som rådgiver innen kjøp, salg og børsnotering av virksomheter, samt som finansanalytiker. Berg er utdannet siviløkonom fra NHH, og har videreutdanning i ledelse fra University of Oxford.

Mona Askmann

Konserndirektør Nett og daglig leder i Norgesnett AS (f. 1967)

Konserndirektør for forretningsområdet Nett, og har vært leder for Norgesnett AS siden 2017. Fra tidligere har hun erfaring som leder i Energi Norge, samt fra ulike lederstillinger i KPMG, HP og IBM. Askmann er også styreleder i The Norwegian Smartgrid Centre. Hun er utdannet elkraftingeniør fra NTNU og har Diploma in Business Administration and Management fra London School of Foreign Trade.

Hilde Bekkevard

Konserndirektør Marked og daglig leder i Smart Energi AS (f. 1975)

Ledet forretningsområdet Marked siden høsten 2018. Før dette var hun konsernets HR-direktør siden 2015. Bekkevard har fra tidligere erfaring som leder av NCE Smart Energy Markets i Halden. I tillegg har hun 14 års erfaring innen strategi og bærekraft i Storebrand. Hun er også styreleder i NxtEnergy AS og Østfold Follo Nyskapingfond AS. Bekkevard har master i økonomi og ressursforvaltning fra NMBU.

Karin Breen

Konserndirektør Tjenester og daglig leder i MAIK AS (f. 1960)

Leder forretningsområdet Tjenester, og har vært daglig leder i MAIK AS siden oppstarten i 2003. Breen har fra tidligere erfaring som markedsdirektør i Avanse forvaltning. Hun er utdannet siviløkonom fra Handelshøyskolen BI og har MBA innen strategisk ledelse, kundeadferd og markedskommunikasjon.



Mona Askmann (fra venstre), Hilde Bekkevard, Ronny Berg og Karin Breen utgjør ledelsen i Fredrikstad Energi.



Solceller på taket til Fredrikstad Energis kontorer i Stabburveien i Fredrikstad. Anlegget har en estimert årsproduksjon på 135 000 kWh.

Nett

Norgesnett er det syvende største nettselskapet i Norge, og eies av Fredrikstad Energi. Til sammen forsyner Norgesnett i overkant av 100 000 husstander, fritidseiendommer og næringsvirksomheter med strøm. Selskapet iverksatte tre større elektrifiseringsprosjekter til industrikunder i 2021. Digitalisering og effektiv drift har vært viktige satsingsområder.

Fredrikstad Energi AS eier 100 % av Norgesnett AS. Norgesnett har gjennom områdekonsesjonen fra NVE ansvaret for utbygging, drift og vedlikehold av strømforsyningen til alle kunder i områdene Fredrikstad (unntatt kommunedel Onsøy), Hvaler, Ski, Enebakk, Nesodden, Røyken og Askøy. Norgesnetts virksomhet er regulert av myndighetene ved Reguleringsmyndighetene for energi RME, og er et monopol.

Nettvirksomheten utgjør en samfunnskritisk infrastruktur, og Norgesnett har mål om høy leveringssikkerhet og lav nettleie til kundene. Våre medarbeidere står på for at det skal finnes lys og varme hvert sekund, hvert minutt, hver time, 24 timer i døgnet, hele året!

Som følge av myndighetskrav til alle nettselskaper om at det skal være et tydelig skille mellom nettselskap som har monopol og øvrige selskaper i et konsern, valgte Norgesnett i 2021 å skifte logo. Den nye logoen og fargevalget er ment å signalisere at Norgesnett leverer fornybar energi i form av kraft fra vann, vind eller sol. Samtidig som den nye logoen

ble lansert, ble også hjemmesidene oppdatert og gjort mer kundevennlige.

Nye løsninger for økt effektivitet

I effektivitetsmålingen der RME sammenligner og beregner effektiviteten til alle nettselskapene i Norge, ble Norgesnett målt til 109,4 % effektiv i distribusjonsnettet i vedtatt inntektsramme for 2021. Med dette var Norgesnett det åttende mest effektive distribusjonsnettselskapet av 94 distribusjonsnettselskaper. Blant de 15 største nettselskapene havner Norgesnett på en fjerdeplass.

Norgesnett øker digitaliseringstakten for mer effektive prosesser og bedre informasjon om tilstanden i nettet. I 2021 har fokus vært å ta i bruk et nytt saksbehandlings- og arbeidsordresystem for økt kvalitet, mer effektive arbeidsprosesser og raskere kundebehandling. Det er også innført en mobil kartløsning som sørger for at arbeiderne ute i felt har god informasjon om nettanlegg, og raskt kan navigere seg til rett sted i en feilsituasjon.

Et annet viktig fokusområde har vært å innhente mer sanntidsinformasjon om tilstanden ute i strømmettet. Det er utviklet et system for å avdekke jordfeil hos kunden digitalt ved hjelp av AMS-målere, noe som gjør at man raskt kan iverksette nødvendige tiltak for økt elsikkerhet.

Flere større prosjekter i 2021

Norgesnett iverksatte tre store elektrifiseringsprosjekter til industrikunder i 2021. Hvert av disse prosjektene er større enn noen tidligere kundeinitierte utbyggingsprosjekter selskapet har gjennomført. Felles for prosjektene er at rask elektrifisering var avgjørende for kundens etablering eller fortsettelse av virksomhet.

Behov for utbygging og oppgradering

Kravet om reduserte klimagassutslipp betyr at bruk av fossile energikilder må reduseres til et absolutt minimum, og «alt som kan elektrifiseres må elektrifiseres». Dette vil resultere i økt behov for elektrisk energi og effekt med tilhørende behov for utbygging og oppgradering av strømmettet. Dette ser vi

Nøkkeltall

| MNOK | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Omsetning | 554,2 | 623,5 | 697,3 | 664,5 | 720,4 |
| EBITDA | 125,3 | 78,2 | 145,7 | 185,2 | 40,6 |
| Driftsresultat | 29,5 | 23,4 | 73 | 111,1 | -35,4 |
| Antall ansatte | 50 | 49 | 47 | 49 | 54 |
| Innmatet energi (GWh) | 2 450 | 2 461 | 2 430 | 2 386 | 2 554 |
| Investeringer ¹⁾ | 218 | 138 | 120 | 117 | 91 |
| Nettkapital ved årsslutt | 1 209 | 1 299 | 1 360 | 1 408 | 1 459 |

¹⁾ Inklusive endringer i prosjekter under arbeid

konturene av allerede nå og vil i tiden framover i høy grad også gjelde innenfor Norgesnett sine konsesjonsområder. Betydningen av et kostnadseffektivt strømnnett med høy leveringssikkerhet vil fortsatt være svært samfunnskritisk.

Viktig arbeid

Norgesnett tar arbeidet med HMS - helse, miljø og sikkerhet på alvor, og har nullvisjon for skader og ulykker. Vårt mål er at alle skal komme hjem fra jobb like hele og blide. Norgesnett har gjennom sitt systematiske HMS-arbeid som målsetting å beskytte menneskers liv og helse, det ytre miljø, utstyr og anlegg, kunnskap og informasjon.

Norgesnett har som mål å velge klimavennlige løsninger. Gassen SF6 benyttes i brytere og regnes som skadelig for miljøet. Norgesnett har som målsetting å redusere bruken av SF6, og for alle nye bryteranlegg blir SF6-frie løsninger valgt. Norgesnett er Miljøfyrtårnsertifisert og ble resertifisert i 2021. Norgesnett har fokus på å videreutvikle strategi, mål og aktiviteter for bærekraft.

Marked

Marked er konsernets arm ut mot sluttbrukerne - gjennom selskapet Smart Energi. I 2021 har markedet vært preget av prisrekorder på strøm og sterk konkurranse. Smart Energi har møtt utfordringene med god kundeveiledning og etablering av forutsigbare fastprisavtaler.

Smart Energi har omsetningskonsesjon fra Reguleringsmyndigheten for energi (RME), som er underlagt Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE). Selskapet er medlem av bransjeorganisasjonen Energi Norge (NHO).

Bærekraft som kjernevirksomhet

Smart Energi er konsernets strømsalgsvirksomhet, og leverer strøm til innbyggere og bedrifter i Fredrikstad - og i landet for øvrig. Selskapet ble stiftet i 2010 med formål om å hjelpe kundene med å redusere strømforbruket. Energisparing er fortsatt viktig for kundene - spesielt i en tid med økte strømpriser.

Fra 2015 har Smart Energi også vært leverandør av solcellepaneler til private boliger og energifelleskap, og fra 2020 kunne vi tilby hjemmeladere for elbil på delbetaling over strømgregningen. I tillegg til en klimasmart bolig, legger vi dermed også til rette for klimasmart og elektrisk transport. Smart Energi kjøper strøm på kraftbørsen Nord Pool for

videresalg, og har om lag 26 000 strømkunder fordelt på merkevarene Smart Energi, Askøy Energi, Follo Energi, Kragerø Kraft og Røyken Kraft. Selskapet er sertifisert Miljøfyrtårn, klimanøytral og er medlem av Klimapartnere Viken.

2021 – et annerledes strømmår

De svært lave strømprisene gjennom 2020 ser ut til å være historie, og prisen ble mangedoblet gjennom 2021. Mot slutten av november eksploderte prisen, og staten valgte å gripe inn med strømstøtte fra og med desember. Prisbildet skapte stor usikkerhet hos kundene og svært mange tok kontakt. Mange ønsket bistand for å forstå grunnlaget for strømgregningen og strømstøtten, og kunder har også hatt ekstra behov for veiledning og energirådgivning.

Gjennom god veiledning og konkurransedyktige strømvavtaler leverer Smart Energi stor samfunnsnytte. Våren 2021 ble vårt kundesenter rangert som nummer tre på topp i landet, og høsten 2021 etablerte vi forutsigbare fastprisavtaler.

Dette for å komme kundene våre i møte i en uforutsigbar strømhverdag.

Trygg strømhandel-sertifisert

Smart Energi har i 2021 opplevd økende forventninger fra omgivelsene om transparens, etterlevelse av gjeldende regler og kundevennlighet. Smart Energi deltar i et europeisk samarbeid i regi av Eurelectric, hvor vi i 2020 signerte 15 pledges to customers (15 kundeløfter). Dette samarbeidet åpner for at det skal bli enklere for alle aktører å være med i overgangen til et mer elektrifisert samfunn.

Smart Energi ble i 2021 Trygg strømhandel-sertifisert som en av de første aktørene i landet. Denne sertifiseringsordningen for strømlleverandører stiller en rekke krav til salg og informasjon til strømkundene, og er et initiativ fra Energi Norge og Distriktsenergi, med bistand fra DNV GL.

Nøkkeltall

| MNOK | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|----------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Omsetning | 213,9 | 348,2 | 309,4 | 128,5 | 537,0 |
| EBITDA | 9,1 | 9,9 | 17,1 | 19,6 | 2,7 |
| Driftsresultat | 8,9 | 5,1 | 12,5 | 16,9 | 0,2 |
| | | | | | |
| Ansatte | 18 | 19 | 20 | 16 | 16 |
| Slutt kunder | 31 300 | 28 000 | 26 600 | 26 800 | 26 000 |



Plusskundeordning for borettslag og sameier

Smart Energi er pådriver for det grønne skiftet og setter bærekraftig energi på agendaen. Som eneste strømleverandør i landet tilbyr vi plusskundeordning for borettslag og sameier, gjennom innovasjonsprosjektet Mikrofleks. Per i dag kreves det dispensasjon fra gjeldende regelverk for at sameier og andre energifelleskap skal kunne benytte egenprodusert solstrøm uten å måtte betale nettleie for strømmen. Ved å gå sammen om å investere i solcellepaneler i et sameie eller borettslag, reduseres investeringskostnaden samtidig som andelen egenprodusert strøm kan økes. Løsningen leveres i dag til den nye bydelen Verksbyen i Fredrikstad, og omfatter også fellesfakturering av både strøm og termisk energi til gulvvarme og tappevann.

Tjenester

Forretningsområdet Tjenester utgjøres av Fredrikstad Energis datterselskap MAIK AS. Energibransjen opplever store strukturelle endringer, noe som innebærer nye muligheter for MAIK som tjenesteaktør. MAIK har i 2021 styrket kapasiteten og kompetansen på IT-utvikling og prosjektgjennomføring.

MAIK AS eies 100 % av Fredrikstad Energi AS. MAIK er et serviceselskap som leverer tjenester knyttet til forretningskritiske arbeidsprosesser for nettselskaper og kraftselskaper i Norge - og har bransjens mest komplette tjenestespekter.

MAIK skal tilby kundene de beste og mest komplette IT- og MAFI-leveransene til energibransjen, kommuner og andre aktører. Med begrepet «MAFI» forstås tjenester og løsninger innenfor fagområdene målerinnsamling, avregning og fakturering, innfordring og inkasso. Selskapet gir kundene merverdi i form av gode løsninger, individuell rådgivning, og informasjon med bakgrunn i bred erfaring og kompetanse om bransjen og markedet.

MAIK har i dag mange dedikerte medarbeidere som betjener en voksende kundeportefølje med flere hundre tusen sluttkunder.

Unik markedsposisjon

Året 2021 ble nok et år preget av pandemi. Møteplassene

mellom ledere, medarbeidere og kunder har primært foregått på Teams. MAIK behersker godt en digital arbeidsdag, og kundeleveransene holder en god kvalitet takket være kompetente medarbeidere og et moderne kvalitetssystem. Det er gledelig å konstatere at den målte kundetilfredshet i 2021 ga et historisk godt resultat. MAIK har i 2021 lyktes med utvikling og salg av spesial-tilpassede digitale løsninger for våre kunder. Selskapet øker leveransene relatert til moderne teknologiske plattformer, overvåking, analyse og effektivisering av sluttkundebehandlingen.

MAIK har implementert et ledelses- og kvalitetssystem som forbedrer dokumentasjon og oppfølging av selskapets prosesser, avvikshåndtering og risikostyring. Energibransjen i Norge erfarer store strukturelle endringer, som innebærer nye muligheter for MAIK som tjenesteaktør. Selskapet har unik markedsposisjon og lang erfaring i bransjen. Solid kompetanse er en forutsetning for å lykkes i markedet, og dette er et av våre fremste fortrinn. Skjerpet konkurranse

i markedet for kraftselskapene og økte krav til effektivitet hos nettselskaper forventes å medføre økt etterspørsel etter selskapets tjenester.

Tjenester tilpasset nye krav

MAIK har i 2021 fortsatt å styrke kapasiteten og kompetansen på IT-utvikling og prosjektgjennomføring. Dette gir MAIK et godt utgangspunkt for økt salg, når bransjen skal ta i bruk moderne teknologiske plattformer og modulære fagsystemer. Selskapet følger utredningene i de nye rammebetingelsene for bransjen, og tilpasser tjenestetilbudet slik at nye forskrifter skal gi muligheter fremfor trusler. Med nære kunderelasjoner utvikler vi tjenester tilpasset nye krav. Med selskapets visjon om å være Steget foran og å tilby våre kunder den beste og mest komplette IT- og MAFI-leveransen i energibransjen, fortsetter MAIK i 2022 å investere i digital kompetanse og digital tjenesteutvikling mot våre målgrupper. MAFI-tjenestene er under kontinuerlig marginpress, og effektive arbeidsprosesser og fagsystemer skal sikre at selskapet opprettholder

Nøkkeltall

| MNOK | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|----------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Omsetning | 75,1 | 75,2 | 76,7 | 71,6 | 75,0 |
| EBITDA | 13,9 | 12,0 | 12,8 | 8,1 | 11,3 |
| Driftsresultat | 13,0 | 11,0 | 11,6 | 6,9 | 10,0 |
| | | | | | |
| Ansatte | 39 | 41 | 43 | 35 | 33 |
| Slutt kunder | 285 300 | 305 200 | 318 000 | 320 100 | 314 000 |



høy kvalitet til riktig pris. Inkassovirksomheten i selskapet har økt kundevekst og oppnår gode resultater hva angår løsningsgrader. MAIK tilrettelegger løsninger til det beste for sluttkundene og selskapet tilstreber alltid å arbeide etter «god inkassoskikk». Med både fakturerings- og inkassotjenester vurderer vi hele kundehistorikken for å sikre god kundebehandling.

Nye muligheter innen vannmåling

MAIKs konsept for vannmåling for kommuner er spennende og i front i markedet. I 2021 har aktiviteten og interessen rundt digitalisering av vannmåling intensivert, og det forventes at etterspørselen i markedet øker. Selskapet innhenter elektronisk målerverdier for vannforbruket og benytter verdiene til mer effektiv overvåking og styring, samt nyttig informasjon mot kommunenes slutt kunder. Potensialet for digitalisering er stort på dette området i kommunene. MAIK søker kontinuerlig å finne de beste samarbeidspartnere og underleverandørene, som opererer i

selskapets grensesnitt. Våre underleverandører må være fremtidsrettede og konkurransedyktige.

MAIK har et betydelig samfunnsansvar når vi håndterer målerverdiinnsamling, fakturerer og sikrer innbetaling fra omkring 320 000 slutt kunder innen strøm, nett og fjernvarme. Selskapet skal være en effektiv driftsorganisasjon, en ansvarlig samfunnsaktør og en god arbeidsgiver. MAIK skal videre utnytte kompetansen selskapet besitter til å utvikle grønne løsninger som bygger bro mot lavutslippssamfunnet. Selskapet arbeider med fornybare energiløsninger og forvaltning av vann som en verdifull ressurs.

Selskapets virksomhet som en tjenesteleverandør medfører i sin alminnelighet lite forurensing av det ytre miljø. MAIK er sertifisert som Miljøfyrtårn. Som Miljøfyrtårn er selskapet bevisst hvilke områder det skal settes søkelys på. Herunder er det utarbeidet konkrete målsetninger for miljøarbeidet.

STYRET:

Styret i Fredrikstad Energi

Hilde Sandmæl

Styreleder (f. 1977)

Styremedlem siden 2016, og styreleder i Fredrikstad Energi siden 2019.

Sandmæl er i tillegg representant i bystyret i Fredrikstad kommune. Til daglig er hun kommersiell direktør i Aspire Brands. Sandmæl har lang erfaring innen innovasjon, markedsføring og ledelse, og er utdannet siviløkonom fra University of Stirling (2000).

Terje Nyhus

Styremedlem, leder av revisjonsutvalget (f. 1969)

Styremedlem siden 2019, og representerer Fredrikstad kommune. Nyhus er til daglig økonomisjef i Unger Fabrikker AS, og har variert ledererfaring fra Orkla Media. Han har også bred erfaring fra styrearbeid. Nyhus er utdannet siviløkonom fra Norges Handelshøyskole (1994).

Erik Jansen

Nestleder, medlem i revisjonsutvalget (f. 1971)

Styremedlem siden 2010, og nestleder i styret siden 2019. Jansen er i tillegg styremedlem i Norgesnett. Til daglig er han direktør for Nettdrift i Elvia, og har tidligere blant annet vært direktør for Nettutbygging i Hafslund Nett. Jansen er utdannet sivilingeniør innen elkraftteknikk fra Norges Tekniske Høgskole (1994).

Tore Sande

Styremedlem (f. 1969)

Styremedlem siden 2019. Til daglig er han juridisk direktør i Hafslund Eco-konsernet, men har bred erfaring som advokat. Sande har flere styreverv. Han er utdannet jurist fra Universitetet i Oslo (1996), og har master i internasjonal forretningsjuss fra London School of Economics and Political Science (1997).

Pål F. Tandberg

Styremedlem (f. 1959)

Styremedlem siden 2019. Tandberg er daglig leder i Fredrikstad Innovasjonspark. Han har jobbet som konserndirektør, økonomidirektør og innen forretningsutvikling i ulike bedrifter, blant annet som administrerende direktør ved Moss Lufthavn Rygge. Tandberg er utdannet siviløkonom fra Universitetet i Karlstad (1983).

Guro Lind

Ansattrepresentant, medlem i revisjonsutvalget (f. 1986)

Nytt styremedlem i 2021. Lind er til daglig teamleder for leveranseavdelingen i MAIK, og har vært ansatt i selskapet siden 2019. Hun har jobbet i energibransjen siden hun ble uteksaminert fra Norges Handelshøyskole i 2010.

Per Anders Opsahl

Ansattrepresentant (f. 1962)

Ansattrepresentant i styret siden 2011. Han er til daglig teamleder for nettutvikling i Norgesnett, og er tillitsvalgt i NITO. Opsahl har vært ansatt i Fredrikstad Energi-konsernet siden 1981. Han jobbet som montør frem til fullført utdanning ved Teknisk Fagskole (1993), da han ble prosjektleder.



Styret i Fredrikstad Energi. Sittende fra venstre: Hilde Sandmæl, Terje Nyhus, Tore Sande, Erik Jansen og Pål F. Tandberg. Stående: Per Anders Opsahl og Guro Lind. Fotomontasje.



Årsberetning for 2021

VIRKSOMHETEN

Fredrikstad Energi er morselskap i konsernet hvor det vesentligste av virksomheten utøves gjennom datterselskapene Norgesnett AS, Smart Energi AS og MAIK AS. Konsernets hovedkontor er i Fredrikstad, hvor også samtlige datterselskaper har lokasjon. Fredrikstad Energi, Norgesnett og MAIK har også virksomhet på Vinterbro i Ås kommune, Smart Energi har en avdeling i Kragerø, og Norgesnett har en avdeling på Askøy.

Konsernets virksomhet er utvikling og drift av strømnnett (Norgesnett), salg av strøm til sluttbrukere (Smart Energi), samt utøvelse av forretningskritiske tjenester innen måling, avregning, fakturering og innfordring på vegne av aktører i energibransjen (MAIK). MAIK tilbyr også konsulenttjenester og har konsesjon fra Finanstilsynet for å drive inkassovirksomhet.

Fredrikstad Energi har en eierandel på 60 prosent i Nettpartner AS med hovedkontor på Vinterbro. Nettpartner rapporteres som felleskontrollert virksomhet på bakgrunn av inngått aksjonæravtale med Glitre Energi.

Morselskapets rolle er å utøve eierrollen i de operative virksomhetene, bidra til verdiskaping gjennom å stille krav til og delta i å peke ut strategisk retning for datterselskapene, og å sørge for vedlikehold og utvikling av et godt rammeverk for bærekraftig og lønnsom virksomhetsstyring. I tillegg leverer morselskapet fellestjenester, og har ansvar for all ekstern finansiering.

Formålet til Fredrikstad Energi er å sørge for sikker, stabil og kostnadseffektiv energiforsyning, levere konkurransedyktig avkastning til eierne, og bidra til utvikling av bærekraftig og lønnsom virksomhet - primært i Fredrikstad. For å svare opp dette formålet er vår strategi å bli stadig bedre på kostnadseffektiv drift og utvikling.

Vår arbeidsfilosofi er å være *steget foran*. I det legger vi at vi skal arbeide aktivt med å finne, utvikle og ta i bruk nye løsninger og våge å utfordre etablerte sannheter. Våre tre kjerneverdier som skal kjennetegne oss i alt vi gjør er *Pålitelig, Kompetent, og Fremtidsrettet*.

SAMFUNNSANSVAR, BÆREKRAFT OG MILJØ

Vern av samfunn og miljø er ett av fem strategiske fokusområder for konsernet, og vi ønsker å ta samfunnsansvar ved å integrere sosiale og miljømessige hensyn i vår daglige drift. Med samfunnsansvar mener vi de handlinger vi foretar oss til beste for våre interessenter utover det som er pålagt gjennom lover og regler. Våre interessenter er våre ansatte, kunder, eiere, långivere, leverandører og offentlige myndigheter.

For Fredrikstad Energi er utøvelsen av samfunnsansvar nært knyttet til vårt samfunnsoppdrag om å yte strømleveranser til samfunnet for å bidra til å sikre liv, helse og verdier. Vi bringer klima- og miljøvennlig energi til boliger, hytter, industri, sykehus og skoler. Vi ønsker å skape langsiktige verdier for samfunnet ved å finne bærekraftige og effektive

løsninger for samfunnets økende etterspørsel etter elektrisitet og fleksibel tilgang på effekt. Elektrifisering av transportsektoren og industrien er et viktig virkemiddel for å nå lokale og nasjonale mål for utslippsreduksjon, og for å sikre eksisterende og skape nye arbeidsplasser.

Konsernets prioriterte bærekraftsaktiviteter og mål er å:

- Tilrettelegge for økt elektrifisering
- Velge miljøvennlige løsninger ved bygging og drift av nettanlegg
- Utvikle lokal kompetanse innen elektrifisering

Av FNs 17 bærekraftsmål har vi identifisert følgende mål som de mest relevante områdene hvor Fredrikstad Energi kan bidra til å oppnå målene:



Ved utøvelse av vår virksomhet skal vi alltid påse at vi ikke medvirker til å krenke menneske- og arbeidstakerrettigheter, eller til korrupsjon. Vi skal tilby de ansatte en helsefremmende arbeidsplass, og engasjere oss i de ansattes helse utover lov-messige minimumskrav. Eksempler på dette er tilrettelegging for fleksibelt arbeid, støtte til trening, faglig utvikling og kompetanseheving, samt helseforsikring for de ansatte. Vi tilbyr arbeidstrening for arbeidstakere som av ulike årsaker

har falt utenfor arbeidslivet og som har behov for praksis for å komme tilbake, samt sommerjobb til studenter. Vi har funnet nye arbeidsoppgaver til ansatte som har blitt direkte berørt av restriksjonene – fremfor å permittere.

Vi utøver også samfunnsansvar gjennom å bidra direkte og indirekte til å skape gode og levedyktige lokalsamfunn, hvor det å utvikle og opprettholde kompetanse og arbeidsplasser lokalt er en viktig faktor. Et eksempel på dette er nettselskapets pågående prosjekt med å sørge for øktnettkapasitet til bedrifter på industriområdet Øra i Fredrikstad, som er et viktig ledd i å elektrifisere industriproduksjon. Elektrifiseringen medfører reduserte CO₂-utslipp og sørger for å opprettholde arbeidsplasser lokalt. Andre eksempler på vårt bidrag til samfunnet rundt oss er sponsormidler til lokale idrettsforeninger og aktiviteter rettet mot barn og unge innen fotball, håndball, ishockey og langrenn, samt medlemskap og deltakelse i Fredrikstad Næringsforening og Nasjonalt Senter for Sirkulær Økonomi (NCCE). Vi har helt siden oppstarten i 2013 vært støttespiller for Litteraturhuset i Fredrikstad, som formidler opplevelser innen litteratur, historie, filosofi, politikk, barn og reise.

Påvirkning på det ytre miljø

Morselskapet driver ikke virksomhet som påvirker det ytre miljø i noe særlig grad, og miljørisikoen ved konsernets aktiviteter vurderes som lav. Morselskapet og datterselskapene er Miljøfyrtårnsertifiserte, og stiller krav om at også underleverandører skal ha sertifisering. Alle firmabiler skal som hovedregel være elbiler.

Selskapene i konsernet følger de retningslinjer som finnes med hensyn til fjerning av miljøfarlig avfall, og forurensere i liten grad det ytre miljø. Det er etablert ordninger for kildesortering. Herunder har selskapene etablert rutiner for innsamling og lagring av miljøfarlige master, og har egne rutiner for oppbevaring av transformatorolje og andre kjemikalier. Ved bygging av nye transformatorstasjoner stilles krav om at disse så langt som mulig skal være fri for SF6-gass (svovelheksafluoridgass), som er en kraftig klimagass.

Vi mener at distribuert fornybar energiproduksjon og tilrettelegging for elektrifisering av industrien er viktige bidrag for å begrense naturinngrep og redusere den lokale negative påvirkning på klima og miljø. Innovasjon og samarbeid med andre aktører er forutsetninger for å kunne løse utfordringene vi står ovenfor globalt og lokalt.

ORGANISASJON OG PERSONAL

Fredrikstad Energi-konsernet har tre forretningsområder; Nett, Marked og Mafi (Måling, Avregning, Fakturering og Innfordring). Forretningsområdene er organisert i egne aksjeselskaper. Morselskapet utfører stab- og støttfunksjoner for forretningsområdene, og utøver eierrollen. Morselskapet, sammen med Røyken Energiverk AS og NxtEnergy AS, utgjør segmentet «Annen Virksomhet». Det er ingen ansatte i Røyken Energiverk, hvis eneste virksomhet er å eie finansielle rettigheter til kraft. I NxtEnergy er det én ansatt.

Personal

Per 31.12.2021 var det 123 ansatte i konsernet, fordelt som følger:

| Selskap | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--------------|------------|------------|
| Norgesnett | 57 | 53 |
| MAIK | 33 | 36 |
| Smart Energi | 17 | 17 |
| Morselskapet | 15 | 14 |
| NxtEnergy | 1 | 0 |
| Sum | 123 | 120 |

Av de totalt 123 ansatte per 31.12.21, var 1 ansatt i arbeidspraksis (midlertidig stilling), og 3 var ansatte i oppsigelsestid.

Selskapets konsernsjef, Trond Andersen, gikk over i en annen stilling i løpet av året, og med avtalt fratreden ved fylte 62 år mai 2022. Styret takker for solid innsats gjennom mange år. Konsernets CFO (Chief Financial Officer), Ronny Berg, ble konstituert som konsernsjef.

HMS og arbeidsmiljø

Et sikkert og godt arbeidsmiljø for de ansatte har høyeste prioritet i Fredrikstad Energi-konsernet, og systematisk arbeid med HMS (Helse, Miljø og Sikkerhet) er en viktig del av dette. Systemer og prosesser som er tatt for å ivareta de ansattes helse, miljø og sikkerhet omfatter elektronisk HMS-håndbok

og avviks- og forbedringssystem, HMS temasamlinger, vernerunder i kontor og i felt, arbeidsmiljøutvalg, samt årlig gjennomgang/internrevisjon av HMS-systemet. Det er også etablert et eget årshjul for planmessig gjennomføring av HMS-aktiviteter.

Det gjennomføres årlig minst én medarbeiderundersøkelse i konsernet, og resultater av denne gjennomgås av konsernledelsen, styrene i datterselskapene og i morselskapet/konsern, og nødvendige tiltak utformes og innføres i samråd med den enkelte avdelingsleder. Et nytt system for gjennomføring av medarbeiderundersøkelser ble tatt i bruk i løpet av 2021, og slike undersøkelser vil gjennomføres halvårlig fremover. Undersøkelsen kartlegger de ansattes engasjement, og deres opplevelse av organisasjonens gjennomføringsevne. Resultatene fra sist gjennomførte undersøkelse viser at konsernet skårer over referanseverdien på begge parametere, men at gjennomføringsevnen vurderes som lavere enn engasjementet. Basert på resultatene fra undersøkelsen vil prioriterte fokusområder i 2022 være å tydeliggjøre konsernets og det enkelte selskap/avdeling sine målsetninger, og styrke arbeidet med å kommunisere disse på tvers i organisasjonen.

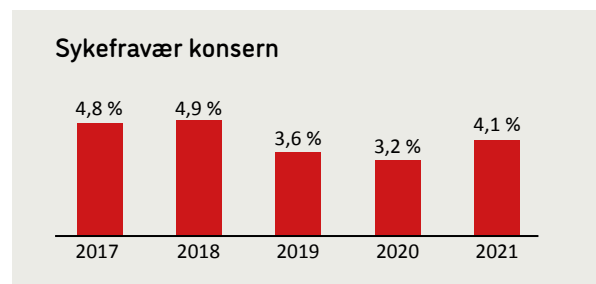
Samarbeidet med de ansattes organisasjoner er gjennomgående konstruktivt og godt, og det gjennomføres dialogmøter mellom konsernsjefen og de tillitsvalgte for å fange opp og diskutere problemstillinger de ansatte er opptatt av. Både i 2021 og 2020 er det avholdt jevnlig møter med de tillitsvalgte for å gjennomgå status og spesielle utfordringer knyttet til koronapandemien, herunder løpende tilpasninger til krav og anbefalinger fra nasjonale myndigheter, samt ordninger for bruk av hjemmekontor.

I 2021 ble det ikke registrert skader på egne ansatte som har

medført fravær, mens det ble registrert én skade uten fravær. I 2020 ble det også registrert én skade uten fravær. Hos underleverandører ble det registrert ett skadetilfelle (mot fem i 2020), og dette medførte fravær. I 2020 medførte to av skadetilfellene fravær.

I nettselskapets system for oppfølging av avvik og forbedringsforslag ble det registrert 64 saker i 2021. Tilsvarende tall for 2020 var 99.

Sykefraværet i konsernet var på 1 143 sykefraværsdager i 2021, mot 868 i 2020. Dette tilsvarer et sykefravær på 4,1 prosent, mot 3,2 prosent i 2020. Konsernet benytter et HR-system for å forbedre lederes oppfølging av sykmeldte ansatte, samt for å styrke den generelle medarbeideroppfølgingen.



Morselskapet og datterselskapene følger prinsippene for Inkluderende Arbeidsliv (IA).

Likestilling

Av konsernets 123 ansatte per 31.12.2021 (mot 120 i 2020), var 51 kvinner (48 i 2020) og 72 menn (likt som i 2020), slik at andelen kvinner var 41 prosent (mot 40 i 2020). I morselskapet var det 10 kvinner (9 i 2020) av 15 ansatte (14 i

2020), noe som utgjør en kvinneandel på 67 prosent (64 i 2020). 7 ansatte var etter eget ønske ansatt i deltidsstillinger (9 i 2020), hvorav 6 kvinner (5 i 2020) og 1 mann (4 i 2020).

Konsernets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral på alle områder. Kvinner og menn har like muligheter for å kvalifisere seg til alle typer oppgaver, og avansementsmulighetene er de samme. Lønn reflekterer den enkeltes ansvarsområde og kvalifikasjoner. Etter vår oppfatning er likestillingsspørsmål tilfredsstillende ivarettatt, og det er ikke iverksatt eller planlagt konkrete tiltak innenfor dette området. Det er ikke mottatt noen tilbakemeldinger, verken fra kvinner eller menn på at noen opplever konsernets personalpolitikk som kjønnsdiskriminerende. Det er 3 kvinner (likt som i 2020) i konsernledelsen i Fredrikstad Energi av totalt 4 medlemmer (5 i 2020). Det er 2 kvinnelige styremedlemmer av de 7 styremedlemmene i Fredrikstad Energis styre (likt som i 2020). I datterselskapenes styre er det 7 kvinnelige styremedlemmer (6 i 2020) av totalt 16 styremedlemmer (15 i 2020).

Konsernet gjennomfører annethvert år en kartlegging av lønn og andre godtgjørelser fordelt på kjønn i henhold til Likestillings- og diskrimineringslovens § 26. Datterselskapet Norgesnett AS, som sysselsetter mer enn 50 ansatte, gjennomfører en tilsvarende kartlegging annethvert år.

Diskriminering og tilgjengelighet

Styret og ledelsen mener at konsernet ikke gjør forskjell på ansatte, eller ved ansettelse av personer på grunnlag av etnisk, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn.

For ansatte i konsernet som har eller har fått en nedsatt funksjonsevne er det i samarbeid med NAV og bedriftshelse-

tjenesten gjennomført flere tiltak for å tilpasse arbeidsplassene eller arbeidsoppgavene i selskapene. Alle lokasjoner har heis tilgjengelig for rullestolbrukere.

Vi arbeider målrettet med forebyggende tiltak mot trakassering og mobbing på arbeidsplassen og har nulltoleranse for mobbing.

FORETAKSSTYRING

Fredrikstad Energi eies av Fredrikstad kommune (51 prosent) og Hafslund Eco, gjennom datterselskapet Hafslund Handel AS (49 prosent). Det er inngått avtale mellom aksjonærene som angir at driften av konsernet, dets datterselskaper og tilknyttede selskaper skal skje på kommersiell basis og ut fra bedriftsøkonomisk lønnsomhet. Videre regulerer avtalen eiernes representasjon i konsernets styrende organer.

Vedtekter

Selskapets vedtekter er tilgjengelig på Fredrikstad Energis nettsider. Vedtektenes §2 angir selskapets formål: «Å utøve eierskap i selskaper som overfører elektrisk energi, prosjektere og bygge ledningsnett, selskaper som bygger og utvikler fast eiendom, samt selskaper som driver annen virksomhet, herunder også deltakelse i andre selskaper». I henhold til vedtektenes §7 består selskapet styre av 7 medlemmer og varamedlemmer, hvorav 5 av medlemmene med varamedlemmer velges av generalforsamlingen, og 2 av medlemmene velges av og blant de ansatte. Generalforsamlingen velger styrets leder og nestleder, og styremedlemmer tjenestegjør i 4 år. Vedtektene inneholder ikke bestemmelser som gir styret adgang til å beslutte at foretaket skal kjøpe tilbake eller utstede egne aksjer eller egenkapitalbevis, og styret er heller ikke gitt fullmakter til dette.

Prinsipper for eierstyring og selskapsledelse

Styret i Fredrikstad Energi har vedtatt prinsipper for eierstyring og selskapsledelse basert på anbefalingene i Den norske anbefalingen om eierstyring og selskapsledelse, utarbeidet av Norsk utvalg for eierstyring og selskapsledelse (NUES). Hovedprinsippene for eierstyring og selskapsledelse i Fredrikstad Energi bygger på følgende forhold:

- En åpen og pålitelig kommunikasjon med omverdenen, både om virksomheten generelt og om forhold knyttet til eierstyring og selskapsledelse generelt.
- Konsernets styre skal være selvstendig og uavhengig av selskapets ledelse.
- Fredrikstad Energi skal ha en klar arbeidsdeling mellom eierne, styret og selskapets ledelse
- Aksjonærene i Fredrikstad Energi skal likebehandles.

En samlet redegjørelse for eierstyring og selskapsledelse i henhold til NUES' anbefalinger er tilgjengelig på selskapets nettsider. Nedenfor følger en angivelse av hvilke punkter i anbefalingen som ikke er fulgt, med begrunnelse for avvik:

Selskapskapital og utbytte

Styret har ikke utarbeidet og gjort kjent en klar og forutsigbar utbyttepolitikk slik NUES anbefaler. Selskapet har kun to aksjonærer som begge har et langsiktig perspektiv på sitt eierskap, og aksjene i selskapet omsettes og verdsettes ikke basert på forventninger til utbytte. Konsernet har også tatt opp lån i form av foretaksfondsobligasjoner med lang løpetid, hvor konsernet har en rett til førtidig innfrielse første gang i desember 2025. Styret mener det er i eiernes interesse å innfri deler av eller samtlige utestående foretaksfondsobligasjoner, og vil gjøre en årlig vurdering av utbyttemuligheter sett i lys av dette målet.

Generalforsamling

Det er ikke etablert valgkomité, og lederen av valgkomiteen møter følgelig ikke på generalforsamling. Avviket fra anbefalingen om valgkomité er begrunnet nedenfor.

Valgkomité

Selskapet har ingen valgkomité slik NUES anbefaler. Eierne har gjennom aksjonæravtalen avtalt antall medlemmer den enkelte eier oppnevner til styret og hvilke roller styremedlemmene skal ha, avhengig av eierandeler i selskapet på tidspunktet for generalforsamling. Eierne er i dialog i tilknytning til oppnevning av styremedlemmer, hvor kompetanse og erfaring hos medlemmene gjennomgås.

Styrets sammensetning og uavhengighet

NUES anbefaler at styremedlemmer ikke bør velges for mer enn to år av gangen. I henhold til selskapets vedtekter tjenestegjør styremedlemmer i fire år, hvilket er et avvik fra anbefalingen. Begrunnelsen for dette er at majoritetseier i selskapet er en kommune, og man har funnet det mest hensiktsmessig at tjenesteperioden for oppnevnte styremedlemmer sammenfaller med perioden mellom to kommunevalg.

REDEGJØRELSE IHHT REGNSKAPSLOVEN §3-3B

Fredrikstad Energi AS har verdipapirer notert på regulert marked i form av obligasjoner notert på Oslo Børs. I henhold til Regnskapsloven §3-3b skal det i årsberetningen redegjøres for prinsipper og praksis vedrørende foretaksstyring. Siden konsernet ikke har aksjer eller egenkapitalbevis notert på regulert marked, gis det kun redegjørelse i henhold til §3-3b, annet ledd nr. 4, 7 og 8. Punkt 7 (vedtektsbestemmelser som regulerer oppnevning og utskifting av styremedlemmer) og 8 (vedtektsbestemmelser og fullmakter som gir styret adgang

til å beslutte at foretaket skal kjøpe tilbake eller utstede egne aksjer eller egenkapitalbevis) er redegjort for i kapittelet om vedtekter. I henhold til punkt 4 skal hovedelementene i foretakets og konsernets systemer for internkontroll og risikostyring knyttet til regnskapsrapporteringsprosessen beskrives.

Arbeidet med å vurdere og håndtere risiko er en integrert del av virksomhetsstyringen i konsernet, og inngår som faste aktiviteter i et årshjul. Identifiserte risiki i det enkelte selskap gjennomgås av styret i selskapet, og vesentlige risiki aggregeres og gjennomgås av konsernstyret to ganger per år.

All regnskapsførsel i konsernet forestås av en sentral enhet i morselskapet. Selskapene i konsernet følger en felles kontoplan, og det er etablert felles rutiner, sjekklister og kontroller for finansiell rapportering for å sikre kvalitet. Hvert av datterselskapene har egen økonomiansvarlig/controller som er ansvarlig for å utarbeide finansielle rapporter til selskapsledelsen og konsernet. Konsernledelsen vurderer løpende datterselskapenes økonomiske utvikling, og det foretas jevnlig kontroll av utvalgte elementer i den finansielle rapporteringen basert på en vurdering av risiko for hvor feil kan oppstå.

Styret har oppnevnt et revisjonsutvalg som virker som et saksforberedende organ for styret. Utvalget består av Terje Nyhus (leder), Erik Jansen og Guro Lind. Det er utarbeidet en egen instruks for revisjonsutvalget i Fredrikstad Energi. Utvalget avholder fire møter per år, og gjennomgår vesentlige regnskapsmessige forhold med ledelsen og ekstern revisor i forbindelse med avleggelse av årsregnskap og årsberetning. Styret i Fredrikstad Energi behandler årsregnskap og halvårsregnskap etter behandling i administrasjonen og gjennomgang i revisjonsutvalget. Årsregnskapene godkjennes av generalforsamlingen.

VIRKSOMHETSSTYRING OG RISIKO

Virksomhetsstyringen i Fredrikstad Energi-konsernet er fokusert rundt fem områder med tilhørende overordnede mål. Disse områdene er fornøyde kunder, rett kompetanse, risikovektet avkastning, vern av samfunn og miljø, og kundevekst. Styringssystemet skal sikre at det er en sammenheng mellom mål og handlinger på alle nivåer i konsernet til det beste for våre interessenter.

Arbeidet med å vurdere og håndtere risiko er en integrert del av virksomhetsstyringen. Nedenfor er alle elementene i virksomhetsstyringen som også inngår i konsernets årshjul.



Figur: Virksomhetsstyringen i Fredrikstad Energi

Risikovurderingen er en del av ledelsesansvaret i organisasjonen, der formålet er å identifisere, vurdere og styre risiko som kan redusere enhetens evne til å nå sine mål.

Fredrikstad Energi-konsernet er eksponert for risiko på en rekke områder, hvor de vesentligste er vurdert til å være av finansiell, regulatorisk og politisk, operasjonell og omdømmemessig karakter.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Forretningsområde Marked er eksponert for risiko for redusert inntjening ved endringer i kraftpriser, pris på elsertifikater samt avvik mellom (uvektet) gjennomsnittlig månedspris på kraftbørsen Nord Pool og timespris for kundenes faktiske forbruk. En økning i markedspris ved innkjøp av kraft eller elsertifikater, kan gi redusert inntjening på grunn av tidsforsinkelse ved å gjennomføre prisøkning mot kundene. For produkter hvor pris til kunde er basert på gjennomsnittlig månedspris kan inntjeningen reduseres dersom kunden har en høyere andel av sitt forbruk i timer hvor kraftprisen er høyere enn månedsgjennomsnitt. Virksomheten er også eksponert for volumrisiko ovenfor kunder som har inngått fastprisavtaler. Fastprisavtaler sikres gjennom kjøp fremtidskontrakter for kraft i det finansielle markedet basert på kundens forventede forbruk. Dersom faktisk forbruk er høyere enn forventet og markedsprisen er høyere enn avtalt fastpris, vil kjøp av ytterligere kraftmengde tilsvarende merforbruket medføre et tap.

Forretningsområde Nett er et naturlig monopol og i betydelig grad knyttet til offentlig regulering. Inntektsrammen for nettvirksomheten som fastsettes årlig kan variere pga. endringer i parameterne som inngår i reguleringsmodellen og/eller endringer i selve modellen. Årlig inntektsramme, tillagt overføringskostnader, avgifter og fratrukket avbruddskostnader, regulerer virksomhetens tillatte inntekt for året. Faktisk

fakturert inntekt i året avhenger av overført volum i nettet avregnet til den til enhver tid fastsatte tariff. Nettvirksomheten er følgelig eksponert for risiko i form av endringer i energietterspørsel, kostnader for overført energimengde, pris på kraft, samt vesentlige driftsforstyrrelser i nettet. Det er vær og temperaturforhold som i størst grad påvirker energietterspørselen, og også kostnaden knyttet til overført volum for nettvirksomheten. Kraftprisen påvirker i størst grad kostnaden til energikjøp av energitap i nettet. Ved utgangen av 2021 hadde nettvirksomheten en akkumulert mindreinntekt inklusive renter på MNOK 16.

For forretningsområde Mafi og el-entreprenørinvesteringen i det felleskontrollerte selskapet Nettpartner kommer en relativt stor andel av omsetningen fra relativt få, større kunder. Et bortfall av vesentlige kunder innebærer derfor en økonomisk risiko.

Alle banklån og obligasjonslån er tatt opp i morselskapet, og disse er eksponert for endringer i rentenivået da deler av gjelden har rentesats som varierer med pengemarkedsrenten. Samlet eksponering mot endringer i rentenivå styres i henhold til vedtatt finanspolicy, som angir rammer for hvor stor andel av den samlede finansieringen som skal ha henholdsvis fast eller flytende rente. For å redusere risikoen knyttet til rentendringer benyttes lån med fast rentesats, samt rentebytteavtaler (swapper). Rentebytteavtaler som ikke kvalifiserer til sikringsbokføring føres i henhold til regnskapsstandarden IFRS til virkelig verdi over resultat-regnskapet, og konsernets resultater vil derfor påvirkes av verdiendringer på derivater som skyldes endringer i rentenivå. I tillegg til ordinær renterisiko knyttet til finansiering er konsernet eksponert for renterisiko gjennom inntektsrammemodellen i nettvirksomheten. Konsernet er ikke eksponert direkte for valutarisiko.

Kredittrisiko

Konsernets kredittrisiko anses som relativt lav, da kundefordringer i forretningsområdene Marked og Nett i hovedsak utgjøres av en stor kundemasse med mindre utestående beløp per kunde. Når det gjelder forretningsområde Mafi og den felleskontrollerte el-entreprenørvirksomheten, består kundemassen i større grad av noen vesentlige kunder. Dette er imidlertid i stor grad knyttet til kunder i nett- og kraftbransjen, og konstaterte tap på krav har erfaringsmessig vært lav. Historisk har konsernets samlede tap på kundefordringer vært lav sett i forhold til omsetningen. Per 31.12.2021 er MNOK 2,2 av fordringsmassen eldre enn 60 dager (mot MNOK 2,7 i 2020).

Likviditetsrisiko

Konsernets likviditetsposisjon ved årsskiftet besto av betalingsmidler på MNOK 49,1, og ubenyttet kassekreditt og kort- og langsiktige trekkfasiliteter på samlet MNOK 300, sammenholdt med låneforfall i løpet av de neste 12 måneder på MNOK 317. De ulike virksomheter har forskjellige likviditetsbehov gjennom året. Risikoen relatert til disse virksomhetene kontrolleres og styres gjennom en felles likviditetsstyring og felles konsernkontoordning i konsernet.

Samlet opplåning ved årsskiftet var på MNOK 1 517,7 (inkludert foretaksfondsobligasjonslån på MNOK 300). Samtlige låneavtaler inneholder bestemmelser om at långiver har rett til å si opp låneavtalen dersom Fredrikstad kommune ikke lenger eier minimum 50 prosent av aksjene i morselskapet. Foretaksfondsobligasjonslånet gir långiverne rett til å konvertere sin fordring på morselskapet til fordring på eller aksjer i datterselskapet Norgesnett AS, dersom Norgesnett AS ikke lenger eies 100 prosent av morselskapet. Øvrige lånevilkår og regnskapsmessig klassifisering av gjeld

som kort- eller langsiktig er beskrevet i avsnittet om balanse og likviditet under.

Risiko for økonomisk kriminalitet

Arbeidet mot økonomisk kriminalitet inngår som en del av konsernets risikovurderingsprosess og tar utgangspunkt i veiledningen som ble utarbeidet av Energi Norge i 2017, samt Transparency Internationals ti antikorrupsjons-prinsipper.

Regulatorisk og politisk risiko

Konsernet driver konsesjonsbelagt virksomhet underlagt regulering i forretningsområde Nett, innen salg av strøm til sluttbruker i forretningsområde Marked, samt innen inkasso i forretningsområde Mafi. Regulatoriske og lovmessige endringer kan følgelig ha direkte påvirkning på inntjeningen i det enkelte forretningsområde. Konsernet overvåker løpende endringer i rammevilkår som påvirker, og søker å håndtere slike risiki gjennom løpende tilpasning av virksomheten.

Operasjonell og omdømmemessig risiko

Konsernet er utsatt for operasjonell risiko på en rekke områder, herunder risiko for skade på ansatte, egne og andres eiendeler og det ytre miljø. Dersom slike forhold inntreffer, kan det også skade konsernets omdømme. Operasjonelle risiki vurderes og søkes håndtert løpende, blant annet gjennom HMS-arbeidet. Videre er det tegnet skade- og ansvarforsikringer som skal dekke skader på egne og andres eiendeler. Konsernet har inngått forsikring for styre- og ledelsesansvar med en forsikringssum på MNOK 30. Forsikringen gjelder alle selskaper i konsernet hvor morselskapet eier mer enn 50 prosent av aksjene.

Risiki knyttet til forsyningssikkerhet i forretningsområde Nett er et område med høy prioritet, og det er investert i

en moderne driftssentral og tilhørende driftssystemer med kontinuerlig døgnbemanning. Forebygging av og håndtering av datakriminalitet har også høy prioritet, og det er i 2021 utarbeidet en ny IT-sikkerhetspolicy for konsernet. I 2022 vil alle ansatte gjennomføre et obligatorisk kurs i å gjenkjenne og forebygge forsøk på datainnbrudd.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av regnskapet. En stor andel av konsernets inntjening kommer fra regulert nettvirksomhet hvor risikoen bedømmes som lav, og øvrige datterselskaper bidrar også positivt til konsernets inntjening. Fremtidsutsikter for morselskapet og konsernet er omtalt senere i årsberetningen.

Resultatregnskapet

Morselskapet

Omsetningen utgjorde i 2021 MNOK 29,9, som er en liten nedgang sammenlignet med 2020 (MNOK 31,3). Omsetningen består i all hovedsak av tjenestesalg til andre konsernselskaper og viderefakturering av felles innkjøp. Selskapet oppnådde et driftsresultat på MNOK -17,5, sammenlignet med MNOK -9,1 i 2020. I 2021 påløp ekstraordinære kostnader knyttet til sluttvederlag for ansatte, samt at det ble gjort en avsetning for fremtidige husleiekostnader knyttet til arealer ved selskapets hovedkontor i Fredrikstad som ikke er i bruk.

Finansnettoen var negativ med MNOK 22,3, sammenlignet med MNOK 34,3 positiv i 2020. Finansinntekter i morselskapet utgjøres foruten renteinntekter på

konsernerne lån av konsernbidrag fra døtre, og avsatte konsernbidrag i datterselskapene er lavere enn i 2020 og hva som forventes i et normalår. Dette henger sammen med et lavere skattemessig overskudd og dermed grunnlag for å avgi konsernbidrag i konsernets nettvirksomhet i 2021 som følge av at fakturert nettleie var lavere enn hva kostnadene for året tilsa («mindreinntekt»).

Årsresultat etter skatt ble et underskudd på MNOK 30,8 i 2021, sammenlignet med et overskudd på MNOK 19,7 i 2020.

Konsernet

Salgsinntektene i 2021 utgjorde MNOK 1 190, hvilket er MNOK 377 høyere enn i 2020 (MNOK 813). Økningen kan i stor grad tilskrives at kraftprisene i 2021 var vesentlig høyere enn året før. De høye kraftprisene gjør også at kostnadene nettvirksomheten har hatt til kjøp av nettapsmengde og nettleie til overliggende nett ble høyere enn ventet, og resultatet ble tilsvarende lavere enn hva som var ventet ved inngangen til året. Driftsresultat i konsernet ble på MNOK -31,0, en reduksjon på MNOK 156,9 fra MNOK 125,9 i 2020. Reduksjonen i driftsresultatet henger tett sammen med at nettvirksomheten hadde en betydelig mindreinntekt i 2021; saldo for akkumulert merinntekt (fakturert nettleie sammenlignet med årlige inntektsrammer) inkludert renter ble redusert med MNOK 122,7 i 2021, mens tilsvarende i 2020 var en økning i merinntektsaldo på MNOK 19,2. I tillegg var resultat fra forretningsområde Marked svakere i 2021 enn året før, mens resultat Tjenester og Annen virksomhet viste en bedring.

Finanskostnader i 2021 utgjorde MNOK 30,2 som er en nedgang sammenlignet med 2020 (MNOK 43,4). Grunnet stigende rentenivå gjennom året ble resultat fra derivater

som består av rentebytteavtaler hvor vi betaler fast og mottar flytende rente, positivt med MNOK 17,5 (negativt med MNOK 34,8). Resultat fra felleskontrollert virksomhet ble noe lavere enn året før, en reduksjon fra MNOK 14,9 i 2020, til MNOK 13,1. Nedgangen har blant annet sammenheng med nedskrivning av et IKT utviklingsprosjekt som ikke er satt i drift.

Samlet gir dette et resultat før skatt på minus MNOK 30,1, som er MNOK 93,9 lavere enn i 2020 (MNOK 63,8).

Kontantstrømoppstillingen

Likviditetseffekt fra driften i konsernet utgjør MNOK 38,8, som er MNOK 133 lavere enn i 2020. Reduksjonen skyldes i stor grad tilbakebetaling av akkumulerte merinntekter til kundene i nettvirksomheten. Betalte renter og andre finanskostnader var lavere enn året før, og endringer i fordringsmasse og kortsiktig gjeld bidro også positivt.

Totalt ble det brukt MNOK 94,9 på investeringer, hvorav MNOK 85,3 på investeringer i nettdriftsmidler (inkludert MNOK 3,3 i anlegg under utførelse), MNOK 9,2 i annet utstyr og MNOK 0,3 i immaterielle eiendeler. I tillegg utgjør andre finansinvesteringer MNOK 1,8, mens innkonsolideringen av NxtEnergy AS gir en kontantstrømeffekt på MNOK 4,7. Samlet kontantstrøm brukt på investeringsaktiviteter utgjorde dermed MNOK 91,9 mot MNOK 124,6 i 2020.

Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter er på minus MNOK 57,1. Det ble tatt opp nye lån på MNOK 200 gjennom året i form av trekk på trekkfasilitet for refinansiering av et obligasjonslån på MNOK 225 som forfalt i oktober. Utbetaling av renter på foretaksfondsobligasjon utgjør MNOK 21,3, hvorav MNOK 7,1 tilfaller aksjonærene som eier MNOK 100

av totalt MNOK 300 i foretaksfondsobligasjoner. Det ble ikke utbetalt utbytte fra morselskapet i 2021, men det er utbetalt utbytte til minoritetsaksjonæren i Fredrikstad Energi Marked AS med TNOK 752. Samtidig har minoriteten bidratt med TNOK 632 i ny egenkapital i selskapet, slik at netto transaksjoner med minoritet er TNOK 120.

Totalt gir dette en netto kontantstrøm på minus MNOK 110,3 og en likvidbeholdning ved utgangen av 2021 på MNOK 49,1.

Balanse og likviditet

Morselskapet

Aksjer i datterselskaper utgjør MNOK 841,3 (MNOK 825,5 i 2020). Økningen i forhold til året før skyldes at fordring på datterselskapet Fredrikstad Energi Marked AS ble konvertert til egenkapital, samt at NxtEnergy AS klassifiseres som datterselskap med virkning fra 1.1.2021.

Klassifiseringen av aksjer i Nettpartner AS som felles kontrollert virksomhet er knyttet til underliggende aksjonæravtale. Aksjer i felleskontrollert virksomhet bokføres i morselskapet til kostmetoden, og utgjør MNOK 251,0. Bokført verdi er uendret sammenlignet med 2020.

Lån til og fordringer på konsernselskaper utgjør MNOK 815,2 mot MNOK 792,5 året før. Finansiering av konsernselskaper skjer dels gjennom langsiktige lån og dels gjennom trekk i konsernets konsernkontoordning.

Konsernet

Konsernets likviditetsposisjon besto per 31.12.2021 av bankinnskudd på MNOK 49,1 (MNOK 159,4 i 2020), og ubenyttet kassekreditt og trekkrettigheter på totalt MNOK 300.

Ekstern opplåning er redusert med MNOK 25 i løpet av 2021. Obligasjonslån pålydende MNOK 225 som forfalt i løpet av året er refinansiert med trekk på MNOK 200 på konsernets trekkfasilitet med samlede trekkrettigheter på MNOK 400.

Samlede lån ved årsslutt utgjøres av obligasjonslån på MNOK 1.017 og MNOK 200,7 i banklån. Gjeld som forfaller innen 12 måneder etter balansedagen består av obligasjonslån pålydende totalt MNOK 317, hvorav MNOK 217 forfaller i oktober og MNOK 100 forfaller i desember. Konsernets lån har en vektet gjennomsnittlig gjenværende løpetid på 2,8 (3,4 år). Obligasjonslån med et samlet pålydende på MNOK 300 har fast rente, mens resterende MNOK 717 har flytende rente basert på 3 mnd. NIBOR pluss margin. Tilsvarende har banklån flytende rente pluss margin. Det er inngått en rentebytteavtale (swap) hvor konsernet mottar flytende og betaler fast rente, slik at netto eksponering mot flytende rente var MNOK 417 ved årsskiftet. Dette utgjør en andel med flytende rente på 34 prosent. Gjennomsnittlig rentedurasjon ved årsskiftet var 3,1 år (3,7 i 2020).

For trekkrettighetene og obligasjonslånene var det per 31.12.2021 knyttet vilkår til konsernets gjeldsgrad, egenkapitalandel og rentedeckningsgrad. De høye strømprisene mot slutten av året, med tilhørende økning i kostnader i nettvirksomheten, skapte usikkerhet rundt oppnåelse av kravet til rentedeckningsgrad ved årsskiftet og i påfølgende kvartaler. I januar 2022 ble det inngått avtaler med konsernets obligasjonseiere om at kravet til rentedeckningsgrad utgår fra låneavtalene med virkning fra og med 31.12.2021, og tilsvarende endring ble inntatt i låneavtalen for trekkfasiliteten. Per 31.12.2021 var rentedeckningsgraden 2,0 og konsernet har derfor klassifisert gjelden som kortsiktig, selv om forholdet er bragt i orden og konsernet oppfyller de

lånevilkår som er gjeldende per 31.12.2021 på tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet.

Styret mener at utsikter til fremtidig inntjening og gevinstmuligheter i morselskapet og konsernet for øvrig er tilstrekkelig for å kunne nyttiggjøre fremførbare underskudd. Skattemessige underskudd til fremføring i konsernet utgjorde MNOK 136 per 31.12.2021.

MORSELSKAPETS OG KONSERNETS UTSIKTER

Virksomheten i morselskapet utgjøres av stabsfunksjoner inkludert føring av regnskap og lønn for datterselskapene, administrasjon av konsernfelles prosjekter og kjøp av IT-driftstjenester, samt drift av eiendom og kantine. Inntektene består i all hovedsak av viderefakturering av kjøpte tjenester fra eksterne leverandører, bidrag fra datterselskapene for dekning av fellesfunksjoner samt husleie. Videre mottar morselskapet utbytter og konsernbidrag fra døtre samt renter på konserninterne lån for dekning av renter og avdrag på eksterne lån som er samlet i morselskapet. Driften i morselskapet er stabil, og fremtidsutsiktene er i all hovedsak uendret i forhold til tidligere år.

Forretningsområde Nett er det største forretningsområdet i konsernet, målt i både inntekter, resultat og sysselsatt kapital. Driften i forretningsområdet er stabil og god, og nettselskapet opprettholder en høy målt effektivitet relativt til bransjen. Avkastning og resultat vil variere fra år til år, men kan forventes å være relativt stabil over tid siden virksomheten utgjør et naturlig monopol som er underlagt regulering. Imidlertid vil resultatet fra Nett slik det presenteres i konsernregnskapet gjenspeile faktiske inntekter og kostnader i virksomheten, uavhengig av årlig tillatt inntekt under reguleringsmodellen.

I 2021 var rapportert resultat fra forretningsområdet vesentlig lavere enn de siste år. Dette henger sammen med en kraftig økning i strømprisene, som har gitt økte kostnader. Kostnadsøkningen gjenspeiles i en tilsvarende økning i tillatt inntekt, mens tariffen ut mot kundene ikke ble økt tilsvarende som økningen i tillatt inntekt i 2021, slik at faktiske inntekter i året var vesentlig lavere enn tillatt. Det er gjennomført en økning i nettariffer med virkning fra og med 1. februar 2022, og nye tariffen er fastsatt med utgangspunkt i at saldo for mer/mindreinntekt skal gå mot null ved utgangen av 2022. Det er imidlertid mange usikkerhetsmomenter i både faktiske og tillatte inntekter for året, slik at disse i praksis alltid vil avvike. Blant annet har transportert energimengde som henger sammen med vær- og temperaturforholdene og markedsprisen på strøm, stor betydning. Avviket var spesielt stort i 2021, da nettvirksomheten etter å ha hatt en akkumulert merinntekt over flere år, endte året med en mindreinntektssaldo. Vi venter at avviket mellom faktiske og tillatte inntekter blir vesentlig mindre i 2022, og at resultat fra forretningsområde Nett blir tilsvarende bedre enn i 2021.

Innen Nett medfører en pågående og planlagt elektrifisering av storsamfunnet for å redusere klimautslipp store investeringer. Elektrifisering er et viktig virkemiddel for å oppnå det grønne skiftet og redusere CO₂-utslipp, men også for å beholde og skape norske arbeidsplasser. Vi venter at denne trenden bare vil tilta i de kommende år, slik at investeringene vil fortsette å ligge på et relativt høyt nivå.

Etter to gode år i 2019 og 2020, leverte forretningsområde Marked et svakt resultat i 2021. Året under ett har vært krevende og komplekst å operere i, med høye og i perioder svært volatile kraftpriser. Dette har medført svakere marginer for andre produkter enn de helt enkleste som baserer seg

på et fast påslag over timesprisen på strøm. Produkter som gir kunden større grad av forutsigbarhet i form av pristak eller fastpris har vist svak lønnsomhet. Strømmarkedet har fått økt fokus gjennom året, spesielt mot slutten av året, og mange kunder har valgt å bytte strømleverandør. Vi har dessverre ikke klart å kompensere dette frafallet med nye kunder, slik at samlet kundeantall er redusert gjennom året. Styret er ikke tilfreds med utviklingen, og det er iverksatt tiltak for å gjøre virksomheten bedre rustet til å operere også i krevende markeder som vi har sett utvikle seg i 2021. Vi har tro på at det vil bli økt etterspørsel etter produkter som gir kundene forutsigbarhet og trygghet. I 2021 gjennomgikk forretningsområdet sertifiseringen «Trygg strømmhandel» gjennomført av DNV etter initiativ fra Energi Norge og Distriktsenergi, og er én av 24 aktører som innehar denne sertifiseringen. Vi er forberedt på at 2022 også kan bli et krevende år, men forventer bedre resultater fra forretningsområdet.

Tross liten endring i underliggende kundemasse leverte forretningsområde Mafi bedre resultat i 2021 enn året før. Dette kan til dels tilskrives inntekter av engangs-karakter i form av rådgivning og teknisk bistand for kunder knyttet til implementering av nye systemer og løsninger, samt salg av ekstratjenester i forbindelse med innføring av ny modell for nettleie som skulle gjelde fra 1. januar 2022 men som ble utsatt mot slutten av 2021, samt bistand til implementering og gjennomføring av regjeringens kompensasjonsordning for høye strømpriser. Fremtidig utvikling i omsetning og resultat for forretningsområdet henger tett sammen med de generelle driverne i energibransjen. Kundemassen består av både strømsalgskjøper, nettselskaper, og aktører som leverer fjernvarme og bredbånd. Vi opplever at det spesielt innen strømsalg er vanlig å benytte en ekstern og profesjonell

leverandør av tjenester innen avregning, fakturering og innføring, og heller fokusere på å utvikle produkter og løsninger og kundepleie internt. Blant nettselskapene har det vært mer vanlig å utføre disse tjenestene i egen regi, og vi er spent på om de pågående strukturrendringene i bransjen, økende krav til effektiv drift og stordriftsfordeler vil få flere nettselskaper til å sette ut disse tjenestene til spesialiserte aktører. Inntil videre er driften i forretningsområdet stabil, drevet av langsiktige avtaler med mer enn tretti ulike aktører. For 2022 ventes et resultat på linje med 2021.

Samlet for konsernet ventes et vesentlig bedre resultat i 2022 enn i 2021, i stor grad drevet av at resultatene fra Nett i større grad vil gjenspeile tillatte inntekter og underliggende verdiskapning.

I slutten av februar 2022 startet Russland sin invasjon av Ukraina, og på tidspunktet for avleggelse av regnskapet er vi dessverre vitner til en menneskelig tragedie og stor usikkerhet i det internasjonale samfunnet. Økonomiske sanksjoner mot Russland, sammen med tiltak fra sentralbanker og myndigheter for å motvirke en sterkt økende inflasjon, har gitt store ringvirkninger på makroøkonomiske størrelser og ikke minst globale råvarepriser inkludert strøm. Den geopolitiske risikoen har økt, og som en forvalter av samfunnskritisk infrastruktur vurderer vi at spesielt risikoen for datakriminalitet- og innbrudd med dette øker ytterligere. Et viktig fokusområde i 2022 blir derfor å fortsette arbeidet med å skjerpe beredskapen og øke sikkerheten på dette området.

Styret ønsker å takke alle ansatte for en god innsats i 2021.

RESULTATDISPONERING

Styret foreslår følgende disponering av årets underskudd på MNOK 30,8 i Fredrikstad Energi AS:

| | |
|--------------------------------|-----------|
| Overført fra annen egenkapital | MNOK 30,8 |
| Sum disponert | MNOK 30,8 |

Fredrikstad 28. april 2022
I styret for Fredrikstad Energi AS

Hilde Sandmæl
Styreleder

Erik Jansen
Nestleder

Per Anders Opsahl
Styremedlem

Pål F. Tandberg
Styremedlem

Tore Sande
Styremedlem

Guro Lind
Styremedlem

Terje Nyhus
Styremedlem

Ronny Berg
Konsernsjef

Regnskap og noter Fredrikstad Energi konsern

Resultat

| TNOK | Noter | 2021 | 2020 |
|---|-------|----------------|----------------|
| Salgsinntekter | 5,21 | 1 190 332 | 813 161 |
| Kjøp av varer og energi | | 928 943 | 401 782 |
| Lønn og andre personalkostnader | 20,24 | 110 486 | 96 971 |
| Netto andre gevinster | 22 | 6 251 | 2 196 |
| Andre driftskostnader | 25 | 97 408 | 100 992 |
| Driftsresultat før avskrivninger | | 59 747 | 215 612 |
| Avskrivninger og nedskrivninger | 7,8 | 90 750 | 89 750 |
| Driftsresultat | | -31 003 | 125 861 |
| Finansinntekter | 4,23 | 565 | 1 240 |
| Finanskostnader | 4,23 | 30 202 | 43 446 |
| Resultat fra derivater | 4,23 | 17 457 | -34 783 |
| Resultat Felleskontrollert virksomhet | 11 | 13 115 | 14 935 |
| Resultat før skatt (-underskudd) | | -30 068 | 63 807 |
| Skatt | 19 | -10 946 | 9 208 |
| Årsresultat | | -19 122 | 54 598 |
| Tilordnet | | | |
| Aksjonærer i morselskapet | | -19 122 | 54 504 |
| Ikke- kontrollerende eierinteresser | | - | 94 |

Utvidet resultat

| TNOK | Noter | 2021 | 2020 |
|---|-------|----------------|----------------|
| Årsresultat | | -19 122 | 54 598 |
| Poster som senere ikke vil bli omklassifisert til resultatet | | | |
| Endring estimat pensjoner felleskontrollert virksomhet | 11 | -6 959 | -10 118 |
| Sum poster som senere ikke vil bli omklassifisert til resultatet | | -6 959 | -10 118 |
| Årets utvidete resultat | | -6 959 | -10 118 |
| Årets totalresultat | | -26 081 | 44 481 |
| Totalresultat tilordnes | | | - |
| Aksjonærer i morselskapet | | -26 081 | 44 386 |
| Ikke- kontrollerende eierinteresser | | - | 94 |
| Årets totalresultat | | -26 081 | 44 481 |

Balanse

| TNOK | Noter | 2021 | 2020 |
|---|------------|------------------|------------------|
| Eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 19 | 17 471 | 1 815 |
| Immaterielle eiendeler | 8,9 | 290 883 | 290 410 |
| Varige driftsmidler | 7,9 | 1 771 324 | 1 761 937 |
| Investering i felleskontrollert selskap | 11 | 202 945 | 196 789 |
| Fordringer og plasseringer | 6,12,13,20 | 10 139 | 15 623 |
| Langsiktige eiendeler | | 2 292 763 | 2 266 574 |
| Kundefordringer og andre fordringer | 4,12,14 | 275 963 | 112 394 |
| Derivater | 4,12 | 5 177 | 178 |
| Betalingsmidler | 12,15 | 49 137 | 159 388 |
| Kortsiktige eiendeler | | 330 278 | 271 960 |
| Sum eiendeler | | 2 623 041 | 2 538 534 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | 484 800 | 484 800 |
| Opptjent egenkapital | | 343 138 | 384 878 |
| Ikke- kontrollerende eierinteresser | | 457 | 457 |
| Egenkapital | | 828 395 | 870 135 |
| Langsiktig rentebærende gjeld | 4,12,18 | 1 144 | 1 019 620 |
| Pensjoner | 20 | 6 411 | 851 |
| Andre forpliktelser (inkl IFRS 16) | 10,25 | 33 263 | 39 197 |
| Langsiktig gjeld | | 40 818 | 1 059 667 |
| Kortsiktig rentebærende gjeld | 18 | 1 220 069 | 225 419 |
| Derivater | 4,12 | 84 804 | 126 767 |
| Betalbar skatt | 19 | 0 | 796 |
| Leieforpliktelser (IFRS 16) | 10 | 10 726 | 10 726 |
| Leverandørgjeld og annen kortsiktig gjeld | 4,12,17 | 438 228 | 245 024 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 753 827 | 608 732 |
| Sum gjeld og egenkapital | | 2 623 041 | 2 538 534 |

Fredrikstad 28. april 2022
I styret for Fredrikstad Energi AS

Hilde Sandmæl
Styreleder

Tore Sande
Styremedlem

Pål F. Tandberg
Styremedlem

Per Anders Opsahl
Styremedlem

Terje Nyhus
Styremedlem

Guro Lind
Styremedlem

Erik Jansen
Nestleder

Ronny Berg
Konsernsjef

Kontantstrøm

| TNOK | Noter | 2021 | 2020 |
|--|--------|----------------|-----------------|
| Driftsresultat før avskrivninger | | 59 747 | 215 612 |
| Poster uten kontantstrømseffekt | 22 | -691 | -1 920 |
| Endring kundefordringer og andre fordringer | 14, 27 | -161 961 | 46 290 |
| Endring leverandørgjeld og annen kortsiktig gjeld | 17 | 189 440 | -34 594 |
| Endring innskuddsfond | 20 | 2 768 | 3 913 |
| Mottatt renter og utbytte | | 1 817 | 1 991 |
| Betalte renter og andre finanskostnader | | -51 537 | -58 058 |
| Betalte skatter | | -796 | -494 |
| Netto kontantstrøm fra driften | | 38 786 | 172 739 |
| Investeringer driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7, 8 | -94 867 | -121 977 |
| Andre finansinvesteringer | | -1 786 | -2 616 |
| Selskap kjøpt/solgt i året og effekt av innkonsolidering | 11 | 4 738 | 0 |
| Kontantstrøm investeringsaktiviteter | | -91 914 | -124 594 |
| Opptak lån | 18 | 200 000 | 400 816 |
| Nedbetaling lån | 18 | -225 162 | -458 000 |
| Foretaksfondsobligasjon | | -21 292 | -21 292 |
| Avdrag leieavtaler | 10 | -10 549 | -10 726 |
| Netto transaksjoner med minoritetsinteresser | | -120 | -409 |
| Kontantstrøm finansieringsaktiviteter | | -57 123 | -89 611 |
| Endring i betalingsmidler | | -110 251 | -41 466 |
| Betalingsmidler per 1. januar | | 159 388 | 200 854 |
| Betalingsmidler per 31. desember | 15 | 49 137 | 159 388 |

Endringer i egenkapital

| TNOK | Aksje kapital | Overkurs | Opptjent egenkapital | Annen innskutt kapital | Egenkapital tilordnet eiere av morselskapet | Foretaksfondsobligasjonslån | IKE* | Total egenkapital |
|----------------------------------|----------------|---------------|----------------------|------------------------|---|-----------------------------|------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 154 160 | 27 724 | 357 890 | 3 343 | 543 117 | 299 573 | 363 | 843 052 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 54 504 | 0 | 54 504 | 0 | 94 | 54 598 |
| Utvidet resultat | 0 | 0 | -10 118 | 0 | -10 118 | 0 | 0 | -10 118 |
| Årets totalresultat | 0 | 0 | 44 386 | 0 | 44 386 | 0 | 94 | 44 481 |
| Andre transaksjoner | | | | | | | | |
| Rente foretaksfondsobligasjon 1) | 0 | 0 | -16 607 | 0 | -16 607 | 0 | 0 | -16 607 |
| Utbytte | 0 | 0 | -760 | 0 | -760 | 0 | 0 | -760 |
| Annet | 0 | 0 | -32 | 32 | 1 | -32 | 0 | -31 |
| Egenkapital 31.12.2020 | 154 160 | 27 724 | 384 877 | 3 375 | 570 136 | 299 542 | 458 | 870 135 |
| | | | | | | | | |
| Egenkapital 01.01.2021 | 154 160 | 27 724 | 384 877 | 3 375 | 570 136 | 299 542 | 458 | 870 135 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -19 122 | 0 | -19 122 | 0 | 0 | -19 122 |
| Utvidet resultat | 0 | 0 | -6 959 | 0 | -6 959 | 0 | 0 | -6 959 |
| Årets totalresultat | 0 | 0 | -26 081 | 0 | -26 081 | 0 | 0 | -26 081 |
| Andre transaksjoner | | | | | | | | |
| Rente foretaksfondsobligasjon 1) | 0 | 0 | -16 582 | 0 | -16 582 | 0 | 0 | -16 582 |
| Annet | 0 | 0 | 41 | 632 | 673 | -33 | 0 | 640 |
| Ny egenkapital datterselskap | 0 | 0 | 0 | 283 | 283 | 0 | 0 | 283 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 154 160 | 27 724 | 342 255 | 4 290 | 528 429 | 299 509 | 458 | 828 395 |

Note 1

Generell informasjon

Fredrikstad Energi er et norsk energikonsern med virksomhet som i hovedsak omfatter bygging, drift og vedlikehold av nett samt salg av energi og tjenester, hovedsakelig i lokale markeder.

Fredrikstad Energi driver sin virksomhet gjennom datterselskaper, tilknyttede selskaper og felleskontrollert selskap, og opererer kun i det norske markedet.

Fredrikstad Energi AS eies av Fredrikstad kommune og Hafslund Handel AS, et datterselskap i Hafslund Eco-konsernet. Hovedkontoret ligger i Fredrikstad.

Konsernregnskapet ble vedtatt av selskapets styre 28. april 2022.

Note 2

Sammenheng av de viktigste regnskapsprinsipper

2.1 RAMMEVERK FOR REGNSKAPSAVLEGGELSEN

Konsernregnskapet er utarbeidet i samsvar med International Financial Reporting Standards (IFRS) og fortolkninger fra IFRS fortolkningskomite (IFRIC) som fastsatt av EU. Konsernregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Konsernregnskapet er utarbeidet basert på historisk kost-prinsippet med følgende modifikasjoner. Finansielle derivater er vurdert til virkelig verdi over resultatet.

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med IFRS krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av konsernets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for konsernet, er beskrevet i note 3 og 4.

Nye og endrede standarder

a) Nye og endrede standarder som er tatt i bruk

Det er ikke tatt i bruk nye eller endret eksisterende standarder som har påvirket konsernregnskapet for regnskapsåret 2021.

b) Standarder, endringer og fortolkninger til eksisterende standarder som ikke er trådt i kraft og hvor konsernet ikke har valgt tidlig anvendelse.

Nye og endrede IFRS-standarder som er tatt i bruk:
Ingen

2.2 KONSOLIDERING

Datterselskaper

Konsernregnskapet viser det samlede økonomiske resultat og den samlede økonomiske stillingen for morselskapet Fredrikstad Energi AS og datterselskaper. Datterselskaper er alle enheter som konsernet har kontroll over. Kontroll over en enhet oppstår når konsernet er utsatt for variabilitet i avkastningen fra enheten og har evnen til å påvirke denne avkastningen gjennom sin innflytelse over enheten. Datterselskap konsolideres fra dagen kontroll oppstår og de konsolideres når kontrollen opphører.

Selskapenes interne omsetning og mellomværende, samt gevinster og tap som er oppstått ved transaksjoner mellom selskapene, er eliminert.

Regnskapsprinsipper i datterselskap omarbeides når dette er nødvendig for å oppnå samsvar med konsernets regnskapsprinsipper.

Oppkjøp

Ved oppkjøp av virksomhet anvendes oppkjøpsmetoden. Vederlaget som er ytt måles til virkelig verdi av overførte eiendeler, pådratte forpliktelser og utstedte egenkapital-instrumenter. Identifiserbare eiendeler, gjeld og betingede forpliktelser regnskapsføres til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Ikke-kontrollerende eiendeler i det oppkjøpte selskapet måles enten til virkelig verdi eller til sin andel av det overtatte selskaps netto eiendeler. Kostnader knyttet til oppkjøp kostnadsføres når de påløper.

Transaksjoner med ikke-kontrollerende eiere i datterselskaper som ikke medfører tap av kontroll behandles som egenkapital-transaksjoner. Ved ytterligere kjøp føres forskjellen mellom vederlaget og aksjenes forholdsmessige andel av balanseført verdi av nettoeiendeler i datterselskapet mot egenkapitalen til morselskapets eiere. Gevinst eller tap ved salg av ikke-kontrollerende eiere føres tilsvarende mot egenkapitalen.

Avhending av datterselskaper

Ved tap av kontroll måles eventuell gjenværende eierinteresse til virkelig verdi med endring over resultatet. Virkelig verdi utgjør deretter anskaffelseskost for den videre regnskapsføring, enten som investering i tilknyttet, felleskontrollert eller finansiell eiendel. Beløp som tidligere er ført i utvidet resultat relatert til dette selskapet behandles som om konsernet hadde avhendet underliggende eiendeler og gjeld. Dette vil kunne innebære at beløp som tidligere er ført

i utvidet resultat omklassifiseres i resultatet.

Tilknyttede selskaper

Tilknyttede selskaper er selskaper der konsernet har betydelig innflytelse, men ikke kontroll. Betydelig innflytelse foreligger normalt der konsernet har mellom 20% og 50% av stemmerettene. Investeringer i tilknyttede selskaper regnskapsføres etter egenkapitalmetoden. Investeringen regnskapsføres på kjøpstidspunktet til anskaffelseskost, og konsernets andel av resultatet i etterfølgende perioder inntektsføres eller kostnadsføres. Balanseført beløp inkluderer eventuell goodwill identifisert på kjøpstidspunktet.

Ved en reduksjon av eierandel i tilknyttet selskap hvor konsernet opprettholder betydelig innflytelse, omklassifiseres andel av beløp som tidligere er ført i utvidet resultat til resultatet.

Konsernets andel av over- eller underskudd i tilknyttede selskaper resultatføres og tillegges balanseført verdi av investeringen. Konsernets andel av utvidet resultat i det tilknyttede selskapet føres i utvidet resultat i konsernet og tillegges også balanseført verdi av investeringene. Konsernet resultatfører ikke andel av underskudd hvis dette medfører at balanseført beløp i investeringen blir negativt, med mindre konsernet har pådratt seg forpliktelser eller foretatt betalinger på vegne av det tilknyttede selskapet.

Konsernet avgjør ved slutten av hver regnskapsperiode hvorvidt det foreligger nedskrivningsbehov på investeringen i det tilknyttede selskapet. I så fall beregnes nedskrivningsbeløpet som forskjellen mellom gjenvinnbart beløp av investeringen og dens bokførte verdi, og resultatfører differansen på egen linje sammen med regnskapslinjen «Andel resultat i tilknyttede selskaper».

Dersom det oppstår gevinst på salg fra konsernet til tilknyttede selskaper regnskapsføres kun den forholdsmessige andel som knytter seg til aksjonærer utenfor konsernet. Gevinster som oppstår ved kjøp fra tilknyttede selskaper elimineres i sin helhet. Urealiserte tap elimineres med mindre det foreligger et nedskrivningsbehov på eiendelen som var gjenstand for transaksjonen. Der det har vært nødvendig er regnskapene til de tilknyttede selskaper omarbeidet for å oppnå samsvar med konsernets regnskapsprinsipper.

Felleskontrollert ordning

Etter IFRS 11 skal felleskontrollerte ordninger klassifiseres enten som felleskontrollerte driftsordninger eller felleskontrollerte virksomheter avhengig av de avtalemessige rettighetene og forpliktelsene til hver enkelt investor. Fredrikstad Energi har vurdert sin felleskontrollerte ordning som felleskontrollert virksomhet. Felleskontrollert virksomhet regnskapsføres ved bruk av egenkapitalmetoden. Ved bruk av egenkapitalmetoden regnskapsføres felleskontrollert virksomhet opprinnelig til anskaffelseskost. Deretter reguleres det balanseførte beløpet for å innregne andelen av resultatet etter kjøpet, samt andel av utvidet resultat. Når konsernets andel av tap i en felleskontrollert virksomhet overstiger balanseført beløp, innregnes ikke ytterligere tap, med mindre det er pådratt forpliktelser eller det er gjennomført utbetalinger på vegne av felleskontrollert virksomhet.

Urealisert gevinst på transaksjoner mellom konsernet og dets felleskontrollerte virksomhet elimineres i henhold til eierandelen i virksomheten. Urealisert tap elimineres også med mindre transaksjonen gir bevis for et verdifall på den overførte eiendelen. Beløp rapportert fra felleskontrollert virksomhet omarbeides om nødvendig for å sikre sammenfall med regnskapsprinsippene til konsernet.

2.3 SEGMENTRAPPORTERING

Driftssegmenter rapporteres på samme måte som ved intern rapportering til konsernets øverste beslutningstaker. Konsernets øverste beslutningstaker, som er ansvarlig for allokering av ressurser til og vurdering av inntjening i driftssegmentene er definert som konsernledelsen.

2.4 VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler regnskapsføres til anskaffelseskost, med fradrag for avskrivninger. Anskaffelseskost inkluderer kostnader direkte tilknyttet anskaffelsen av driftsmiddelet, herunder direkte henførbare lånekostnader.

Påfølgende kostnader legges til driftsmidlene balanseførte verdi eller balanseføres separat når det er sannsynlig at fremtidige økonomiske fordeler tilknyttet kostnaden vil tilflyte konsernet, og kostnaden kan måles pålitelig. Regnskapsført beløp knyttet til utskiftede driftsmidler resultatføres. Øvrige vedlikeholdskostnader føres over resultatet i den perioden de påløper.

Tomter avskrives ikke, og andre driftsmidler avskrives lineært, slik at driftsmidlenes anskaffelseskost avskrives til restverdi over forventet utnyttbar levetid som er:

| | |
|----------------------|----------|
| Anlegg nett | 15-40 år |
| Bygg | 15-30 år |
| Maskiner og inventar | 3-15 år |

Driftsmidlenes utnyttbare levetid og restverdi vurderes på hver balansedag og endres dersom det er nødvendig. Når balanseført verdi på et driftsmiddel er høyere enn estimert gjenvinnbart beløp, skrives verdien ned til gjenvinnbart beløp.

2.5 IMMATERIELLE EIENDELER

Goodwill

Goodwill oppstår ved kjøp av virksomhet og utgjør overført verdi fratrukket andel av virkelig verdi av netto identifiserbare eiendeler og forpliktelser i den overtatte virksomheten.

For etterfølgende nedskrivningstest tilordnes goodwill de kontantgenererende enheter eller grupper av kontantgenererende enheter som forventes å få fordeler av oppkjøpet. Goodwill allokteres ned til enheter, eller grupper av enheter, som representerer det laveste nivået i foretaket hvor goodwill følges opp for interne ledelsesformål. Goodwill følges opp for hvert driftssegment.

Nedskrivning vurderes årlig, eller oftere om det forekommer hendelser eller endrede omstendigheter som indikerer et mulig verdifall. Balanseført verdi av den kontantgenererende enheten som inneholder goodwill sammenlignes med gjenvinnbart beløp, som er det høyeste av bruksverdi og virkelig verdi fratrukket salgsutgifter. En eventuell nedskrivning blir ikke reversert i senere perioder.

2.6 VERDIFALL PÅ IKKE-FINANSIELLE EIENDELER

Immaterielle eiendeler med ubestemt utnyttbar levetid og goodwill avskrives ikke, men testes årlig for verdifall.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som avskrives vurderes for verdifall når det foreligger indikatorer på at fremtidig inntjening ikke kan forsvare eiendelens balanseførte beløp. Forskjellen mellom balanseført verdi og gjenvinnbart beløp nedskrives. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av virkelig verdi fratrukket salgsutgifter og bruksverdi. Ved vurdering av verdifall grupperes eiendelene på det laveste nivået der det er mulig å skille ut uavhengige inngående kontantstrømmer (kontantgenererende enheter).

Ved hver rapporteringsdato vurderes muligheten for reversering av tidligere nedskrivninger på ikke finansielle eiendeler (unntatt goodwill).

2.7 ANLEGGSMIDLER OG VIRKSOMHET HOLDT FOR SALG

Anleggsmidler og virksomhet blir klassifisert som holdt for salg når balanseført beløp i hovedsak vil bli realisert ved en salgstransaksjon og et salg er vurdert som svært sannsynlig. Måling skjer til det laveste av balanseført verdi og virkelig verdi fratrukket salgskostnader.

2.8 FINANSIELLE INSTRUMENTER

Klassifisering og måling av finansielle eiendeler

Finansielle eiendeler skal klassifiseres i følgende målekategorier: virkelig verdi med verdiendring over resultatet (FVTPL), virkelig verdi med verdiendring over utvidet resultatregnskap (FVOCI) og amortisert kost (AK).

Klassifiseringen bestemmes ved første gangs balanseføring, og vurderingen er basert på konsernets forretningsmodell for styring av finansielle eiendeler og karakteristikken ved kontantstrømmene til den enkelte finansielle eiendel. Finansielle eiendeler reklassifiseres ikke etter første gangs balanseføring med mindre konsernet endrer sin modell for styring av finansielle eiendeler.

Finansielle eiendeler med kontraktsfestede kontantstrømmer som bare er betaling av rente og hovedstol på gitte datoer og som holdes i en forretningsmodell med formål å motta kontraktsmessige kontantstrømmer, skal i utgangspunktet måles til amortisert kost. Konsernet har klassifisert sine kundefordringer og andre fordringer, samt kontanter og kontantekvivalenter i denne kategorien.

Finansielle eiendeler med kontraktsfestede kontantstrømmer som bare er betaling av rente og hovedstol på gitte datoer og som holdes i en forretningsmodell med formål både å motta kontraktsmessige kontantstrømmer og salg, skal i utgangspunktet måles til virkelig verdi med verdiendringer over utvidet resultat, med renteinntekt, valutaomregnings-effekter og eventuelle nedskrivninger presentert i det ordinære resultatet. Verdiendringer ført over utvidet resultat på gjeldsinstrumenter skal reklassifiseres til det ordinære resultatet ved salg eller annen avhendelse av eiendelene. Konsernet har ikke finansielle eiendeler i denne kategorien.

Finansielle eiendeler som i utgangspunktet skal måles til amortisert kost eller til virkelig verdi med verdiendringer over OCI, kan utpekes til måling til virkelig verdi med verdiendringer over resultatet dersom dette eliminerer eller vesentlig reduserer et regnskapsmessig misforhold. Konsernet har ikke benyttet seg av denne opsjonen.

Øvrige finansielle eiendeler skal måles til virkelig verdi med verdiendring over resultatet. Dette inkluderer derivater, egenkapitalinstrumenter, samt andre instrumenter med kontantstrømmer som ikke bare er betaling av rente og hovedstol, og instrumenter som holdes i en forretningsmodell hvor formålet i hovedsak ikke er mottak av kontraktsfestede kontantstrømmer. Finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet omfatter blant annet kraftkontrakter, kraftderivater og rentederivater med positiv markedsverdi.

Klassifisering og måling av finansielle forpliktelser

Som hovedregel skal finansielle forpliktelser måles til amortisert kost med unntak av finansielle derivater målt til virkelig verdi, finansielle instrumenter som inngår i en handelsportefølje og finansielle forpliktelser bestemt

regnskapsført til virkelig verdi med verdiendringer over resultatet. Finansielle forpliktelser til virkelig verdi over resultatet omfatter blant annet kraftkontrakter, kraftderivater og rentederivater med negativ markedsverdi.

Innregning

Finansielle eiendeler og forpliktelser innregnes på handledagen, det vil si det tidspunkt konsernet blir part i instrumentenes kontraktmessige betingelser. Finansielle eiendeler fraregnes når de kontraktmessige rettighetene til kontantstrømmene fra den finansielle eiendelen er utløpt, eller når rettighetene til kontantstrømmene fra eiendelene er overført på en slik måte at risiko og avkastning knyttet til eierskapet i det alt vesentligste er overført. For finansielle forpliktelser fraregnes disse når de kontraktmessige betingelsene er innfridd, utløpt eller kansellert.

Alle finansielle eiendeler som ikke føres til virkelig verdi over resultatet, balanseføres første gang til virkelig verdi med tillegg av transaksjonskostnader. Finansielle eiendeler som føres til virkelig verdi over resultatet, resultatføres til virkelig verdi og transaksjonskostnader resultatføres.

Verdifall på finansielle eiendeler

Eiendeler balanseført til amortisert kost

Konsernet innregner avsetning for forventede kredittap for finansielle eiendeler som ikke er klassifisert som måling til virkelig verdi.

Under kategorien amortisert kost reduseres eiendelens balanseførte verdi med forventede tap basert på erfaringstall. Eiendelens balanseførte verdi reduseres med forventet tap og tapsbeløpet resultatføres.

Dersom verdifall senere reduseres, skal det tidligere

resultatførte verdifallet reverseres i resultatregnskapet.

2.9 KUNDEFORDRINGER

Kundefordringer oppstår ved omsetning av varer eller tjenester som er innenfor den ordinære driftssyklusen. Dersom oppgjør forventes innen ett år eller mindre, klassifiseres fordringen som omløpsmidler. Dersom det ikke er tilfelle, klassifiseres de som anleggsmidler.

Feil vurdering av kundenes betalingsevne vil kunne medføre tap på fordringer som dermed må nedskrives over resultatet. Konsernet estimerer forventede tap basert på erfaringstall og avsetter for dette. Konsernet har vurdert at kredittrisikoen er akseptabel.

2.10 KONTANTER OG KONTANTEKVIVALENTER

Kontanter og kontantekvivalenter består av kontanter, bankinnskudd, andre kortsiktige, lett omsettelige investeringer med maksimalt tre måneders løpetid og trekk på kassekreditt.

2.11 AKSJEKAPITAL

Ordinære aksjer klassifiseres som egenkapital.

2.12 LEVERANDØRGJELD

Leverandørgjeld er forpliktelser til å betale for varer og tjenester som er levert fra leverandørene til den ordinære driften. Leverandørgjeld er klassifisert som kortsiktig dersom den forfaller innen et år eller kortere. Dersom dette ikke er tilfelle, klassifiseres det som langsiktig. Leverandørgjeld måles til virkelig verdi ved førstegangs balanseføring. Ved etterfølgende måling vurderes leverandørgjeld til amortisert kost ved bruk av effektiv rente.

2.13 LÅN

Lån regnskapsføres til virkelig verdi når utbetaling finner sted, med fradrag for transaksjonskostnader. I etterfølgende periode regnskapsføres lån til amortisert kost beregnet ved bruk av effektiv rente. Forskjellen mellom det utbetalte lånebeløpet (fratrukket transaksjonskostnader) og innløsningsverdien resultatføres over lånets løpetid som del av effektiv rente.

Konsernet har foretaksfondsobligasjon med særskilte vilkår som medfører at store deler av lånet blir klassifisert som egenkapital. Dette er det informert mer om i note 18. Betalte renter på foretaksfondsobligasjonslånet likestilles med betalte utbytter og føres mot egenkapitalen.

Alle andre rentekostnader kostnadsføres i den perioden de påløper.

Kostnader til etablering av trekkfasiliteter balanseføres i påvente av låneopptak dersom det er sannsynlig at lån vil bli trukket opp. Kostnadene føres senere til fradrag på lånet ved opptrekk. Dersom det ikke anses sannsynlig at hele eller deler av trekkrettigheten blir trukket opp, balanseføres honoraret som forskuddsbetalte likviditetstjenester og kostnadsføres over perioden rettigheten gjelder for.

2.14 BETALBAR SKATT OG UTSATT SKATT/ SKATTEFORDEL

Skatt i resultatet består av betalbar skatt og utsatt skatt/skattefordel. Skatt blir resultatført, bortsett fra når den relaterer seg til poster som er ført over utvidet resultat eller direkte mot egenkapitalen. Hvis det er tilfellet, blir skatten også ført over utvidet resultat eller direkte mot egenkapitalen.

Betalbar skatt for perioden beregnes i samsvar med de

skattelover og skatteregler som er vedtatt, eller i hovedsak vedtatt på balansedagen.

Det er beregnet utsatt skatt på midlertidige forskjeller mellom skattemessige og konsoliderte regnskapsmessige verdier på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt beregnes ikke på goodwill. Dersom en midlertidig forskjell oppstår ved første gangs balanseføring av en gjeld eller eiendel i en transaksjon, som ikke er en virksomhetssammenslutning, og som på transaksjonstidspunktet verken påvirker skattemessig eller regnskapsmessig resultat, blir utsatt skatt ikke balanseført. Utsatt skatt fastsettes ved bruk av skattesatser og skattelover som er vedtatt eller i det aller vesentligste er vedtatt på balansedagen, og som antas å skulle benyttes når den utsatte skattefordelen realiseres eller når den utsatte skatten gjøres opp.

Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at fremtidig skattepliktig inntekt vil foreligge der de skatte-reducerende midlertidige forskjellene kan utnyttes. Netto utsatt skatt er beregnet til 22% pr 31.12.2021.

2.15 PENSJONER, BONUSORDNINGER MV

Konsernet har innskuddsordninger og AFP som ikke balanseføres. Kollektiv ytelsesordning ble avvirket i 2016.

Innskuddsordning

En innskuddsordning er en pensjonsordning hvor konsernet betaler innskudd til offentlig eller privat administrerte forsikringsplaner for pensjon på obligatorisk, avtalemessig eller frivillig basis. Konsernet har ikke ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad i takt med plikten til å betale innskudd på løper. Forskuddsbetalte innskudd føres som en eiendel. Ved avvikling av ytelsesordningen ble det overført et restoppgjør til innskuddsfond på TNOK 20 354,

som er balanseført. Per 31.12.2021 var denne redusert til TNOK 1 586 ved at premiebetalingen til innskuddsordningen er dekket av fondet.

2.16 INNTEKTSFØRING

Inntektsført nettinntekt det enkelte år tilsvarer periodens leverte volum avregnet til den til enhver tid fastsatte tariff. Mottatt anleggsbidrag i nettvirksomheten inntektsføres det år anleggsbidraget faktureres for. Nettvirksomheten er underlagt inntektsrammeregulering fra Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE). Tillatt inntekt i nettvirksomheten består av fastsatt inntektsramme for året, tillagt overføringskostnader, påslag for Enova-avgift og eiendomsskatt, fratrukket avbruddskostnader. Mer-/mindreinntekten, som er forskjellen mellom inntektsført nettleie og tillatt inntekt, defineres som en regulatorisk gjeld/ eiendel som ikke kvalifiserer til balanseføring. Mindreinntekt pr. 31.12.2021 utgjorde MNOK 16. Tilsvarende tall for 2020 var en merinntekt på MNOK 106. Nettleie for kundene består av fast og variabelt ledd. Kundene faktureres i all hovedsak månedlig etterskuddsvis basert på målt forbruk. For en del av kundemassen er det inngått avtaler om såkalt gjennomfakturering til kundene gjennom kraftsalgsaktører. I slike tilfeller har kraftsalgsaktørene stilt bankgaranti for oppgjør.

Kraftinntekter inntektsføres ved levering, og faktureres etterskuddsvis basert på avregnet volum og fastsatt pris på kraften, hovedsakelig månedlig.

Inntekter fra salg av tjenester inntektsføres i takt med levering av tjenesten. Tjenester som leveres omfatter løpende drift aktiviteter knyttet til måling, avregning, fakturering og innfordring av nettleie og salg av kraft på vegne av kunden, inkassotjenester samt konsulentoppdrag.

Utbytteinntekter resultatføres når rett til å motta betaling oppstår.

Anleggsbidrag

Inntekter fra anleggsbidrag betales av den aktuelle kunde for å dekke faktiske utgifter i forbindelse med etablering av nye nettilknytninger eller ved forsterkning av nettet til eksisterende kunder.

Faktiske utgifter ved å fremføre eller forsterke nett til en enkeltkunde skal dekkes krone for krone, uten påslag, av den aktuelle kunden gjennom et anleggsbidrag. Selskapet har vurdert at leveransen som blir dekket av anleggsbidraget er en separat leveringsforpliktelse. Denne leveringsforpliktelsen inntektsføres i takt med at nettopkoblingen utvikles.

Utgiftene som inngår i anleggsbidraget inngår ikke i nettkapitalen, og gir derfor ikke opphav til avkastning i senere perioder. Utgiftene anses derfor ikke å kvalifisere som en regnskapsmessig eiendel. Utgifter til anleggsbidrag blir klassifisert som varekostnad.

2.17 RESULTATLØNN

Konsernet regnskapsfører en forpliktelse for resultatlønn som bygger på konsernets resultater. Utbetalt resultatlønn til ledende ansatte i løpet av året er vist i note 24.

2.18 LEIEAVTALER

Leieavtaler der en vesentlig del av risiko og avkastning knyttet til eierskap fortsatt ligger hos utleier, og som er av kortsiktig natur eller ikke anses å kvalifisere for balanseføring etter IFRS16, klassifiseres som operasjonelle leieavtaler. Leiebetaling ved operasjonelle avtaler kostnadsføres lineært over leieperioden.

2.19 KRAFTDERIVATER

Endring i virkelig verdi av kraftderivater bokføres som annen gevinst eller tap i resultatregnskapet.

2.20 UTBYTTE

Utbyttebetalinger til morselskapets aksjonærer klassifiseres som gjeld fra og med det tidspunkt utbytte er fastsatt av generalforsamlingen.

Note 3 Viktige regnskapsestimater og skjønnsmessige vurderinger

Konsernet utarbeider estimater og gjør antakelser/forutsetninger om fremtiden. De regnskapsestimater som følger av dette vil pr definisjon sjelden være fullt ut i samsvar med det endelige utfallet. Estimater og antakelser/forutsetninger som representerer en betydelig risiko for vesentlige endringer i balanseført verdi på eiendeler og gjeld i løpet av neste regnskapsår er drøftet under.

Estimert verdifall på goodwill

Konsernet gjennomfører årlig tester for å vurdere verdifall på goodwill. Gjenvinnbart beløp fra kontantgenererende enheter er fastsatt ved beregninger av bruksverdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet brukstid. Dette danner grunnlag for årlige avskrivninger i resultatregnskapet. Forventet brukstid estimeres på bakgrunn av historikk, erfaring og skjønnsmessig vurdering av fremtidig bruk. Det gjennomføres endringer i avskrivningsplanene dersom det oppstår endringer i disse estimatene.

Note 4 Finansielle risikofaktorer

Finansiell risiko

Finansiell risiko i Fredrikstad Energi konsernet består av både markedsrisiko, kredittrisiko og likviditetsrisiko. I tillegg er konsernet utsatt for operasjonell og regulatorisk risiko.

Gitte fullmakter, rammer og løpende økonomisk rapportering

Overordnet mål er å ha en tilfredsstillende buffer mot lånevilkår/covenantskrav og opprettholde en skyggerating/kreditvurdering som tilsvarer «investment grade».

Markedsrisiko

Fredrikstad Energi konsernet er eksponert for kraftprisen som selger av kraft innen kraftsalgsvirksomheten. Dette innebærer bl.a. avgitte «pristak» for salg av kraft til sluttbruker, produkter hvor sluttbruker avtaler å betale en fast pris for en periode, samt produkter hvor prispåslaget beregnes i forhold til gjennomsnittlig månedspris og ikke aktuelt forbruk time for time. For å redusere risikoen for svingninger i marginer gjennomfører kraftsalgsvirksomheten handler i kraftmarkedet. Kraftprisen påvirker også nettvirksomhetens kostnader til kjøp av energi til erstatning for den energimengde som går tapt ved transport av elektrisitet (nettap). Nettapskostnaden kompenseres gjennom inntektsrammen for nettvirksomheten, men siden det er fakturert inntekt og ikke inntektsrammen som inntektsføres i konsernregnskapet, påvirker kraftprisen også resultat fra forretningsområde Nett.

Etter IFRS inntektsføres faktisk inntekt i nettvirksomheten (innkrevd nettleie) og ikke tillatt inntekt (inntektsrammen). Det vil dermed ikke være 1 til 1 forhold mellom endring i inntektsramme og resultateffekt det enkelte år, selv om

virksomheten skal kreve inn tillatt inntekt over tid.

Renterisiko

I tillegg til ordinær renterisiko på konsernets finansiering er konsernet eksponert mot renterisiko gjennom inntektsrammesystemet i nettvirksomheten. For å redusere konsernets renterisiko benyttes låneavtaler med fast og løpende rente, samt rentebytteavtaler.

Konsernet har obligasjonslån på MNOK 717 med flytende rente som forfaller med MNOK 217 i oktober 2022, MNOK 300 i oktober 2024 og MNOK 200 i juli 2025. I tillegg er det obligasjonslån på MNOK 300 med fastrente som forfaller med MNOK 100 i desember 2022 og MNOK 200 i november 2027. Ref note 29 Hendelser etter balansedagen.

I desember 2020 ble det inngått en trekkfasilitetsavtale på MNOK 400 med 3 års løpetid og flytende rente med mulig forlengelse på ytterligere 2 år. Pr 31.12.2021 var det trukket MNOK 200 på denne fasiliteten.

Konsernet har inngått en renteswapavtale hvor vi mottar flytende rente og betaler fast rente basert på et underliggende beløp på MNOK 500 og med forfall i 2026. Motparten i renteswapavtalen har en opsjon på å terminere avtalen 31. mars 2022, hvilket vil innebære at negativ markedsverdi av swapavtalen må innbetales. Ref note 29 Hendelser etter balansedagen.

En endring i underliggende renter på 0,01% gir en endring i verdi på renteswapavtalen på ca MNOK 0,24.

En økning i 3 mnd Nibor på 0,25% vil øke netto lånekostnad for konsernet med ca MNOK 0,5.

Kreditrisiko

Hovedtyngden av konsernets debitorer er privatpersoner som kjøper strøm og nettleie. Oppfølging og innkreving av kundefordringer er sentralisert i datterselskapet MAIK AS. Hovedtyngden av forfalte kundefordringer pr 31.12.2021 er knyttet til salg av strøm og nettleie. Det er avsatt MNOK 2,5 til dekning av tap på denne fordringsmassen. Forfalte kundefordringer som var ubetalt mer enn 60 dager etter forfall var på MNOK 2,2 31.12.2021.

Kundefordringer per 31.12.2021 fordeler seg som følger i antall dager etter fakturering

| TNOK | 2021 | 2020 |
|--------------|----------------|---------------|
| Ikke forfalt | 114 634 | 67 832 |
| 0-30 dager | 11 032 | 13 440 |
| 30-60 dager | 1 973 | 2 226 |
| 60-90 dager | 1 010 | 248 |
| 90-180 dager | 977 | 728 |
| >180 dager | 193 | 1 701 |
| Sum | 129 818 | 86 175 |

Likviditetsrisiko

Konsernet er eksponert for likviditetsrisiko knyttet til sesongmessige og ikke planlagte svingninger i arbeidskapital, samt risiko for ikke å være stand til å refinansiere lån ved forfall. For å redusere denne risikoen søker konsernet å spre låneforfall over tid, samt å ha tilgjengelig ubenyttet kreditt. Per 31.12.2021 hadde konsernet ubenyttede kortsiktige og langsiktige trekkrettigheter i bank på totalt MNOK 300. Se også egen note om Lån - se note 18.

Tabellen nedenfor viser konsernets udiskonterte finansielle forpliktelser per 31.12.2021. For rentebærende lån vises sum av hovedstol og renter. For lån med flytende rente samt rentebytteavtaler (swapper) er det forutsatt en referanserente (3-måneders NIBOR) på 0,95%.

| Forfallsoversikt finansielle forpliktelser TNOK | 1 halvår 2022 | 2 halvår 2022 | 2023 | 2024 | Senere |
|--|------------------|------------------|---------------|----------------|----------------|
| Langsiktig gjeld | | | | | |
| Rentebærende gjeld | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Leieforpliktelser | 0 | 0 | 10 781 | 10 781 | 29 451 |
| Renteswapper | 10 910 | 10 910 | 21 350 | 21 350 | 42 700 |
| Kortsiktig gjeld | | | | | |
| Rentebærende gjeld | 8 734 | 335 604 | 17 510 | 517 927 | 414 610 |
| Leieforpliktelser | 5 391 | 5 391 | 0 | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 438 228 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Sum | 462 262 | 351 669 | 49 641 | 550 058 | 486 761 |

Vurdering av virkelig verdi

Finansielle instrumenter

Tabellen under viser finansielle instrumenter til virkelig verdi etter verdsettelsesmetode. De ulike nivåene er definert som følger:

1. Notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse (nivå 1)
2. Verdsettelse basert på andre observerbare faktorer enn notert pris (nivå 1) enten direkte (pris) eller indirekte (utledet fra priser) for eiendelen eller forpliktelsen (nivå 2)
3. I tilfelle hvor det ikke er hensiktsmessig å benytte notert kurs eller transaksjonsverdi, benyttes neddiskonterte fremtidige kontantstrømmer, samt konsernets egne estimat (nivå 3)

Følgende tabell viser konsernets derivater til virkelig verdi

| 31.12.2021 | | | | |
|-----------------------------|--------|-----------------|--------|-----------------|
| TNOK | Nivå 1 | Nivå 2 | Nivå 3 | Sum |
| Rentederivater forfall 2026 | - | -84 804 | - | -84 804 |
| Kraftderivater | - | 5 177 | - | 5 177 |
| Sum | - | 79 627 | - | 79 627 |
| 31.12.2020 | | | | |
| TNOK | Nivå 1 | Nivå 2 | Nivå 3 | Sum |
| Rentederivater forfall 2026 | - | -126 767 | - | -126 767 |
| Kraftderivater | - | 178 | - | 178 |
| Sum | - | -126 589 | - | -126 589 |

Operasjonell risiko

Konsernet er utsatt for en rekke forhold som representerer operasjonell risiko. Innfallsvinkler til å håndtere dette er gjennom HMS, beredskaps- og kvalitetsarbeid. Her arbeides det kontinuerlig med forbedring av prosesser i konsernet.

For å sikre mot økonomisk risiko har Fredrikstad Energi konsernet forsikring på personell, eiendeler og ansvar. Dekning gjennomgås årlig.

Regulatorisk risiko

Nettvirksomheten er monopolvirksomhet som reguleres av NVE ved Reguleringsmyndigheten for Energi (RME) og endringer i regulering vil påvirke størrelsen på hvor stor inntektsramme man har lov til å kreve inn, og dermed resultatet fra nettvirksomheten. .

Kapitalforvaltning

Konsernets kapitalstyring skal sikre konsernets finansielle handlefrihet på kort og lang sikt. Målsetningen er å ha en finansiell struktur som gjennom soliditet og kontantstrøm sikrer en ønsket kredittverdighet, samt avkastning til eierne. Konsernets likviditetsreserve består av, utover bankinnskudd, ubenyttet kassekreditt og trekkfasilitet. Konsernet benytter både obligasjonsmarkedet og bank som lånekilder. Ekstern opplåning er sentralisert i morselskapet.

Konsernet har ubenyttede trekkrettigheter pr. 31.12.2021 på MNOK 300 (MNOK 500 pr. 31.12.2020).

Note 5 Segmentinformasjon

Ledelsen utgjør konsernets øverste beslutningstaker. Fredrikstad Energi rapporterer virksomhetsområder som driftssegmenter.

Fredrikstad Energis virksomhet organiseres i virksomhetsområdene Nett, Marked, Tjenester og Annen virksomhet. Forretningsområdet Nett består av Norgesnett AS. Marked består av holdingselskapet Fredrikstad Marked AS, det operative selskapet Smart Energi AS samt fire selskaper uten operativ virksomhet. Tjenester består av tjenesteselskapet Maik AS. Annen virksomhet består av Fredrikstad Energi AS, Røyken Energiverk AS og NxtEnergy AS.

Ledelsen i Fredrikstad Energi vurderer segmentenes prestasjoner og lønnsomhet basert på driftsresultat og avkastning. Driftsresultat i segmentrapportering er identisk med det som presenteres i resultatoppstilling for konsernet. Transaksjoner mellom forretningsområdene gjennomføres i henhold til armlengdeprinsippet.

| TNOK | Nett | | Marked | | Tjenester | |
|-----------------------|----------------|----------------|------------|---------------|---------------|--------------|
| | 2021 | 2020 | 2021 | 2020 | 2021 | 2020 |
| Brutto segment salg | 720 390 | 664 453 | 537 006 | 128 465 | 76 475 | 73 160 |
| Salg mellom segmenter | -3 | 0 | -120 390 | -25 064 | -29 138 | -29 259 |
| Salgsinntekter | 720 387 | 664 453 | 416 616 | 103 401 | 47 337 | 43 901 |
| Driftsresultat | -35 407 | 111 111 | 162 | 16 925 | 10 359 | 7 070 |
| Avskrivninger | 76 020 | 74 057 | 2 580 | 2 723 | 1 369 | 1 219 |
| Investeringer | 91 013 | 116 928 | 375 | 384 | 620 | 1 369 |

| TNOK | Annen virksomhet | | Elimineringer | | Sum | |
|-----------------------|------------------|---------------|---------------|----------|----------------|----------------|
| | 2021 | 2020 | 2021 | 2020 | 2021 | 2020 |
| Brutto segment salg | 43 071 | 35 387 | -186 608 | -88 305 | 1 190 333 | 813 161 |
| Salg mellom segmenter | -37 077 | -33 982 | 186 608 | 88 305 | 0 | 0 |
| Salgsinntekter | 5 993 | 1 405 | 0 | 0 | 1 190 333 | 813 161 |
| Driftsresultat | -6 116 | -9 245 | 0 | 0 | -31 002 | 125 861 |
| Avskrivninger | 10 780 | 11 751 | 0 | 0 | 90 749 | 89 750 |
| Investeringer | 4 535 | 1 063 | 0 | 0 | 96 543 | 119 744 |

Note 6

Selskaper som inngår i konsolideringen

| Selskapets navn | Hvor virksomheten utøves | Type virksomhet | Eid direkte av morselskap | Eid av konsernet |
|------------------------------|--------------------------|-----------------|---------------------------|------------------|
| Morselskap | | | | |
| Fredrikstad Energi AS | Fredrikstad | Annet | | |
| Datterselskap | | | | |
| Norgesnett AS | Fredrikstad | Nett | 100 % | 100 % |
| MAIK AS | Fredrikstad | MAFI Tjenester | 100 % | 100 % |
| Røyken Energiverk AS | Fredrikstad | Annet | 100 % | 100 % |
| Fredrikstad Varme AS | Fredrikstad | Annet | 100 % | 100 % |
| Fredrikstad Energi Marked AS | Fredrikstad | Marked | 95 % | 95 % |
| NxtEnergy AS | Fredrikstad | Annet | 65 % | 65 % |
| Smart Energi AS | Fredrikstad | Marked | 0 % | 100 % |
| Røyken Kraft AS | Fredrikstad | Marked | 0 % | 100 % |
| Kragerø Kraft AS | Fredrikstad | Marked | 0 % | 100 % |
| Askøy Energi AS | Fredrikstad | Marked | 0 % | 100 % |
| Follo Energi AS | Fredrikstad | Marked | 0 % | 100 % |

Datterselskapet NxtEnergy AS ble til og med regnskapsåret 2020 tatt inn i konsernregnskapet som tilknyttet selskap. Fra regnskapsåret 2021 er selskapet konsolidert inn i konsernregnskapet.

Note 7

Varige driftsmidler

| TNOK | Tekn. utstyr og løsøre | Nett | Annen eiendom | Anlegg under utførelse | Rett-til-bruk eiendel | Sum |
|-------------------------------------|---------------------------|------------------|------------------|---------------------------|--------------------------|-------------------|
| Regnskapsåret 2021 | | | | | | |
| Balanseført verdi 01.01 | 34 126 | 1 647 005 | 1 143 | 39 632 | 40 031 | 1 761 937 |
| Investeringer | 9 240 | 81 979 | 0 | 3 300 | 1 676 | 96 196 |
| Overført anlegg under utførelse | 628 | 26 274 | 0 | -26 902 | 0 | 0 |
| Avskrivninger | -9 843 | -69 574 | 0 | 0 | -7 390 | -86 808 |
| Balanseført verdi 31.12.2021 | 34 151 | 1 685 684 | 1 143 | 16 030 | 34 316 | 1 771 324 |
| Balanse 31.12 | | | | | | |
| Anskaffelseskost | 173 087 | 3 462 098 | 1 143 | 16 030 | 62 685 | 3 715 043 |
| Akkumulerte av-/nedskrivninger | -138 936 | -1 776 414 | 0 | 0 | -28 369 | -1 943 719 |
| Bokført verdi 31.12 | 34 151 | 1 685 684 | 1 143 | 16 030 | 34 316 | 1 771 324 |
| 0 | | | | | | |
| Avskrivningsprosent | 7-30 | 3-10 | 3-10 | | | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | Lineær | | | |
| Regnskapsåret 2020 | | | | | | |
| Balanseført verdi 01.01 | 32 902 | 1 611 470 | 1 143 | 36 016 | 45 750 | 1 727 281 |
| Investeringer | 12 340 | 107 404 | 0 | 0 | 2 233 | 121 977 |
| Overført anlegg under utførelse | 443 | -4 059 | 0 | 3 616 | 0 | 0 |
| Avskrivninger | -11 559 | -67 810 | 0 | 0 | -7 952 | -87 321 |
| Balanseført verdi 31.12.2020 | 34 126 | 1 647 005 | 1 143 | 39 632 | 40 031 | 1 761 937 |
| Balanse 31.12 | | | | | | |
| Anskaffelseskost | 163 219 | 3 353 844 | 1 143 | 39 632 | 61 010 | 3 618 847 |
| Akkumulerte av-/nedskrivninger | -129 093 | -1 706 839 | 0 | 0 | -20 979 | -1 856 911 |
| Bokført verdi 31.12 | 34 126 | 1 647 005 | 1 143 | 39 632 | 40 031 | 1 761 936 |
| Avskrivningsprosent | 7-30 | 3-10*) | 3-10 | | | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | Lineær | | | |

Note 8

Immaterielle eiendeler

| TNOK | FoU | Kundeportefølje | Goodwill | Sum |
|-------------------------------------|--------------|-----------------|----------------|----------------|
| Regnskapsåret 2021 | | | | |
| Balanseført verdi 01.01 | 4 067 | 17 004 | 273 406 | 294 478 |
| Investeringer | 347 | 0 | 0 | 347 |
| Avskrivninger | -1 513 | -2 429 | 0 | -3 942 |
| Balanseført verdi 31.12.2021 | 2 901 | 14 575 | 273 406 | 290 883 |
| Balanse 31.12 | | | | |
| Anskaffelseskost | 6 175 | 24 292 | 273 406 | 303 874 |
| Akkumulerte avskrivninger | -3 274 | -9 717 | 0 | -12 991 |
| Bokført verdi 31.12 | 2 901 | 14 575 | 273 406 | 290 883 |
| Regnskapsåret 2020 | | | | |
| Balanseført verdi 01.01 | 0 | 19 434 | 273 406 | 292 840 |
| Investeringer | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Avskrivninger | 0 | -2 429 | 0 | -2 429 |
| Balanseført verdi 31.12.2020 | 0 | 17 004 | 273 406 | 290 411 |
| Balanse 31.12 | | | | |
| Anskaffelseskost | 1 761 | 24 292 | 273 406 | 299 460 |
| Akkumulerte avskrivninger | -1 761 | -7 288 | 0 | -9 049 |
| Bokført verdi 31.12 | 0 | 17 004 | 273 406 | 290 411 |

Kundeportefølje er knyttet til kjøp av aksjene i Kragerø Kraft AS og Røyken Kraft AS i desember 2017. Kundeporteføljen avskrives lineært over 10 år.

Note 9 Nedskrivningsvurderinger

Konsernet har vesentlige langsiktige eiendeler både som materielle og immaterielle eiendeler. Utvikling i disse er vist i note 7 og 8. Det er estimatusikkerhet knyttet til både varige driftsmidler og immaterielle eiendeler. Både verdsettelse og estimert utnyttbar levetid bygger på fremtidsinformasjon som er beheftet med stor grad av usikkerhet. Goodwill er knyttet til nettvirksomhet ved oppkjøp av energiverk i 2000 og 2001. Varige driftsmidler er i utgangspunktet balanseført til anskaffelseskost, og dersom de har en begrenset levetid, blir de planmessig avskrevet over denne. Utnyttbar levetid og utrangeringsverdi er basert på estimater om fremtidig utvikling.

Goodwill testes årlig for verdifall. Indikasjoner på mulig verdifall overvåkes løpende. Ved indikasjoner om verdifall gjennomføres verdifalltest umiddelbart, og uansett minst en gang i året. Dersom verdifalltester tilsier at balanseførte

verdier ikke kan forsvares, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Verdifalltester gjennomføres ved at kontantstrømmer knyttet til kontantgenererende enheter identifiseres og neddiskonteres.

Goodwill og de aller vesentligste av varige driftsmidler er knyttet til nettvirksomheten. Verdifalltesten tar utgangspunkt i budsjett for 2022 og prognose for de etterfølgende årene. I prognosen er det brukt kostnadsnivå på linje med budsjettet for 2022. Videre er det brukt en investeringsprognose som bygger på den utvikling som nettvirksomheten antar fremover. Når det gjelder effektivitet for nettselskapet, er det forutsatt at de i perioden har en effektivitet på linje med dagens nivå, men justert for kjente endringer. Som følge av reguleringen kan inntekter og kostnader estimeres med relativt god forutsigbarhet over en lang periode. Det er benyttet estimerte kontantstrømmer for perioden 2022-2051, hvoretter en terminalverdi fastsettes basert på antatt konstant vekst på 2,0%. Det forutsettes at vekten av normkostnader for virksomheten økes fra 60% til 70%

fra og med 2024. Diskonteringsrenten som er benyttet tar utgangspunkt i konsernets kapitalkostnad, som er basert på et vektet gjennomsnitt av avkastningskrav for egen- og fremmedkapital for konsernet. Egenkapitalavkastningskravet estimeres ved bruk av kapitalverdimodellen (CAPM). Fremmedkapitalavkastningskravet estimeres ut fra langsiktig risikofri rente tillagt en kredittmargin utledet av konsernets marginale langsiktige lånerente. Diskonteringsrenten justeres for antatt gjeldsgrad og forretningsrisiko for de enkelte kontantgenererende enhetene. For nettvirksomheten er det benyttet en diskonteringsrente på 5,6% (før skatt).

Gjennomførte verdifalltester viser at det ikke er behov for nedskrivning av noen eiendeler ved utgangen av regnskapsåret.

Tabellen under viser balanseførte verdier fordelt på kontantgenererende eiendeler ved utgangen av 2021:

| TNOK | Driftsmidler | Kunde- portefølje | Rett-til-bruk eiendel | Goodwill | FoU | Sum balanse- verdier |
|------------------|------------------|----------------------|--------------------------|----------------|--------------|-------------------------|
| Nett | 1 723 385 | - | - | 273 406 | - | 1 996 791 |
| Marked | 782 | 14 575 | - | - | - | 15 357 |
| Tjenester | 2 307 | - | - | - | - | 2 307 |
| Øvrig virksomhet | 10 535 | - | 34 316 | - | 2 901 | 44 852 |
| Konsern | 1 737 008 | 14 575 | 34 316 | 273 406 | 2 901 | 2 059 305 |

Note 10 Leieavtaler

Bruksretteiendeler

Konsernets leide eiendeler inkluderer kontorer og annen fast eiendom, maskiner og utstyr og kjøretøy.

Konsernets bruksretteiendeler er kategorisert og presentert i tabellen til høyre:

Anvendte praktiske løsninger

Konsernet leier også PC-er, IT-utstyr og maskiner med avtalevilkår fra 1 til 3 år. Konsernet har besluttet å ikke innregne leieavtaler der den underliggende eiendelen har lav verdi, og innregner dermed ikke leieforpliktelser og bruksretteiendeler for noen av disse leieavtalene. I stedet kostnadsføres leiebetalingene når de inntreffer. Konsernet innregner heller ikke leieforpliktelser og bruksretteiendeler for kortsiktige leieavtaler.

Variable leiebetalinger

I tillegg til leieforpliktelsene over er konsernet bundet til å betale variable leiebetalinger for noen av sine leieavtaler. De variable leiebetalingene kostnadsføres når de inntreffer.

Opsjoner om å forlenge en leieavtale

Konsernets leieavtaler av bygninger har leieperioder som varierer mellom 1 og 6 år. Flere av avtalene inneholder en rettighet til forlengelse som kan utøves i løpet av avtalens siste periode. Ved inngåelse av en avtale vurderer konsernet om rettigheten til forlengelse med rimelig sikkerhet vil utøves.

| Bruksretteiendeler TNOK | Bygninger | Totalt |
|---|---------------|---------------|
| Anskaffelseskost 1. januar 2020 | 61 010 | 61 010 |
| Tilgang av bruksretteiendeler | 0 | 0 |
| Avhendinger | 0 | 0 |
| Overføringer og reklassifiseringer | 0 | 0 |
| Endring bruksrett som følge av indeksregulering | 1 676 | 1 676 |
| Anskaffelseskost 31. desember 2020 | 62 685 | 62 685 |
| Akkumulerte av-og nedskrivninger 1. januar 2021 | | |
| Avskrivninger | 23 669 | 23 669 |
| Nedskrivninger i perioden | 4 700 | 4 700 |
| Avhendinger | 0 | 0 |
| Overføringer og reklassifiseringer | 0 | 0 |
| Akkumulerte av- og nedskrivninger 31. desember 2021 | 28 369 | 28 369 |
| Balansført verdi av bruksretteiendeler 31. desember 2021 | 34 316 | 34 316 |
| Laveste av gjenstående leieperiode eller økonomisk levetid | 1-5 år | |
| Avskrivningsmetode | Lineær | |
| Endringer i leieforpliktelser TNOK | | Totalt |
| Ved førstegangsansettelse 01.01.2020 | | 61 311 |
| Nye/endrede leieforpliktelser innregnet i perioden | | - |
| Betaling av hovedstol | | -32 119 |
| Betaling av renter | | - |
| Rentekostnad tilknyttet leieforpliktelser | | 10 077 |
| Endring leieforpliktelse som følge av indeksregulering | | 4 775 |
| Totale leieforpliktelser 31. desember 2021 | | 44 044 |
| Andre leiekostnader innregnet i resultatet TNOK | | |
| Variable leiebetalinger kostnadsført i perioden | | 2 944 |
| Driftskostnader i perioden knyttet til kortsiktige leieavtaler (inkludert kortsiktige leieavtaler av lav verdi) | | 2 055 |
| Driftskostnader i perioden knyttet til eiendeler av lav verdi (ekskludert kortsiktige leieavtaler over) | | 147 |
| Totale leiekostnader inkludert i andre driftskostnader | | 5 146 |

Note 11
Investering i tilknyttede selskaper
og felleskontrollert selskap

| TNOK | Anskaffet | Anskaffelses- kost | Balansført verdi | Forretnings- kontor | Eierandel | Stemme- andel |
|----------------|-----------|-----------------------|---------------------|------------------------|-----------|------------------|
| Nettpartner AS | 2012 | 180 000 | 202 945 | Ås | 60,00 % | 50,00 % |
| Sum | | 180 000 | 202 945 | | | |

| TNOK | 2021 | 2020 |
|---|----------------|----------------|
| Balansført verdi av tilnyttede og felleskontrollerte selskap 01.01 | 196 790 | 191 973 |
| <i>Andel resultat fra felleskontrollert virksomhet:</i> | | |
| Nettpartner AS | 13 115 | 14 935 |
| Sum resultatandel fra felleskontrollert virksomhet | 13 115 | 14 935 |
| <i>Andre endringer:</i> | | |
| Utvidet resultatandel Nettpartner AS | -6 959 | -10 118 |
| Sum andre endringer | -6 959 | -10 118 |

| Selskap | Type | Registrert i | Eiendeler | Gjeld | Salgs- inntekter | Årets resultat |
|----------------|--------------|--------------|----------------|----------------|---------------------|-------------------|
| Nettpartner AS | Felleskontr. | Ås | 476 710 | 312 037 | 744 287 | 13 115 |
| Sum | | | 476 710 | 312 037 | 744 287 | 13 115 |

Note 12

Finansielle instrumenter etter kategori

| TNOK | Eiendeler og forplik- telser til virkelig verdi over resultatet | Fordringer og forpliktelser etter amortisert kost | Sum |
|---|---|---|------------------|
| Eiendeler 31.12.2021 | | | |
| Langsiktige fordringer | - | 10 139 | 10 139 |
| Kundefordringer og andre fordringer | - | 275 963 | 275 963 |
| Derivater | 5 177 | - | 5 177 |
| Kontanter og kontantekvivalenter | - | 49 137 | 49 137 |
| Sum finansielle eiendeler 31.12.2021 | 5 177 | 335 239 | 340 416 |
| Eiendeler 31.12.2020 | | | |
| Langsiktige fordringer | - | 15 623 | 15 623 |
| Kundefordringer og andre fordringer | - | 112 394 | 112 394 |
| Derivater | 178 | - | 178 |
| Kontanter og kontantekvivalenter | - | 159 388 | 159 388 |
| Sum finansielle eiendeler 31.12.2020 | 178 | 287 405 | 287 583 |
| Forpliktelser 31.12.2021 | | | |
| Langsiktige lån | - | 1 144 | 1 144 |
| Kortsiktige lån | - | 1 220 069 | 1 220 069 |
| Derivater | 84 804 | - | 84 804 |
| Leieforpliktelser | - | 33 263 | 33 263 |
| Leverandørgjeld og annen kortsiktig gjeld | - | 349 722 | 349 722 |
| Sum finansielle forpliktelser 31.12.2021 | 84 804 | 1 604 198 | 1 689 002 |
| Forpliktelser 31.12.2020 | | | |
| Langsiktige lån | - | 1 019 620 | 1 019 620 |
| Kortsiktige lån | - | 225 419 | 225 419 |
| Derivater | 126 767 | - | 126 767 |
| Leieforpliktelser | - | 39 197 | 39 197 |
| Leverandørgjeld og annen kortsiktig gjeld | - | 147 210 | 147 210 |
| Sum finansielle forpliktelser 31.12.2020 | 126 767 | 1 431 446 | 1 558 213 |

Note 13

Andre fordringer og plasseringer

| TNOK | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Innskuddsfond pensjon | 1 586 | 4 354 |
| Aksjer i eSmart Systems AS | 4 444 | 4 135 |
| Aksjer i IntegrasjonsPartner BITS AS | 1 396 | 1 396 |
| Aksjer i NxtEnergy AS 1) | - | 4 502 |
| Andre eierandeler | 6 | 6 |
| Langsiktige fordringer | 2 708 | 1 231 |
| Sum fordringer og plasseringer | 10 139 | 15 623 |

1) NxtEnergy AS er konsolidert inn i konsernregnskapet fra 01.01.2021.

Note 14

Kundefordringer og andre fordringer

| TNOK | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Kundefordringer, fakturert | 58 764 | 24 304 |
| Opptjent, ikke fakturert | 73 569 | 61 779 |
| Avsetning til dekning av tap | -2 514 | -2 779 |
| Kundefordringer netto | 129 819 | 83 305 |
| Andre fordringer | 146 144 | 29 090 |
| Sum kundefordringer og andre fordringer | 275 963 | 112 394 |

Note 15

Betalingsmidler

| TNOK | 2021 | 2020 |
|--|---------------|----------------|
| Betalingsmidler innenfor konsernkonto | 40 190 | 152 989 |
| Bundne skattetrekksmidler | 5 167 | 4 915 |
| Bundet klientkonto | 174 | 272 |
| Andre betalingsmidler utenfor konsernkonto | 3 607 | 1 211 |
| Sum betalingsmidler | 49 137 | 159 388 |

Fredrikstad Energi AS har konsernkontoordning i Nordea. Et konsernkontosystem innebærer solidaransvar mellom deltakende selskaper. Fredrikstad Energi AS konti utgjør eneste direkte mellomværende med banken, mens innskudd og trekk på datterselskapenes konti betraktes som interne mellomværende med Fredrikstad Energi AS. Deltakende selskaper i konsern-kontoordningen har et solidarisk selvskyldneransvar for et samlet trekk i ordningen inntil trekkrammen på MNOK 100.

Note 16 Aksjekapital og overkurs

| TNOK | Aksjekapital | Overkurs | Sum |
|----------------------|--------------|----------|---------|
| Per 31.desember 2020 | 154 160 | 27 724 | 181 884 |
| Per 31.desember 2021 | 154 160 | 27 724 | 181 884 |

Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

Aksjonærer i Fredrikstad Energi 31.12.2021

| | Antall aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------|---------------|-----------|-------------|
| Fredrikstad Kommune | 7 862 | 51 % | 51 % |
| Hafslund Handel AS | 7 554 | 49 % | 49 % |
| Sum | 15 416 | 100 % | 100 % |

Aksjonærer i Fredrikstad Energi 31.12.2020

| | Antall aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------|---------------|-----------|-------------|
| Fredrikstad Kommune | 7 862 | 51 % | 51 % |
| Hafslund Handel AS | 7 554 | 49 % | 49 % |
| Sum | 15 416 | 100 % | 100 % |

Note 17 Leverandørgjeld og annen kortsiktig gjeld

| TNOK | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Leverandørgjeld | 219 133 | 67 320 |
| Skyldig offentlige trekk | 99 115 | 108 540 |
| Påløpte rentekostnader | 123 | 12 |
| Øvrige forpliktelser | 119 740 | 69 152 |
| Sum leverandørgjeld og annen kortsiktig gjeld | 438 111 | 245 024 |

Note 18

Lån

| TNOK | | 2021 | 2020 |
|--|------------------|----------------------|----------------------|
| Lån og leieforpliktelser | Pålydende | Bokført verdi | Bokført verdi |
| Obligasjonslån fast rente | 300 000 | 300 541 | 300 429 |
| Obligasjonslån flytende rente | 717 000 | 719 225 | 943 512 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 200 654 | 200 903 | 816 |
| Foretaksfondsobligasjonslån | 300 000 | 490 | 458 |
| Leieforpliktelser | 51 734 | 44 044 | 49 746 |
| Sum langsiktige lån og leieforpliktelse | 1 569 388 | 1 265 203 | 1 294 961 |
| Forfallsprofil lån | Pålydende | Pålydende | |
| 0-1 år | 317 000 | 225 168 | |
| 1-3 år | 500 654 | 317 336 | |
| 4-5 år | 200 000 | 500 312 | |
| over 5 år | 500 000 | 500 000 | |
| Sum lån | 1 517 654 | 1 542 816 | |
| Forfallsprofil leieforpliktelser | Pålydende | Pålydende | |
| 0-1 år | 10 781 | 10 549 | |
| 1-3 år | 21 036 | 20 984 | |
| 4-5 år | 19 917 | 10 090 | |
| over 5 år | 0 | 19 361 | |
| Sum leieforpliktelser | 51 734 | 60 984 | |
| Lånebevegelser i året | | Bokført verdi | Bokført verdi |
| Lån og leieforpliktelser ved inngangen til året | | 1 294 961 | 1 353 414 |
| Nye lån | | 200 249 | 399 663 |
| Forfalte lån | | -225 330 | -457 376 |
| Innregning av leieforpliktelser | | 0 | 2 623 |
| Innbetalt på leieforpliktelser | | -10 549 | -10 726 |
| Beregnete renter på leieforpliktelser | | 3 171 | 3 287 |
| Amortisering og effekt av neddiskontering | | 2 702 | 4 076 |
| Sum lån og leieforpliktelser 31. desember | | 1 265 203 | 1 294 961 |

Obligasjonslånene pålydende til sammen MNOK 1 017 har en bokført verdi på MNOK 1 019,8. Virkelig verdi på lånene etter kurs pr 31.12.2021 er på MNOK 1 021. Tilsvarende tall for 31.12.2020 var bokført verdi på MNOK 1 244 og virkelig verdi på MNOK 1 256. Ved verdsettelsen av lånene til virkelig verdi er det benyttet kurser offentliggjort av «Verdipapir-foretakenes Forbund». Disse bygger på innhentet pris-informasjon fra ledende verdipapirforetak. Dette er da en nivå 2 verdsettelse jfr note 4.

Låneavtalene for obligasjonslånene og banklånene inneholder lånevilkår knyttet til finansielle nøkkeltall. Per 31.12.2021 var disse kravene en egenkapitalandel på minimum 25%, gjeldsgrad (netto rentebærende gjeld dividert med egenkapital) på maksimum 2,25 og rentedekningsgrad (sum av driftsresultat før avskrivninger og finansinntekter dividert med finanskostnader) på minimum 2,0.

I januar 2022 ble det gjennomført obligasjons-eiermøter i samtlige av selskapets obligasjonslån. For samtlige obligasjonslån ble det godkjent at kravet til rentedekningsgrad bortfaller med virkning fra 31.12.2021. Tilsvarende endring i låneavtalen er fremforhandlet vedrørende trekkfasiliteten. Siden endringen ikke var foretatt per 31.12.2021, er gjelden klassifisert som kortsiktig.

Foretaksfondsobligasjon

Lånet har 99 års løpetid. Obligasjonene med renter står tilbake for all annen gjeld og forpliktelser utstederen har, dog slik at obligasjonene med renter skal være likestilt og sideordnet med eventuelt andre foretaksfondsobligasjoner, preferanseaksjer eller tilsvarende ansvarlig kapital med samme status. Alle finansielle forpliktelser er oppfylt ved utgangen av året.

Kupongrente på obligasjonslånet betales årlig, men utstederen har plikt til ikke å betale og ikke akkumulere renter på obligasjonslånet hvis rentedekningsgrad inkludert resultat fra felleskontrollert virksomhet er under 2,5. Utsteder kan også velge å utsette (og akkumulere) én eller flere kupongbetalinger. Låneforpliktelsen er ved førstegangsinnregning bokført til nåverdien av det sikre tilbakebetalingskravet som er hovedstolen på forfallstidspunkt. I etterfølgende perioder regnskapsføres lånet til amortisert kost beregnet ved bruk av effektiv rente. Dette utgjør TNOK 490 pr. 31.12.2021. Forskjellen mellom bokført verdi og innløsningsverdien resultatføres over lånets løpetid (amortisert kost).

Ratingbyråer har klassifisert tilsvarende obligasjoner lagt ut av nordiske utstedere som 50% - 75% egenkapital.

Note 19 Skatt

Skattekostnaden for alminnelig inntektsskatt består primært av betalbar skatt og endring utsatt skatt. Betalbar inntektsskatt er beregnet med 22 prosent (22 prosent) av skattemessig resultat. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom skattemessig og regnskapsmessig verdi av eiendeler og gjeld, samt fremførbart underskudd, hvor en skattesats på 22 prosent (22 prosent) benyttes.

| TNOK | 2021 | 2020 |
|------------------------------|---------|-------|
| Skatter i resultatet | | |
| Betalbar skatt | 0 | 1 291 |
| Endring utsatt skatt | -15 656 | 3 234 |
| Endret skattesats | 0 | 0 |
| Annet | 4 710 | 4 684 |
| Sum skattekostnad (-inntekt) | -10 946 | 9 208 |

Skatt på resultat før skatt avviker fra det beløpet som hadde fremkommet dersom nominell skattesats for alminnelig inntekt hadde vært benyttet. Differansen er forklart som følger:

| TNOK | | 2021 | 2020 |
|--|--------------------------------------|----------------|--------------|
| Resultat før skatt (-underskudd) | | -26 723 | 63 807 |
| Skatt beregnet med normal skattesats 22% | | -5 879 | 14 037 |
| | Permanente forskjeller: | | |
| | Inntekt felleskontrollert virksomhet | 16 460 | |
| | Renter foretakfondsobligasjoner | -21 292 | |
| | Sum | -4 831 | |
| Andre forhold | | -4 004 | -3 431 |
| Skattekostnad i regnskap | | -10 946 | 9 208 |

| TNOK | Fordringer | Lån og forpliktelser | Fremførbart underskudd og avskåret rentefradrag | Sum |
|------------------------------------|------------|----------------------|---|--------|
| Utsatt skattefordel per 31.12.2020 | 270 | 33 778 | 36 605 | 70 653 |
| Resultatført i perioden | -75 | -6 704 | 13 625 | 6 846 |
| Tilgang datterselskap NxtEnergy AS | | | 120 | 120 |
| Utsatt skattefordel per 31.12.2021 | 195 | 27 074 | 50 350 | 77 619 |

| TNOK | Pensjoner | Driftsmidler | Annet | Sum |
|------------------------------------|-----------|--------------|-------|---------|
| Utsatt skatt per 31.12.2020 | 422 | 68 324 | 92 | 68 838 |
| Resultatført i perioden | -1 651 | -6 848 | -115 | -8 614 |
| Tilgang datterselskap NxtEnergy AS | | -77 | | -77 |
| Utsatt skatt per 31.12.2021 | -1 229 | 61 400 | -23 | 60 148 |
| Netto utsatt skatt 31.12.2021 | | | | -17 471 |

Note 20 Pensjoner

Konsernet har bare innskuddsordning og AFP. Pensjonsordningene er generelt finansiert gjennom innbetaling fra selskapene, som hovedsakelig fastsettes på basis av aktuarberegninger. I henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon fra 2006 er det etablert avtaler om innskuddspensjon.

Ytelsesbasert ordning

Alle avtaler om ytelsesordninger ble avviklet pr. 31.10.2016, og alle ansatte i ordningene ble overført til kollektiv innskuddsordning. Ved opphør av ordningen 31.10.2016 fremkom restmidler på TNOK 20 354, som er overført til innskuddsfond (Balansført). For de personene som har sluttet i konsernet, men som har krav på midler fra gammel ytelsesordning, er det gjort en avsetning for forpliktelsen i balansen. Dette fremkommer som Pensjonsforpliktelse i konsernets balanse.

Innskuddsordning

Konsernets innskuddsordning omfatter 123 personer pr 31.12.2021.

| TNOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|--------------|--------------|
| Innskuddsordning inkl. arbeidsgiveravgift | 24 | 8 261 | 7 760 |
| Sum pensjonskostnader | | 8 261 | 7 760 |
| Endring i innskuddsfond | | | |
| Innskuddsfond 01.01. | | 4 354 | 8 267 |
| Trukket premie fra innskuddsfond | | -2 768 | -3 913 |
| Innskuddsfond 31.12. | | 1 586 | 4 354 |
| Pensjonsforpliktelse | | 6 411 | 851 |

Note 21 Inntekter

| TNOK | 2021 | 2020 |
|---------------------------|------------------|----------------|
| Energiomsetning marked | 416 616 | 103 401 |
| Overføringsinntekter nett | 628 352 | 614 463 |
| Anleggsbidrag nett | 92 035 | 49 991 |
| Tjenestesalg | 47 337 | 43 901 |
| Andre driftsinntekter | 5 992 | 1 405 |
| Sum salgsinntekter | 1 190 332 | 813 160 |

Note 22

Netto andre gevinster

| TNOK | 2021 | 2020 |
|------------------------------|--------------|--------------|
| Mottatt aksjeutbytte | 1 252 | 751 |
| Endring kraftderivater | 5 000 | 1 445 |
| Netto andre gevinster | 6 251 | 2 196 |

Note 23

Netto finanskostnad

| TNOK | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Rentekostnad rentebærende lån | 24 628 | 33 418 |
| Rentekostnad leieforpliktelse | 3 171 | 3 287 |
| Andre rentekostnader | 35 | 37 |
| Sum rentekostnad | 27 834 | 36 741 |
| Renteinntekter | -261 | -1 056 |
| Netto rentekostnad | 27 573 | 35 685 |
| Andre finansinntekter | -304 | -184 |
| Andre finanskostnader | 2 368 | 6 705 |
| Resultat renteswapper | -17 457 | 34 783 |
| Sum netto finanskostnad | 12 180 | 76 989 |

Konsernet har inngått rentebytteavtaler (swapper) for å redusere eksponering mot endringer i markedsrenter og å styre konsernets rentebinding. Avtalene er beskrevet i note 4. Rentebytteavtalene kvalifiserer ikke for sikringsbokføring, og regnskapsføres til virkelig verdi over resultatet. Markedsverdi av avtalene er

klassifisert som hhv. omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Årets resultat fra renteswapper består av årets netto inn- / utbetalinger til avtalemotparten og urealiserte endringer i virkelig verdi som ikke forklares av netto inn- / utbetalinger (urealiserte verdiendringer). For 2021 utgjør netto utbetalinger forbundet med renteswappene MNOK 24,5 (2020: MNOK 18,3).

Note 24

Personalkostnader

| TNOK | 2021 | 2020 |
|----------------------------------|----------------|---------------|
| Lønn | 85 163 | 74 776 |
| Arbeidsgiveravgift | 14 600 | 13 204 |
| Pensjonskostnad innskuddsordning | 7 240 | 6 801 |
| Andre personalkostnader | 3 482 | 2 190 |
| Sum personalkostnader | 110 486 | 96 971 |
| Antall årsverk | 123 | 120 |

Oversikt over godtgjørelse til ledende ansatte og styret 2021

| Navn | Stilling | Lønn/ honorar | Resultat- lønn | Natural- ytelser | Pensjons- kostnader | Sum |
|------------------------------------|------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|------------------------|---------------|
| Ronny Berg | Konstituert konsernsjef/ CFO | 1 782 | 237 | 65 | 90 | 2 174 |
| Mona Askmann | Leder Nett | 1 644 | 302 | 132 | 90 | 2 168 |
| Hilde Bekkevard | Leder Marked | 1 422 | 265 | 119 | 90 | 1 896 |
| Karin Breen | Leder Mafi | 1 423 | 206 | 118 | 321 | 2 068 |
| Trond Andersen 1) | Spesialrådgiver | 4 537 | 0 | 152 | 1 393 | 6 082 |
| Styret | | | | | | |
| Hilde Sandmæl | Styreleder | 198 | 0 | 0 | 0 | 198 |
| Erik Jansen | Nestleder | 119 | 0 | 0 | 0 | 119 |
| Pål F. Tandberg | Styremedlem | 100 | 0 | 0 | 0 | 100 |
| Terje Nyhus | Styremedlem | 100 | 0 | 0 | 0 | 100 |
| Tore Sande | Styremedlem | 100 | 0 | 0 | 0 | 100 |
| Per Anders Opsahl | Styremedlem ansatt | 71 | 0 | 0 | 0 | 71 |
| Camilla Huseby Damas (tom 10/8-21) | Styremedlem ansatt | 44 | 0 | 0 | 0 | 44 |
| Guro Lind (fom 11/8-21) | Styremedlem ansatt | 36 | 0 | 0 | 0 | 36 |
| Total | | 11 576 | 1 010 | 586 | 1 984 | 15 156 |

1) Tidligere Konsernsjef i Fredrikstad Energi, Trond Vegard Andersen, ble i august 2021 enig med styret om at tiden var inne for et lederskifte. Han gikk over i en stilling som spesialrådgiver i selskapet frem til 31. mai 2022. Det er foretatt avsetning for fremtidige forpliktelser i henhold til inngått sluttavtale.

Oversikt over godtgjørelse til ledende ansatte og styret 2020

| Navn | Stilling | Lønn/ honorar | Resultat- lønn | Natural- ytelser | Pensjons- kostnader | Sum |
|----------------------|--------------------|------------------|-------------------|---------------------|------------------------|---------------|
| Trond Andersen | Konsernsjef | 1 820 | 227 | 185 | 235 | 2 467 |
| Mona Askmann | Leder Nett | 1 558 | 224 | 155 | 86 | 2 023 |
| Hilde Bekkevard | Leder Marked | 1 358 | 260 | 115 | 84 | 1 817 |
| Karin Breen | Leder Mafi | 1 382 | 201 | 131 | 299 | 2 013 |
| Ronny Berg | CFO | 1 628 | 310 | 19 | 84 | 2 041 |
| Styret | | | | | | |
| Hilde Sandmæl | Styreleder | 193 | 0 | 0 | 0 | 193 |
| Erik Jansen | Nestleder | 116 | 0 | 0 | 0 | 116 |
| Pål F. Tandberg | Styremedlem | 97 | 0 | 0 | 0 | 97 |
| Terje Nyhus | Styremedlem | 97 | 0 | 0 | 0 | 97 |
| Tore Sande | Styremedlem | 97 | 0 | 0 | 0 | 97 |
| Per Anders Opsahl | Styremedlem ansatt | 69 | 0 | 0 | 0 | 69 |
| Camilla Huseby Damas | Styremedlem ansatt | 69 | 0 | 0 | 0 | 69 |
| Total | | 8 484 | 1 222 | 605 | 788 | 11 099 |

Alle tall i tabellen over er i tillegg grunnlag for arbeidsgiveravgift. Resultatlønn som vist i tabellen er utbetalt i det aktuelle året, på bakgrunn av foregående regnskapsår. Feriepenger av foregående års resultatlønn er rapportert som en del av lønn/honorar.

Ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet for konstituert konsernsjef gjelder de normale regler etter arbeidsmiljøloven, og det er ikke inngått avtaler om etterlønn utover oppsigelses-tiden. Resultatlønn utbetales i henhold til på forhånd inngåtte avtaler. Det er inngått avtaler med lederne for forretningsområdene og andre ledende ansatte, og resultatlønnen er knyttet til konsernresultat og andre definerte kriterier. CFO mottar og opparbeider ikke resultatlønn i perioden han er konstituert som konsernsjef.

Note 25 Andre driftskostnader

| TNOK | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|---------------|----------------|
| Husleie *), strøm m.v. | 8 363 | 6 504 |
| Vedlikeholdskostnader | 39 819 | 37 197 |
| Salgs- og markedsføringskostnader | 8 269 | 6 399 |
| Konsulentonorar og kjøp av tjenester | 15 122 | 21 820 |
| Tap på fordringer | 1 427 | 2 220 |
| Andre driftskostnader | 24 409 | 26 852 |
| Sum andre driftskostnader | 97 408 | 100 992 |
| <i>Godtgjørelse til revisor</i> | | |
| Lovpålagt revisjon | 1 309 | 1 217 |
| Andre tjenester utenfor revisjon | 167 | 729 |
| Sum | 1 476 | 1 946 |

*) Husleie på leiekontrakter som kvalifiserer til balanseføring etter IFRS16 inngår ikke i driftskostnadene.

Note 26 Pant og garantier

Selskapene i konsernet inngår i en konsernkontoordning med solidaransvar for det enkelte selskap som beskrevet i note 15. Fredrikstad Energi AS har avgitt morselskapsgaranti på vegne av datterselskap i forbindelse med datterselskapets forpliktelser knyttet til innkjøp av kraft for videresalg.

Note 27 Virksomhet holdt for salg

Per 31.12.2021 var ingen virksomheter klassifisert som holdt for salg.

Note 28 Oppkjøp av virksomhet

Det er ikke foretatt oppkjøp av virksomhet i 2021.

Note 29 Hendelser etter balansedagen

I januar 2022 ble det gjennomført obligasjonseiermøter i samtlige av konsernets obligasjonslån, med forslag om å fjerne kravet i låneavtalene til å opprettholde en minimum rentedekningsgrad med virkning fra og med 31.12.2021. Forslaget ble vedtatt med nødvendig flertall i alle lånene. Det ble også fremforhandlet tilsvarende endringer i låneavtaler med konsernets bankforbindelser.

I mars 2022 ble det inngått avtale om et nytt banklån pålydende MNOK 250. Lånet har en initiell løpetid på 2 år, med opsjoner på forlengelse i 1+1 år, slik at total maksimal løpetid på lånet er 4 år. I mars 2022 valgte konsernet å terminere rentebytteavtalen med løpetid til oktober 2026 pålydende MNOK 500. Samtidig ble det inngått to nye rentebytteavtaler, hver pålydende MNOK 100, hvor konsernet mottar flytende rente og betaler fastrente, i en periode på henholdsvis 3 og 7 år.



Regnskap og noter Fredrikstad Energi AS

Resultat Fredrikstad Energi AS

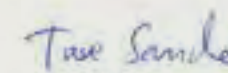
| TNOK | Noter | 2021 | 2020 |
|----------------------------------|---------|----------------|---------------|
| Driftsinntekter | 4 | 29 944 | 31 296 |
| Lønnskostnad | 2, 10 | 23 256 | 15 390 |
| Annen driftskostnad | 3, 4, 7 | 22 311 | 21 253 |
| Avskrivninger | 7 | 1 877 | 3 799 |
| Sum driftskostnader | | 47 444 | 40 442 |
| Driftsresultat | | -17 499 | -9 145 |
| Gevinst ved salg datterselskap | | - | - |
| Konsernbidrag fra datterselskap | | 18 925 | 83 177 |
| Utbytte fra datterselskap | | | |
| Annen finansinntekt | 5 | 31 229 | 31 646 |
| Annen finanskostnad | 5 | 72 501 | 80 530 |
| Sum finansielle poster | | -22 347 | 34 293 |
| Resultat før skatt | | -39 846 | 25 148 |
| Skattekostnad (- inntekt) | 6 | -9 003 | 5 408 |
| Årsresultat (-underskudd) | | -30 843 | 19 740 |

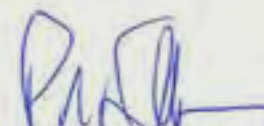
Balanse 31.12. Fredrikstad Energi AS

| TNOK | Noter | 2021 | 2020 |
|--|-------|------------------|------------------|
| Eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 34 767 | 25 764 |
| Varige driftsmidler | 7 | 7 235 | 9 901 |
| Aksjer i datterselskap | 8 | 841 255 | 825 476 |
| Aksjer i felleskontrollert selskap | 9 | 251 025 | 251 025 |
| Lån datterselskaper | 12 | 361 392 | 366 902 |
| Andre aksjer | | 5 846 | 10 038 |
| Innskuddsfond | 10 | 773 | 1 533 |
| Sum anleggsmidler | | 1 502 293 | 1 490 639 |
| Fordringer konsernselskap | 11 | 453 791 | 425 591 |
| Andre fordringer | | 10 179 | 8 477 |
| Betalingsmidler | 11 | 41 227 | 154 002 |
| Sum omløpsmidler | | 505 197 | 588 070 |
| Sum eiendeler | | 2 007 490 | 2 078 709 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Aksjekapital | 13 | 154 160 | 154 160 |
| Overkurs | | 27 724 | 27 724 |
| Sum innskutt egenkapital | | 181 884 | 181 884 |
| Annen egenkapital | | 260 578 | 291 421 |
| Sum egenkapital | 14 | 442 462 | 473 305 |
| Foretaksfondsobligasjon | | | |
| | | 300 000 | 300 000 |
| Pensjonsforpliktelser | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 10 | 6 075 | 551 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 6 075 | 551 |
| Gjeld til finansinstitusjoner | 15 | 900 000 | 1 242 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 900 000 | 1 242 000 |
| Kortsiktig lån | 15 | 317 000 | - |
| Leverandørgjeld | | 1 606 | 1 361 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 647 | 2 424 |
| Betalbar skatt | 6 | - | 796 |
| Kortsiktig gjeld til datterselskaper | 11 | 17 414 | 40 231 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 20 286 | 18 041 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 358 952 | 62 853 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 007 490 | 2 078 709 |

Fredrikstad 28. april 2022
I styret for Fredrikstad Energi AS

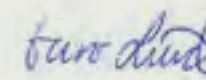

Hilde Sandmæl
Styreleder

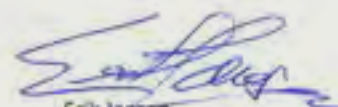

Tore Sande
Styremedlem

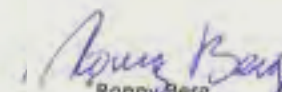

Pål F. Tandberg
Styremedlem


Per Anders Opsahl
Styremedlem


Terje Nyhus
Styremedlem


Guro Lind
Styremedlem


Erik Jansen
Nestleder


Ronny Berg
Konsernsjef

Kontantstrøm Fredrikstad Energi AS

| TNOK | Noter | 2021 | 2020 |
|---|-------|-----------------|----------------|
| <i>Kontantstrøm fra driften</i> | | | |
| Resultat før skatt (-underskudd) | | -39 846 | -3 029 |
| Periodens betalte skatt | | -796 | -494 |
| Avskrivninger | 7 | 1 877 | 3 799 |
| Nedskrivning/reversering anleggsmidler | | -2 271 | - |
| Endring leverandørgjeld | | 245 | -4 296 |
| Endring kunder | | 1 175 | 5 182 |
| Endring andre tidsavgreningsposter | | 35 665 | -24 938 |
| Endring innskuddsfond | | 6 285 | -4 |
| Netto likviditetsendring fra driften | | 2 334 | -23 780 |
| <i>Kontantstrømmer fra investeringer</i> | | | |
| Investering varige driftsmidler | 7 | -742 | -1 657 |
| Salg av varige driftsmidler | | 3 801 | - |
| Innbetaling på lånefordring konsern | | - | 46 028 |
| Utbetaling på lånefordring konsern | | -70 352 | -12 364 |
| Netto likviditetsendring fra investeringer | | -67 293 | 32 006 |
| <i>Likviditet brukt på finansiering</i> | | | |
| Nedbetalt kortsiktige lån | 10 | -22 817 | 9 903 |
| Innbetalt nye langsiktige lån | 10 | 200 000 | 399 663 |
| Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig lån | | -225 000 | -457 663 |
| Netto likviditetsendring fra finansiering | | -47 817 | -48 097 |
| Netto endring likviditet i året | | -112 775 | -39 871 |
| Kontanter og bankinnskudd per 01.01 | | 154 002 | 193 873 |
| Kontanter og bankinnskudd per 31.12 | | 41 227 | 154 002 |
| Ubenyttet ramme konsernkonto | | 100 000 | 100 000 |
| Ubenyttet ramme trekkfasilitet | | 300 000 | 300 000 |

Fredrikstad Energi AS - Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Klassifisering

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Vurderingsprinsipper

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres i takt med at leveransen finner sted.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke øvrig påregnelig tapsrisiko.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger TNOK 15. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet. Leasingavtaler behandles regnskapsmessig som operasjonell leasing.

Datterselskaper, tilknyttede selskaper og felleskontrollert selskap

Datterselskap, tilknyttede selskap og felleskontrollert selskap vurderes etter kostmetoden i morselskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Utbytte og konsernbidrag er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap. Overstiger mottatt utbytte/

konsernbidrag andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, regnskapsføres den overskytende del som tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene reduserer regnskapsført verdi av investeringene i balansen.

Avgitt konsernbidrag til datterselskaper er tillagt kostprisen på aksjene i morselskapets balanse.

Pensjoner

Selskapet har pr. 31.12.2021 to pensjonsordninger. Kollektiv innskuddsordning og AFP i LO/NHO ordningen. Ingen av ordningene balanseføres. Premie i begge ordningene kostnadsføres løpende inkl. arbeidsgiveravgift.

Tidligere lukket ytelsesordning er avvirket med regnskapsmessig effekt for 2016. Ordningen er aktuærberegnet frem til avvikling pr 31.10.2016. I forbindelse med avviklingen ble det etablert kompensasjonsordninger som er avsatt pr. 31.12.2016. Alt er utbetalt i løpet av 2017. I forbindelse med avviklingen ble det etablert et innskuddsfond som er balanseført. Estimaterdringer i 2016 frem til avvikling er ført direkte mot egenkapital etter skatt.

Innskuddsordning tilfredsstiller kravene i henhold til reglene om obligatorisk tjenestepensjon. Ny AFP ordning betraktes som en innskuddsordning og fremtidig forpliktelse er ikke balanseført.

Skatt

Skatt i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring er begrunnet i antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel er i selskapsregnskapet balanseført til nominell verdi.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skattefordel hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skattefordel).

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Note 2 Personalkostnader

| TNOK | 2021 | 2020 |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| Lønninger | 18 629 | 11 504 |
| Arbeidsgiveravgift | 2 060 | 1 884 |
| Pensjonskostnader (inntekt) | 434 | 548 |
| Andre ytelser | 2 131 | 1 454 |
| Sum | 23 256 | 15 390 |
| Antall årsverk pr 31.12 | 15 | 14 |

Ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet for adm. direktør gjelder de normale regler etter arbeidsmiljøloven. Ingen ansatte har lån i selskapet. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styreleder eller andre nærstående parter. Det er ingen enkeltlån eller sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital. Resultatlønn utbetales i henhold til på forhånd inngåtte avtaler. Det er inngått avtaler med adm. direktør og andre ledende ansatte. Resultatlønnen er knyttet til konsernresultat. Når det gjelder ytelser til ledende ansatte og godtgjørelser til styret i Fredrikstad Energi AS, vises til note 24 i konsernregnskapet.

Note 3 Honorar til revisor

| TNOK | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------------|--------------|
| Lovpålagt revisjon | 455 | 425 |
| Skatterådgivning | - | - |
| Andre tjenester utenom revisjon | 33 | 607 |
| Sum | 488 | 1 032 |

Note 4 Transaksjoner med nærstående parter

| TNOK | 2021 | 2020 |
|--|---------------|---------------|
| Salg av tjenester til datterselskaper | | |
| Administrative tjenester | 22 729 | 18 215 |
| IKT Tjenester | 9 384 | 10 930 |
| Husleieinntekter | 4 964 | 4 781 |
| Sum | 37 077 | 33 926 |
| Kjøp av tjenester fra datterselskaper | | |
| Administrative tjenester | 1 311 | 949 |
| Sum | 1 311 | 949 |

Mellomværende med nærstående er spesifisert i note 12 og finansposter mot konsernselskap er spesifisert i note 5.

Note 5 Finansposter

| TNOK | 2021 | 2019 |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| <i>Finansinntekter</i> | | |
| Renteinntekter fra konsernselskaper | 29 641 | 30 566 |
| Utbytte | 1 252 | 751 |
| Annen renteinntekt | 199 | 312 |
| Realisasjon aksjer | - | - |
| Sum finansinntekter | 31 092 | 31 629 |
| <i>Finanskostnader</i> | | |
| Rentekostnader til konsernselskaper | - | - |
| Annen rentekostnad | 46 095 | 52 038 |
| Renteswapper | 24 285 | 22 049 |
| Annen finanskostnad | 2 121 | 6 442 |
| Sum finanskostnader | 72 501 | 80 530 |

Note 6 Skatter

| TNOK | Endring | 2021 | 2020 |
|--|---------------|-----------------|-----------------|
| <i>Beregning av utsatt skattefordel og endring i utsatt skattefordel</i> | | | |
| Midlertidige forskjeller | | | |
| Driftsmidler | -525 | -596 | -1 121 |
| Innskuddsfond | 6 285 | -5 302 | 982 |
| Regnskapsmessig avsetning | 2 700 | -8 100 | -5 400 |
| Tapskonto | -17 | -68 | -85 |
| Rentefradrag | -3 620 | 10 849 | 7 229 |
| Midlertidige forskjeller | 4 823 | -3 218 | 1 605 |
| Skattemessig fremførbart underskudd | 28 861 | -133 117 | -104 256 |
| Netto midlertidige forskjeller | 33 684 | -136 335 | -102 651 |
| Utsatt skattefordel i balansen | 9 003 | -34 767 | -25 764 |
| | | | |
| <i>Grunnlag for skatter i resultatregnskap og balanse</i> | | | |
| Resultat før skatt (-underskudd) | | -39 846 | 25 148 |
| Permanente forskjeller | | -1 077 | -568 |
| Grunnlag for årets skatter i resultatregnskapet | | -40 923 | 24 580 |
| Endring i midlertidige forskjeller | | 8 443 | -46 |
| Mottatt konsernbidrag direkte balanseført | | - | - |
| Grunnlag betalbar skatt (-underskudd) | | -32 481 | 24 534 |
| Skattepliktig resultat (-underskudd) | | -32 481 | 24 534 |
| <i>Forklaring til skatter i resultatregnskapet</i> | | | |
| Skatt på konsernbidrag, direkte balanseført | | - | - |
| Endring utsatt skattefordel | | -9 003 | 4 913 |
| Endret utsatt skattefordel på grunn av ny skattesats | | - | 494 |
| Skatter i resultatregnskapet (- inntekt) | | -9 003 | 5 408 |
| | | | |
| Betalbar skatt i balansen | | 0 | 796 |

Note 7 Driftsmidler

| TNOK | Inventar og | | Sum |
|---|--------------|--------------|--------------|
| | Tomt | IT utstyr | |
| Bokført verdi 31.12.2020 | 1 143 | 43 047 | 44 190 |
| Tilgang driftsmidler | - | 554 | 554 |
| Avgang driftsmidler | - | 3 801 | 3 801 |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 1 143 | 39 800 | 40 943 |
| Akkumulerte av-/nedskrivninger 31.12.2021 | - | -33 708 | -33 708 |
| Bokført verdi 31.12.2021 | 1 143 | 6 092 | 7 235 |
| Årets avskrivninger | - | 1 877 | 1 877 |
| Årets nedskrivninger | - | - | - |
| Forventet økonomisk levetid | | 3-15 år | 3-15 år |
| Avskrivningsplan | | Lineær | |

Selskapet leier administrasjonsbygg i Fredrikstad. Leiekontrakten løper til 2026. Leie i 2021 var MNOK 9,2. Hoveddelen av dette er fremleid til andre virksomheter i og utenfor konsernet. For ikke utleid areal er det avsatt MNOK 8,1 i regnskapet pr. 31.12.2021.

Note 8 Aksjer i datterselskaper

| TNOK | Forretnings kontor | Eierandel | Egenkapital | Årsresultat | Balanseført verdi |
|------------------------------|-----------------------|-----------|----------------|---------------|----------------------|
| Røyken Energi AS | Røyken | 100 % | 100 | 3 641 | 17 456 |
| Fredrikstad Varme AS | Fredrikstad | 100 % | 100 | -2 | 100 |
| Norgesnett AS | Fredrikstad | 100 % | 642 217 | 27 912 | 773 158 |
| Fredrikstad Energi Marked AS | Fredrikstad | 96 % | 42 526 | -144 | 37 355 |
| Maik AS | Follo | 100 % | 5 976 | 8 698 | 8 684 |
| NxtEnergy AS | Fredrikstad | 65 % | 4 602 | -531 | 4 502 |
| Sum | | | 695 521 | 39 574 | 841 255 |

Det er foretatt reduksjon i balanseførte verdier med den del av mottatt utbytte og konsernbidrag (etter skatt) fra datterselskap som henføres til perioden før vår eierperiode. Videre er avgitt konsernbidrag (etter skatt) til datterselskap tillagt aksjeverdien for de respektive selskap. Tall for egenkapital og årsresultat for datterselskapene er 2021 tall.

Note 9 Aksjer i tilknyttede selskaper og felleskontrollert selskap

| TNOK | Forretnings kontor | Eierandel | Balanseført verdi |
|----------------------------------|-----------------------|----------------|----------------------|
| <i>Felleskontrollert selskap</i> | | | |
| Nettpartner Holding AS | Ås | 60,00 % | 251 025 |

Nettpartner Holding AS er behandlet som felleskontrollert virksomhet på grunn av inngått aksjonæravtale. Fordring på selskapet er konvertert til egenkapital i selskapet i desember 2017. I 2019 ble alle aksjene i selskapene Værste AS og Fredrikstad Fjernvarme AS solgt.

Note 10 Pensjoner

Lukket ytelsesordning ble avvirket pr 31.10.2016. Resultateffekt av avviklingen er basert på aktuarberegningen pr. 31.10.2016

Alle ansatte ble da overført til kollektiv innskuddsordning. Ved opphør av ytelsesordningen fremkom det restmidler på TNOK 4 287 som ble overført til innskuddsfond. Premie til innskuddsordningen i 2021 er trukket av innskuddsfondet, slik at innestående 31.12.2021 er TNOK 773.

I tillegg er det gjort en avsetning for fremtidig forpliktelse for ansatt som har sluttet i selskapet i 2021.

Selskapet har en kollektiv innskuddsordning med 15 aktive. Pensjonsordningene tilfredsstiller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

| TNOK | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Innskuddspensjon inkl aga | 434 | 548 |
| Premie AFP inkl aga | 134 | 99 |
| Sum pensjonskostnad (-inntekt) | 568 | 647 |
| <i>Balansen</i> | | |
| Innskuddsfond | | |
| Innskuddsfond | 773 | 1 533 |
| Pensjonsforpliktelse | 6 075 | 551 |

Note 11 Bankinnskudd og trekkrettigheter

| TNOK | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|---------|---------|
| <i>Bundne bankinnskudd</i> | | |
| Skattetrekksmidler | 1 032 | 1 011 |
| Skyldig skattetrekk | 888 | 866 |
| <i>Trekkrettigheter</i> | | |
| Trekkfasilitet | 200 000 | 400 000 |
| Kassekreditt i konsernkontoordning | 100 000 | 100 000 |

Fredrikstad Energi AS har en konsernkontoordning for konsernet i Nordea. Fredrikstad Energi AS er A-kontoinnehaver.

Pr 31.12.2021 er det fordringer knyttet til ordningen på TNOK 417 376 og gjeld på TNOK 17 144, som er klassifisert som konsernmellomværende.

Det er ikke trekk på kassekreditt pr. 31.12.2021. Kassakredittrammen er MNOK 100. Videre er det en trekkfasilitet på MNOK 400. Per 31.12.2021 var det trukket MNOK 200 på denne fasiliteten.

Note 12 Langsiktige fordringer

| TNOK | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| <i>Fordringer som forfaller senere enn 1 år</i> | | |
| Lån til datterselskaper - Norgesnett AS | 356 892 | 356 892 |
| Lån til datterselskaper - Fredrikstad Energi Marked AS | - | 10 010 |
| Lån til datterselskaper - NxtEnergy AS | 3 000 | - |
| Sum fordringer datterselskaper | 359 892 | 366 902 |
| <i>Andre utlån</i> | | |
| Andre utlån - eSmart Systems AS | 1 500 | - |
| Sum andre utlån | 1 500 | - |

Lån til Fredrikstad Energi Marked ble konvertert til egenkapital i mai 2021.

Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på TNOK 154 160 består av 15 416 aksjer å NOK 10. Alle aksjer har like rettigheter.

| Oversikt over aksjonærer 31.12.2021 | Antall aksjer | Eier-/ Stemmeandel |
|--|---------------|-----------------------|
| Fredrikstad kommune | 7 862 | 51 % |
| Hafslund Handel AS | 7 554 | 49 % |
| Sum | 15 416 | 100 % |

Note 14 Egenkapital

| TNOK | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|-------------------------------|----------------|---------------|-------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2020 | 154 160 | 27 724 | 271 681 | 453 565 |
| Årets resultat (-underskudd) | - | - | 19 740 | 19 740 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 154 160 | 27 724 | 291 421 | 473 306 |

Note 15 Rentebærende gjeld

| TNOK | Forfall | 2021 | 2020 |
|--|---------|------------------|------------------|
| Trukket på trekkfasilitet | 12/2023 | 200 000 | - |
| Obligasjonslån | 10/2021 | - | 225 000 |
| Obligasjonslån | 10/2022 | 217 000 | 217 000 |
| Obligasjonslån | 12/2022 | 100 000 | 100 000 |
| Obligasjonslån | 10/2024 | 300 000 | 300 000 |
| Obligasjonslån | 07/2025 | 200 000 | 200 000 |
| Obligasjonslån | 11/2027 | 200 000 | 200 000 |
| Foretaksfondsobligasjon | 12/2114 | 300 000 | 300 000 |
| Sum langsiktig ekstern finansiering | | 1 517 000 | 1 542 000 |

Finansiering og renterisiko

I Oktober 2021 forfalt et obligasjonslån på MNOK 225. Dette ble refinansiert med et lån med et trekk på MNOK 200 på en trekkfasilitet i Handelsbanken.

I løpet av 2020 ble resterende trekk på trekkfasilitet i Nordea på MNOK 100 nedbetalt. I juli 2020 ble det tatt opp et nytt obligasjonslån med 5 års løpetid pålydende MNOK 100, samtidig ble det kjøpt tilbake obligasjonslån med forfall i oktober 2021 pålydende MNOK 50. I oktober 2021 ble obligasjonslånet med forfall i juli 2025 utvidet med MNOK 100 til MNOK 200, kombinert med tilbakekjøp av obligasjoner med forfall i oktober 2021 pålydende MNOK 108. I november 2021 ble det etablert et nytt 7-årig obligasjonslån med fast rente på MNOK 200, og kjøpt tilbake MNOK 17 i obligasjoner med forfall i 2021 og MNOK 183 med forfall i 2022. Resterende obligasjoner med forfall i 2021

er etter dette MNOK 225. Eksisterende trekkfasilitet på MNOK 300 i Handelsbanken utløp i desember 2020, og det ble etablert en ny trekkfasilitet i Handelsbanken med 3 års løpetid og opsjoner for forlengelse på MNOK 400. Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som et resultat av at deler av morselskapets gjeld har flytende rente. Selskapet har en sikringsstrategi for den langsiktige gjelden. Renteswapene regnes som sikringsinstrumenter i en kontantstrømsikring. Den virkelige verdien av renteswapene er ikke balanseført pr. 31.12.2021, jfr NRS (F) Finansielle eiendeler og forpliktelser A15.

Det er inngått en renteswapavtale på MNOK 500 (flytende til fast) med forfall i 2026. Mindreverdi på swapavtaler utgjør MNOK 84,8 pr. 31.12.2021 (MNOK 122,6 pr. 31.12.2020). Konsernets finansieringspolicy er at all vesentlig ekstern opplåning gjøres i morselskapet. Morselskapet vil yte

lån eller egenkapitalfinansiering til datterselskaper etter behov. Videre er morselskapet ansvarlig for håndtering av likviditetsplasseringer i konsernet.

Låneavtalene for obligasjonslånene og banklånene inneholder lånevilkår knyttet til finansielle nøkkeltall. Per 31.12.2021 var disse kravene en egenkapitalandel på minimum 25%, gjeldsgrad (netto rentebærende gjeld dividert med egenkapital) på maksimum 2,25 og rentedekningsgrad (sum av driftsresultat før avskrivninger og finansinntekter dividert med finanskostnader) på minimum 2,0. I januar 2022 ble det gjennomført obligasjonseiermøter i samtlige av selskapets obligasjonslån. For samtlige obligasjonslån ble det godkjent at kravet til rentedekningsgrad bortfaller med virkning fra 31.12.2021. Tilsvarende endring i låneavtalen er fremforhandlet vedrørende trekkfasiliteten.

Ledelseserklæring 2021

Vi erklærer etter beste overbevisning at konsernregnskapet for 2021 er utarbeidet i samsvar med IFRS som fastsatt av EU, med krav til tilleggsopplysninger som følger av regnskapsloven, samt at årsregnskapet for morselskapet for 2021 er avlagt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge og at regnskapsopplysningene gir et rettviseende bilde av foretakets og konsernets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat som helhet, samt at årsberetningen gir en rettviseende oversikt over utviklingen, resultatet og stillingen til foretaket og konsernet, sammen med en beskrivelse av de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorene foretakene står overfor.


Fredrikstad 28. april 2022
I styret for Fredrikstad Energi AS


Hilde Sandmæl
Styreleder


Erik Jansen
Nestleder


Per Anders Opsahl
Styremedlem


Pål F. Tandberg
Styremedlem


Tore Sande
Styremedlem


Guro Lind
Styremedlem


Terje Nyhus
Styremedlem


Ronny Berg
Konsernsjef



Revisors beretning



Til generalforsamlingen i Fredrikstad Energi AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fredrikstad Energi AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultat og kontantstrøm for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultat, utvidet resultat, endringer i egenkapital og kontantstrøm for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med International Financial Reporting Standards som fastsatt av EU.

Vår konklusjon er konsistent med vår tilleggsrapport til revisjonsutvalget.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vi er ikke kjent med at vi har levert tjenester som er i strid med forbudet i revisjonsforordningen (EU) No 537/2014 artikkel 5 nr. 1.

Vi ble første gang valgt som revisor for Fredrikstad Energi AS for 1995 og har nå vært revisor sammenhengende i 27 år.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

Uavhengig revisors beretning - Fredrikstad Energi AS



Sentrale forhold ved revisjonen

Sentrale forhold ved revisjonen er de forhold vi mener var av størst betydning ved revisjonen av årsregnskapet for 2021. Disse forholdene ble håndtert ved revisjonens utførelse og da vi dannet oss vår mening om årsregnskapet som helhet. Vi konkluderer ikke særskilt på disse forholdene.

Virksomheten i konsernet har i hovedsak vært uendret sammenlignet med fjoråret. Risikoen og kompleksiteten knyttet til *Verdsettelse av goodwill* er omtrent den samme som før, og har vært et fokusområde også i årets revisjon.

Sentrale forhold ved revisjonen

Hvordan vi i vår revisjon håndterte sentrale forhold ved revisjonen

Verdsettelse av goodwill

Pr 31. desember 2021 har konsernet balanseført goodwill med TNOK 273 406. Goodwill har sammenheng med nettvirksomheten i konsernet.

Vi fokuserte på dette området på grunn av beløpets størrelse og fordi ledelsens verddivurderinger baserer seg på skjønsmessig forutsetning knyttet til blant annet framtidige kontantstrømmer og avkastningskrav.

Det vises til note 2.5 og 9 hvor ledelsen forklarer forutsetningene for og verdsettelsen av goodwill.

Vi kartla og vurderte interne kontrollaktiviteter som var relevant for ledelsens verdsettelsesprosess. Vi gikk gjennom ledelsens verdsettelsesmodell og deres vurderinger for den kontantgenererende enheten hvor det er allokert goodwill. Vi fant at modellen bygger på anerkjente prinsipper.

Videre utfordret vi ledelsens forutsetninger knyttet til framtidige kontantstrømmer ved å sammenligne disse mot langtidsprognoser for nettvirksomheten. Vi vurderte framtidige kontantstrømmer mot tidligere år. Videre vurderte vi framtidige investeringer mot vedtatte budsjetter og vedlikeholdsplaner for virksomheten. Langsiktig vekst i modellen ble sammenlignet med markedets forventning om inflasjon. Vi fant at forutsetningene var i tråd med langtidsprognosene for konsernet og markedets forventning om inflasjon.

Vi vurderte også historisk treffsikkerhet ved å sammenligne fjorårets forutsetninger knyttet til framtidige kontantstrømmer mot hva som ble oppnådd i inneværende år. Vi fant at fjorårets forutsetninger var rimelige sammenlignet med oppnådd resultat.

Vi sammenlignet enkeltelementene i avkastningskravet med våre egne oppfatninger og markedets forventninger. Ledelsens avkastningskrav ble vurdert å være rimelig.

Vi vurderte noteopplysningene i note 2.5 og 9 og fant hensiktsmessige forklaringer av verdsettelsesprosessen.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker verken informasjonen i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.

(2)



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen og annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelser om foretaksstyring og samfunnsansvar.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde, for selskapsregnskapet i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for konsernregnskapet i samsvar med International Financial Reporting Standards som fastsatt av EU. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for selskapsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for konsernregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike konsernet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden

(3)



misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Vi gir revisjonsutvalget en uttalelse om at vi har etterlevd relevante etiske krav til uavhengighet, og om at vi har kommunisert og vil kommunisere med dem alle relasjoner og andre forhold som med rimelighet kan tenkes å kunne påvirke vår uavhengighet, og, der det er relevant, om tilhørende forholdsregler.

Av de sakene vi har kommunisert med styret, tar vi standpunkt til hvilke som var av størst betydning for revisjonen av årsregnskapet for den aktuelle perioden, og som derfor er sentrale forhold ved revisjonen. Vi beskriver disse sakene i revisjonsberetningen med mindre lov eller forskrift hindrer offentliggjøring av saken, eller dersom vi, i ekstremt sjeldne tilfeller, beslutter at en sak ikke skal omtales i beretningen siden de negative konsekvensene av en slik offentliggjøring med rimelighet må forventes å oppveie allmennhetens interesse av at saken blir omtalt.

(4)



Sarpsborg, 28. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Fredrikstad
energi